

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 310 /2022

privind aprobarea depunerii proiectului, a valorii maxime eligibile și a cheltuielilor aferente proiectului”  
**Creșterea eficienței energetice și reabilitarea Laboratorului recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) a Spitalului Județean de Urgență Deva, județul Hunedoara ”în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din Planul Național de Redresare și Reziliență**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 19589/07.10.2022 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Luând în considerare prevederile Regulamentului UE 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și ale Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării Planului de Redresare și Reziliență a României;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul mecanismului de redresare și reziliență;

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021;

În baza prevederilor Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.441/24.03.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit.d), art. 173 alin. (5) lit. c) precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă depunerea proiectului ”Creșterea eficienței energetice și reabilitarea Laboratorului recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) a Spitalului Județean de Urgență Deva, județul Hunedoara” în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din Planul Național de Redresare și Reziliență, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului " Creșterea eficienței energetice și reabilitarea Laboratorului recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) a Spitalului Județean de Urgență Deva, județul Hunedoara " în cuantum de 903.240,00 euro fără TVA, reprezentând 4.446.379,548 lei fără TVA , calculat la cursul Infoeuro 1 euro = 4,9227 lei aferent lunii mai 2021, conform Ghidului specific: Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată totală a clădirilor componente (1.996,00 mp) x Cost unitar pentru lucrările de renovare moderată (440 Euro/mp arie desfășurată, fără TVA) + Cost stație încărcare rapidă (25.000 Euro/stație) x nr.stații = 878.240,00 Euro fără TVA (Cost lucrări de renovare energetică) + 25.000 Euro fără TVA (Cost 1 stație de încărcare rapidă). Este eligibilă valoarea TVA ( asigurată din bugetul de stat ) aferentă cheltuielilor eligibile.

**Art.3.** U.A.T. Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara se angajează să finanțeze toate sumele, reprezentând cheltuieli care ar putea fi declarate neeligibile, rezultate din documentațiile tehnico-economice/contractele de lucrări ce pot apărea pe durata implementării proiectului, în condițiile obținerii finanțării proiectului.

**Art.4.** Se împuternicește Dl Laurențiu Nistor, Președintele Consiliului Județean Hunedoara, să semneze toate actele necesare și Contractul de finanțare în numele U.A.T. Județul Hunedoara.

**Art.5. (1)** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Serviciul Proiecte , Strategii și Politici Europene, Direcția Programe, prognoze, buget, finanțe, Direcția Dezvoltare Locală și va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Hunedoara, Direcției Programe, prognoze, buget, finanțe, Serviciului Proiecte , Strategii și Politici Europene, Direcției Dezvoltare Locală și Serviciului Administrarea domeniului public și privat, agenți economici, monitorizarea serviciilor comunitare de utilitate publică prin grija Serviciului Administrație publică locală, relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

**(2)** Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
**Laurențiu Nistor**

**AVIZAT :**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Daniel Dan**

**ANEXA**

**La PROIECTUL DE HOTARARE nr. 310 /2022**

**Prezenta Anexă conține 5 file**

**PREȘEDINTE,  
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
DAN Daniel**

**Întocmit  
Flavia Pahomi**

## DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

" Creșterea eficienței energetice și reabilitarea Laboratorului recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) a Spitalului Județean de Urgență Deva, județul Hunedoara "

### I. Informații generale privind obiectul investiției

#### Denumirea obiectivului de investiții

" Creșterea eficienței energetice și reabilitarea Laboratorului recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) a Spitalului Județean de Urgență Deva, județul Hunedoara "

#### Ordonator principal de credite / investitor

U.A.T. Județul Hunedoara – Consiliul Județean Hunedoara

#### Beneficiarul investiției

U.A.T. Județul Hunedoara - Consiliul Județean Hunedoara

#### Localizare și descriere

Clădirile obiectivului de investiții sunt situate în județul Hunedoara, municipiul Deva, str. Horea, nr. 180.

Pe acest amplasament avem 3 cladiri. C1- Cladire administrativa cu regim de inaltime P+2, C3- Cladire administrativa cu regim de inaltime P si C4-Centrala termica cu regim de inaltime P.

Cladirile C1 si C3 sunt corp comun si le vom trata impreuna iar cladirea C4 separat.

Suprafata construită desfășurată , conform extras CF :

- construcția C1 = 1.536,00 mp
- construcția C3 = 177,00 mp
- constructia C4 = 283,00 mp

Construcțiile C1 si C3, corp comun, conform audit energetic cuprind următoarele incaperi:

La parter avem următoarele incaperi : cabinete medicale, coridoare si sala de asteptare, boxe, vestiare, materiale, grupuri sanitare, casa scarii, centrala termica si sala bazin in suprafata utila de 511.31 mp.

La etaj 1 avem următoarele incaperi : sala kinetoterapie, cabinete medicale, coridor si sala de asteptare, vestiare, grupuri sanitare, pasarela de trecere spre cladirea C2 si casa scarii in suprafata utila de 469.68 mp.

La etaj 2 avem următoarele incaperi : cabinete medicale, coridor si sala de asteptare, magazie, grupuri sanitare si casa scarii in suprafata utila de 427.66 mp.

C4-Centrala termica este o cladire cu regim de inaltime P.

La parter avem următoarele incaperi : Spatiu centrala termica, sala de sport, camera de odihna personal in suprafata utila de 200.76 mp.

Construcțiile sunt realizate din caramida portanta cu grosime de 37.5 cm , placa pe sol este din beton armat iar tavanul din beton armat iar acoperisul tip terasa necirculabila avand hidroizolatie din membrana bituminoasa.

Tâmplăria exterioară este din lemn cu geam simplu si PVC cu geam termoizolator.

Alimentarea cu apă se realizeaza de la rețeaua locală existentă.

Alimentarea cu energie electrica se realizeaza de la rețeaua electrică națională.

Instalația de încălzire se realizeaza cu ajutorul unor centrale termice cu gaz metan si incalzire

cu radiatoare.

Instalația de preparare a apei calde menajere se va realiza cu ajutorul centralelor termice cu gaz metan și a boilerelor termoelectrice .

Structura de rezistență a clădirilor este caracterizată de următoarele date tehnice :

- Fundații izolate și continue din beton armat
- Închiderile clădirii sunt realizate din zidărie de cărămidă plină, zidurile exterioare având o grosime de 37.5 cm.

Planșeele peste parter și etaje sunt beton armat iar acoperișul este de tip terasă necirculabilă având hidroizolație din membrana bituminoasă.

Placă pe sol este din beton armat .

Anul construcției: 1973

Perioada de colț : 0,7 sec

Clasa de risc seismic – Rs IV

## **II. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului de investiții**

Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare.

Conform Directivei 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 25 octombrie 2012, de modificare a Directivelor 2009/125/CE și 2010/30/UE și de abrogare a Directivelor 2004/8/CE și 2006/32/CE, eficiența energetică reprezintă o modalitate importantă prin care pot fi abordate provocările fără precedent cauzate de dependența crescută față de importurile de energie și cantitatea redusă de resurse energetice, precum și de a depăși criza economică.

Organismele publice de la nivel național, regional și local trebuie să îndeplinească un rol exemplar în ceea ce privește eficiența energetică, deoarece clădirile deținute de instituțiile publice au o pondere semnificativă din parcul imobiliar și o vizibilitate ridicată în viața publică.

Majoritatea clădirilor publice din administrarea U.A.T. Județul Hunedoara au fost construite în perioada în care nu se punea problema limitării consumului de energie. În acea perioadă, majoritatea clădirilor din România, inclusiv cele publice, au fost construite fără să existe cerințe termice specifice ale elementelor de construcții care alcătuiesc anvelopa acestora.

Cadru de finanțare Programul Național de Redresare și Reziliență oferă o reală oportunitate pentru obținerea finanțării necesare, axa fiind investiții în creșterea eficienței energetice a clădirilor publice deținute și ocupate de autoritățile publice locale.

Programul se adresează unităților administrativ-teritoriale organizate la nivel de comună, oraș, municipiu, județ, subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale mun. București și instituțiilor publice din subordinea/în coordonarea autorităților deliberative ale administrației publice locale. Acestea pot beneficia de fonduri pentru modernizarea și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, contribuind în același timp la îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și la reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Finanțarea se asigură în procent de 100% din cheltuielile eligibile ale unui obiectiv de investiții și în limita a 440 de euro/mp de suprafață desfășurată.

Acest program de finanțare sprijină măsuri de eficiență energetică a clădirilor publice, având ca scop modernizarea energetică, inclusiv izolare termică, reabilitarea și modernizarea sistemelor de încălzire, a rețelelor și instalațiilor de iluminat și a sistemului de management energetic al clădirii (măsuri de eficiență energetică tipice).

Obiectivul "Creșterea eficienței energetice" este unul strategic și face parte din Obiectivul al treilea "20/20/20" în domeniul schimbărilor climatice și al energiei, cuprins în cadrul Strategiei Europa 2020 – o strategie europeană pentru o creștere inteligentă, ecologică și favorabilă incluziunii.

### III. Plan de măsuri

Conform auditului energetic, evaluarea performanțelor energetice ale unei clădiri se referă la determinarea nivelului de protecție termică al clădirii și a eficienței energetice a instalațiilor de încălzire interioară, de ventilare/climatizare, de preparare a apei calde de consum și de iluminat. Consumul energetic al clădirii se compune din: încălzire, apă caldă de consum, ventilare, climatizare și iluminat.

Pe lângă calitățile termice ale clădirii și calitățile de bază ale instalațiilor, acest consum depinde de importanța încăperilor încălzite, de mediul adiacent acestora (climat și vecinătate), de opțiunile ocupanților în materie de confort (și economie) și de posibilitățile de intervenție ale acestora (de manieră directă sau indirectă) în mod rațional asupra gestiunii propriilor instalații.

Conform auditului energetic, se propun următoarele măsuri pentru modernizarea energetică a clădirilor :

- Izolarea suprafețelor verticale opace la exterior cu vata minerala rigida cu grosime de 15 cm si protejarea acesteia cu plasa si tencuiala.
- Izolarea peste tavan ( in pod) cu vata minerala cu grosime de 30 cm.
- Izolarea peste placa pe sol cu polistiren extrudat cu grosime de 10 cm.
- Inlocuirea tamplariei PVC cu geam termoizolator cu tamplarie PVC cu geam termoizolator triplu.
- Montarea a 14 panouri solare cu tuburi vidate cu 12 elemente legate la un boiler trivalent de 3000 l (pentru producere apa calda menajera).
- Inlocuirea cazanului cu gaz metan pentru incalzire cu pompa de caldura si cazane in condensatie cu gaz metan. Corpurile de incalzire vor fi dotate cu robineti cap termostat.
- Inlocuirea becurilor cu incandescenta cu becuri economice si automatizare instalatiei de iluminat cu senzori de miscare si lumina.
- Reabilitarea sistemului de iluminat în vederea eficientizării energetice cu respectarea standardelor de iluminat.

**Nu se finanteaza prin PNRR investițiile privind repararea/inlocuirea cazanului si/sau arzătorului din centala termica proprie a cladirii .**

### IV. Indicatori

Cladirile C1+C3 ( considerate corp comun )

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere %
Consumul anual specific de energie finala pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	230.54	62.64	72.83
Consumul de energie primara totala (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	357.39	144.98	59.43
Consumul de energie primara totala utilizand surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	357.39	97.61	67.32

Consumul de energie primara totala utilizand surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	0	47.37	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera ( echivalent KgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> ·an)	60.52	23.30	61.50

#### Cladirea C4

Rezultate	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului	Reducere %
Consumul anual specific de energie finala pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	211.25	34.81	83.52
Consumul de energie primara totala (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	284.42	64.73	77.24
Consumul de energie primara totala utilizand surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	284.42	46.26	83.74
Consumul de energie primara totala utilizand surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> ·an)	0	18.47	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera ( echivalent KgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> ·an)	47.83	10.02	43.67

#### V. Buget total eligibil

Renovare energetică (euro fără TVA)	Statii de încărcare ( euro fără TVA)	TOTAL OBIECTIV (euro fără TVA)	TOTAL OBIECTIV (lei fără TVA)
878.240,00 euro	1 statie x 25.000 euro/statie = 25.000 euro	903.240,00 euro	4.446.379,548 lei

#### Conform Ghidului solicitantului:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului ” Creșterea eficienței energetice și reabilitarea Laboratorului recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) a Spitalului Județean de Urgență Deva, județul Hunedoara ” este de 903.240,00 euro fără TVA, reprezentând 4.446.379,548 lei fără TVA , calculat la cursul Infoeuro 1 euro = 4,9227 lei aferent lunii mai 2021, conform Ghidului specific: Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată totală a clădirilor componente (1.996,00 mp) x Cost unitar pentru lucrările de renovare moderată (440 Euro/mp arie desfășurată, fără TVA) + Cost stație încărcare rapidă (25.000 Euro/stație) x nr.stații = 878.240,00 Euro fără TVA (Cost lucrări de renovare energetică) + 25.000 Euro fără TVA (Cost 1 stație de încărcare rapidă). Este eligibilă valoarea TVA ( asigurată din bugetul de stat ) aferentă cheltuielilor eligibile.

**Nu se finanteaza prin PNRR investițiile privind repararea/inlocuirea cazanului si/sau arzatorului din centala termica proprie a cladirii .**

**Curs infoeuro conform Ghidului solicitantului este de 1 euro = 4,9227 lei aferent lunii mai 2021**

Direcția de Dezvoltare Locală  
Director executiv  
Ciprian Stelian RĂCHITĂ

Serviciul Proiecte, Strategii și Politici Europene  
Flavia Pahomi