

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____ / _____ 2024
pentru aprobarea Regulamentului privind ocuparea temporară a domeniului public al
Județului Hunedoara

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

Având în vedere referatul de aprobare nr. 8414/9.04.2024 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Tinând cont de prevederile:

- art.486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu cu modificările și completările ulterioare;

- art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață cu modificările și completările ulterioare;

- art. 24 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 96 și art. 97 alin (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art.173 alin. (1) lit.c), art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Constatarea contravențiilor cuprinse în Regulamentul privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara, se va face de persoane împuternicite prin dispoziție a Președintelui Consiliului Județean Hunedoara.

Art.3. Regulamentul privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data aprobării prin hotărâre de consiliu județean a taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice.

Art.4. (1)- Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Programe, Prognoze, Buget, Finanțe și se comunică: Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Direcției Programe Prognoze Buget Finanțe, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizare Servicii Comunitare de Utilități Publice prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE
Laurențiu NISTOR

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN

ANEXA

**la Proiectul de Hotărâre al
Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ din _____ 2024**

Prezenta anexă conține ____ file

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN**

Întocmit,
BOCȘERI Mădălina

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ din _____ 2024

Prezenta anexă conține ____ file

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN**

Întocmit,
BOCȘERI Mădălina

REGULAMENT

privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara

Capitolul I – Norme generale

Art.1. Prevederile prezentului regulament se aplică: agenților economici (persoane fizice autorizate, persoane juridice, întreprinderi individuale și familiale ș.a.) care desfășoară activități comerciale în zonele publice din județul Hunedoara.

Art.2. În zonele publice ale județului Hunedoara sunt interzise cu desăvârșire activități care incită la violență, ură, sau care periclitează siguranța populației, activități care tulbură liniștea și ordinea publică, activități de cerșătorie și alte activități similare.

Capitolul II – Definiții și clasificări

Art.3. Definirea unor termeni pe parcursul regulamentului:

- ocupare temporară – ocuparea terenurilor aparținând domeniului public, pe o perioadă determinată;
- consumator - orice persoană fizică sau grup de persoane fizice constituite în asociații, care cumpără, dobândește, utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;
- comerciant - persoana fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
- comerț cu amănuntul - activitatea desfășurată de comercianții care vând produse, de regulă, direct consumatorilor pentru uzul personal al acestora;
- comerț ambulant - activitatea de comercializare cu amănuntul realizată prin trecere dintr-un loc în altul, în rulote mobile, standuri mobile, chioșcuri mobile sau în vehicule special amenajate;
- comerț în zone publice - activitatea de comercializare a produselor și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier în piețe, târguri, oboare, pasaje publice, porturi, aeroporturi, gări, autogări, drumuri publice și străzi sau orice zonă de altă natură destinată folosinței publice.

Capitolul III Activități de comercializare cu amănuntul (ambulant)

Art.4. Exercițarea activității de comercializare în zone publice este supusă acordului autorităților administrațiilor publice locale, cu respectarea regulamentelor proprii ale acestora și a planurilor de urbanism.

Art.5. Terenurile aparținând domeniului public al Județului Hunedoara pot fi ocupate ocazional de către comercianți autorizați, contra unei taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice, pe o perioadă determinată de timp, fără licitație publică, pentru efectuarea activității de comercializare cu amănuntul a produselor alimentare și nealimentare .

Art.6.Prezentul regulament stabilește cadrul unitar pentru desfășurarea activitatilor de comercializare cu amănuntul (comerț ambulant) și de prestări servicii, sezoniere și ocazionale, pe domeniul public al județului Hunedoara.

Art.7.Activitatea de comercializare cu amănuntul a produselor în Județul Hunedoara se desfășoară de către agenții economici: societăți comerciale, întreprinderi familiale, întreprinderi individuale și persoane fizice autorizate cu respectarea prevederilor din prezentul regulament și vor fi numiți în continuare comercianți.

Art.8.Amplasamentele pentru desfășurarea activității de comercializare cu amănuntul (ambulant) vor fi acordate la cererea solicitanților, în baza unui contract de ocupare temporară a domeniului public al Județului Hunedoara, cu condiția ca acestea să nu facă obiectul unor investiții de interes județean.

Art.9.Comercianții care solicită ocuparea temporară a domeniului public vor înregistra la sediul Consiliului Județean Hunedoara, o cerere, cu cel puțin 30 zile înainte de perioada solicitată. Cererea va conține în mod obligatoriu:

- numele și prenumele solicitantului
- scopul ocupării terenului;
- perioada pentru care se solicită ocuparea temporară a domeniului public;
- suprafața solicitată
- orarul de funcționare

și va fi însoțită de :

a) Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare (în cazul persoanelor fizice autorizate sau persoanelor juridice)

b) Certificat Constatator extins emis cu cel mult 30 de zile anterior depunerii cererii;

c) certificat de atestare fiscală eliberat de ANAF, care să ateste că persoana fizică/juridică nu are datorii față de bugetul local;

d) suprafața ocupată identificată prin plan de încadrare 1:2000 și plan de situație 1:500 sau 1:1000 cu determinarea clară a amplasamentului propus;

e) fotografia color a amplasamentului solicitat și a chioșcului/tonetei/rulotei.

f) memoriu justificativ în care sunt menționate informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale domeniului public și alte elemente considerate relevante de către persoana fizică/ operatorul economic;

g) dovada obținerii tuturor avizelor și autorizațiilor necesare funcționării și desfășurării activității de comercializare cu amănuntul(ambulant);

h) dovada plății taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice;

i) declarație pe proprie răspundere a solicitantului.

Art.10.(1) Condițiile de mai sus sunt cumulative pentru eligibilitate iar nerespectarea acestora duce la respingerea cererii de ocupare a domeniului public.

(2) În urma depunerii cererii și a constatării eligibilității acesteia, autoritatea contractantă va proceda la încheierea contractului în termen de 30 de zile calendaristice.

(3) În caz contrar se va notifica solicitantul despre neîndeplinirea condițiilor din prezentul regulament.

(4) Durata pentru care va fi încheiat contractul nu poate depăși 6 luni de zile.

Art.11. În cazul în care pentru aceeași parcelă de teren sunt mai multe solicitări se va lua în considerare prima cerere înregistrată la sediul consiliului județean, care îndeplinește condițiile prezentului regulament.

Art.12.În situația în care terenurile din domeniul public al județului pe care sunt amplasate chioscuri, tonete sau alte construcții provizorii urmează să fie afectate de construcții, modernizări, reparații, amenajări sau utilizări publice, deținătorii construcțiilor provizorii vor dezafecta terenurile necondiționat, la somația făcută de împuterniciții președintelui Consiliului Județean Hunedoara, în termen de trei zile de la comunicare.

Capitolul IV – OBLIGAȚIILE COMERCIANȚILOR CARE DESFĂȘOARĂ ACTIVITĂȚI DE COMERCIALIZARE(AMBULANT)

Art.13.Comercianții care desfășoară activități de comercializare(ambulant) au următoarele obligații:

1. Să achite, taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice din domeniul public al Județului Hunedoara, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean Hunedoara.

2. Să desfășoare activități de comercializare cu amănuntul (ambulant) în mod civilizată, cu respectarea normelor privind:

- a) Igiena și sănătatea publică;
- b) Protecția consumatorilor;
- c) Proveniența și calitatea marfurilor;
- d) Utilizarea caselor de marcat și a mijloacelor de cântărire autorizate;
- e) Liniștea și ordinea publică;
- f) Protecția muncii.

g) În zona de protecție a siturilor arheologice comercianții sunt obligați să asigure toate condițiile privind protejarea acestora.

3. Să respecte următoarele cerințe privind activitatea de la punctul de lucru:

- a) Să afișeze datele de identificare ale comerciantului;
- b) Să asigure expunerea estetică a produselor și afișarea în mod vizibil al prețurilor;
- c) Să utilizeze personal calificat pentru activitatea de comercializare cu produse alimentare și alimentație publică.

4. Să respecte ordinea, liniștea publică și curățenia în perimetrul amplasamentului și să nu creeze disconfort riveranilor.

5. Să nu aducă prejudicii zonelor verzi și mediului înconjurător.

6. Să asigure și să impună personalului de deservire:

- a) Echipament de protecție sanitară și ecuson cu datele de identificare;
- b) Personalul de deservire să dețină documente de identificare și carnetul de sănătate.

7. Să respecte orarul de funcționare stabilit de comun acord de comerciant cu Consiliul Județean Hunedoara.

8. La încheierea contractului de ocupare temporară a domeniului public al Județului Hunedoara, comerciantul trebuie să predea amplasamentul în starea în care a fost primit.

Capitolul V – NOMENCLATORUL DE PRODUSE CE POT FI COMERCIALIZATE ÎN CAZUL COMERȚULUI CU AMĂNUNTUL (AMBULANT)

Art.14.Mărfurile, produsele si grupele de produse care pot fi comercializate in sistem de comerț ambulant sunt:

- a) Carti, reviste, ziare;
- b) Flori si aranjamente florale naturale;
- c) Ilustre, felicitari;
- d) Obiecte de artizanat;
- e) Obiecte având volum mic care simbolizeaza prin inscripționare si forma de prezentare județul Hunedoara sau localități de pe raza administrativ-teritorială a județului;
- f) Legume, fruct;
- g) Produse de patiserie, sandwich-uri si hotdog, expuse in vitrine de protectie;
- h) Pop-corn, înghețată, băuturi răcoritoare;
- i) Ochelari de soare, șepci si articole de marochinarie cu volum mic;
- j) Tablouri, lucrari de arta proprii ale artiștilor plastici.

Capitolul VI – CONTRAVENȚIILE PRIVIND ACTIVITATEA DE COMERCIALIZARE CU AMĂNUNTUL(AMBULANT) PE DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI HUNEDOARA

Art.15.Constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 500 – 5000 lei următoarele fapte:

- a) Utilizarea rulotelor de alt tip decat cel comercial, neomologate si neinmatriculate in U.E.;
- b) Neafisarea datelor de identificare ale agentului economic;
- c) Neefectuarea salubritatii permanente a amplasamentului ocupat;
- d) Depășirea orarului de funcționare și crearea de discomfort riveranilor;
- e) Depozitarea ambalajelor pe spațiul public;
- f) Comercializarea altor produse decat cele specifice activității de comercializare cu amănuntul (ambulant) și mentionate în prezentul regulament;
- g) Ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara fără a deține acord de ocupare temporară a domeniului sau nerespectarea suprafeței menționate în acord se sancționează cu amendă de la 1000 – 5000 lei;
- h) Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului inclusiv refuzul de a prezenta actele solicitate cu ocazia efectuării acțiunilor de control sau neprezentarea actelor solicitate
- i) Nerespectarea obligației privind eliberarea domeniului public în urma somației scrise și continuarea activității după ce s-a dispus sistarea acesteia;
- j) nerespectarea obligației de a preda terenul liber de sarcini la terminarea activității, fără a fi afectat și /sau ca urmare a somației de eliberare a amplasamentului;

Art.16.Pe lângă sancțiunile contravenționale principale stabilite în prezentul regulament, se pot aplica și următoarele sancțiuni contravenționale complementare: desființarea tuturor amenajărilor și eliberarea amplasamentului.

Art.17.În cazul în care contravenientul nu se va conforma la executarea lucrărilor de desființare proprietarul/administratorul va desființa amenajările pe cale administrativă, fără sesizarea organelor judecătorești, urmând ca toate cheltuielile ocazionate de aceasta

desființare să fie suportate de comerciant.

Art.18. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în acest regulament se face de către organele abilitate și comisia numită prin dispoziție a Președintelui Consiliului Județean Hunedoara.

Art.19. Contravenientul poate achita în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute.

Art.20. Sumele provenite din amenzile aplicate persoanelor juridice în conformitate cu legislația în vigoare se fac venit integral la bugetele locale ale unității administrativ-teritoriale în care contravenientul își are domiciliul sau sediul, după caz.

Art.21. Sumele provenite din amenzile aplicate persoanelor fizice în conformitate cu legislația în vigoare se fac venit integral la bugetele locale ale unității administrativ-teritoriale în care contravenientul își are domiciliul.

Capitolul VII – Reglementări fiscale

Art.22. Operatorii economici care desfășoară activități pe domeniul public datorează o taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea practicării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant).

Art.23. Valoarea acestei taxe este stabilită anual, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin hotărârea Consiliului Județean Hunedoara privind aprobarea nivelului taxelor și tarifelor precum și altor taxe asimilate acestora, din competența Consiliului Județean Hunedoara.

Art.24. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea desfășurării activitate de comercializare cu amănuntul (ambulant) se datorează pentru întreaga durată de ocupare a terenului.

Capitolul VIII Dispoziții finale

Art.25. Persoanele fizice autorizate sau persoanele juridice care au ocupat domeniul public și care au fost sancționate în mod repetat pentru nerespectarea condițiilor regulamentului, nu vor putea ocupa domeniul public pentru activitatea de comercializare cu amănuntul (ambulant).

Art.26. Dispozițiile prezentului regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare privind siguranța în exploatare și disciplina în construcții, desfășurarea activităților de alimentație publică, proveniența și calitatea mărfurilor comercializate și protecția consumatorilor, igiena și sănătatea publică, respectarea ordinii și liniștii publice și protecția mediului, precum și cu cele privind regimul juridic al contravențiilor.

CERERE (MODEL CADRU)

Către CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

Subsemnatul _____, CNP
_____, în calitate de _____ reprezentând
societatea comercială _____ cu
sediul _____
înregistrată la Registrul Comerțului Hunedoara sub nr. _____ rog
a aproba ocuparea domeniului public în suprafață de _____ mp,
situat în _____

Solicit acest lucru în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul
(ambulant) pentru perioada _____

Activitatea se va desfășura numai între orele: _____

Prezentei cereri anexez :

a) Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a
certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor fizice autorizate sau persoanelor
juridice)

b) Certificat Constatator extins emis cu cel mult 30 de zile anterior depunerii cererii;

c) certificat de atestare fiscală eliberat de ANAF, care să ateste că persoana
fizică/juridică nu are datorii față de bugetul local;

d) suprafața ocupată identificată prin plan de încadrare 1:2000 și plan de situație 1:500
sau 1:1000 cu determinarea clară a amplasamentului propus;

e) fotografia color a amplasamentului solicitat și a chioșcului/tonetei.

f) memoriu justificativ în care sunt menționate informații privind materialele, culorile,
condițiile de utilizare ale domeniului public și alte elemente considerate relevante de către
persoana fizică/ operatorul economic;

g) dovada obținerii tuturor avizelor și autorizațiilor necesare funcționării și desfășurării
activității de comercializare cu amănuntul (ambulant);

h) dovada plății taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice;

i) declarație pe proprie răspundere a solicitantului.

Plata taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea desfășurării
activității de comercializare cu amănuntul (ambulant) se face prin virament în contul
_____ deschis la Trezoreria Deva, cod fiscal 4374474
sau la casieria Consiliului Județean Hunedoara, beneficiar județul Hunedoara.

Declar ca mă voi supune condițiilor impuse de Regulamentul privind ocuparea
domeniului public al județului Hunedoara, în vederea desfășurării activității de comercializare
cu amănuntul (ambulant).

Data

Semnătură

CONTRACT Nr. _____

pentru ocuparea temporară a domeniului public în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant)

PĂRȚILE

Județul Hunedoara – prin Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în Județul Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, reprezentat prin Domnul Laurențiu NISTOR – Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de PROPRIETAR, pe de o parte

Și

_____ cu sediul în localitatea _____, județul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____ CUI / _____, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. _____ reprezentată prin _____, în calitate de BENEFICIAR.

Ținând cont de prevederile Regulamentului privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant)

și a Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. _____ / _____

În baza art.173 alin.(1), lit c) Ordonanței de Urgență a Guvernului, nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare, aprecum și a art. 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

Contractul are drept obiect cedarea folosinței suprafeței de _____ mp de teren aparținând domeniului public al Județului Hunedoara situat în _____ reper de indentificare conform planului de încadrare 1:2000 și plan de situație 1:500 sau 1:1000 cu determinarea clară a amplasamentului propus în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant).

Art. 2 DURATA CONTRACTULUI

Perioada de ocupare a terenului este de _____ zile, începând cu data de _____ până la data de _____

ART. 3 TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE AL JUDEȚULUI HUNEDOARA în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant).

(1) Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice din județului Hunedoara în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant) este de lei/mp/zi, conform HCJ nr...../.....

(2) Pentru perioada solicitată, suma stabilită este de lei -se înmulțește taxa exprimată în lei/mp/zi cu suprafața folosită și numărul de zile de folosință a terenului. Taxa se încasează pentru perioada _____ - _____ .

(3) Taxa se achită anticipat, în termen de 3 zile lucrătoare de la data încheierii contractului, în numerar la casieria Consiliului Județean Hunedoara, sau prin virament în contul IBAN _____ deschis la Trezoreria Deva, cod fiscal 4374474, beneficiar Județul Hunedoara .

ART.4 DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE BENEFICIARULUI

Ocupantul domeniului public are următoarele obligații:

- a) să nu aducă atingere dreptului de proprietate publică prin faptele și actele juridice săvârșite;
- b) să plătească taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în cuantumul și la termenele stabilite prin contract;
- c) să restituie bunul, pe bază de proces-verbal, la încetarea, din orice cauză, a contractului, în stare tehnică și funcțională avută la data preluării;
- d) să respecte instrucțiunile privind prevenirea incendiilor;
- e) la expirarea duratei prezentului contract să restituie bunul închiriat așa cum l-a primit;
- f) să respecte Regulamentul privind ocuparea domeniului public al Județului Hunedoara în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant);
- g) agentul economic care solicită desfășurarea de activități de comercializare cu amănuntul (ambulant) pe domeniul public trebuie să dispună de toate acordurile și avizele legale obligatorii pentru desfășurarea activității și să achite anticipat taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea desfășurării de comercializare cu amănuntul (ambulant);
- h) la punctul de lucru se vor afișa orarul de funcționare și datele de identificare ale comerciantului. Persoana care desfășoară activitatea în acest punct de lucru trebuie să dețină dovada privind ocuparea legală a domeniului public (contract de ocupare a domeniului public, chitanța privind achitarea taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant));
- i) activitatea de comercializare cu amănuntul (ambulant) se va desfășura civilizată, cu respectarea normelor privind:
 - respectarea amplasamentelor.
 - igiena și sănătatea publică,
 - protecția consumatorilor,
 - proveniența și calitatea mărfurilor,
 - utilizarea caselor de marcat autorizate și a mijloacelor de cântărire autorizate,

- protecția muncii,
- ordinea și liniștea publică

j)să asigure și să păstreze curățenia în zona publică ocupată iar prin funcționare să nu creeze disconfort riveranilor;

k) este obligatoriu ca la locul de desfășurare a activității de comercializare cu amănuntul (ambulant), agentul economic să dețină și să utilizeze recipienți speciali pentru deșeuri. Se interzice depozitarea deșeurilor în zona publică ocupată, în perimetrul ei, sau pe zonele verzi;

l)este interzisă deteriorarea sub orice formă a spațiilor verzi; depozitarea produselor sau ambalajelor de orice fel pe spațiile verzi sau pe trotuare;

m)comercianții sunt obligați să respecte orarul de funcționare avizat sau, după caz, perioada de desfășurare a activității de comercializare cu amănuntul (ambulant), cu respectarea normelor privind ordinea și liniștea publică ;

n)să elibereze imediat și necondiționat amplasamentul în cazul nerespectării obligațiilor mai sus menționate, la somația proprietarului/administratorului, Poliției Locale și fără a avea pretenții asupra restituirii sumelor achitate;

o)în situațiile în care terenurile din domeniul public al județului Hunedoara, urmează să fie afectate de construcții, modernizări, reparații, amenajări sau utilități publice, deținătorii vor dezafecta terenurile necondiționat și fără trecerea vreunui alt termen, la somația făcută, în termen de 5 zile de la comunicare;

p)să desfășoare activitatea de comercializare cu amănuntul (ambulant) numai după obținerea actelor solicitate prin regulament;

q) după încetarea activității, se va elibera complet amplasamentul și se va readuce terenul la starea inițială;

ART. 5 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

- a) să predea bunul pe bază de proces-verbal;
- b) să încaseze taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, în conformitate cu dispozițiile contractului pentru ocuparea temporară a domeniului public în vederea desfășurării activității de comercializare cu amănuntul (ambulant);
- c) să mențină terenul în stare corespunzătoare de folosință pe toată durata contractului;
- d) să îndeplinească acele obligații care îi revin în calitate de proprietar;
- e) să controleze executarea obligațiilor beneficiarului și respectarea condițiilor ocupării temporare;
- f) să asigure folosința netulburată a bunului pe tot timpul ocupării temporare;

g) să pună la dispoziția beneficiarului în stare bună de folosință terenul solicitat;

h) să-i asigure beneficiarului folosința liniștită și netulburată a terenului;

i) să nu efectueze acte care ar putea restrânge folosința terenului decât în cazul în care utilitatea și interesul public județean o cer.

ART. 6 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate înceta în următoarele situații:

- a) prin acordul ambelor părți consemnat în scris;
- b) de drept, la expirarea termenului, pentru care a fost încheiat;
- c) prin denunțarea unilaterală de către oricare dintre părți, la orice moment, prin notificare scrisă cu cel puțin 3 zile anterior datei dorite pentru încetare;
- d) prin reziliere, pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor de către o parte, rezilierea va opera de drept, printr-o simplă notificare, fără nici un fel de alte formalități sau intervenție a instanței de judecată;
- e) neachitarea taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice stabilit la art.3 alin.(3);
- f) în cazul în care interesul public județean o impune, fără punere în întârziere și fără îndeplinirea altor formalități prealabile.

Art.7 RĂSPUNDEREA

- a) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4 se sancționează cu amenda conform Regulamentului și obligația desființării amplasamentului.
- b) Nerespectarea somației de eliberare a terenului duce la ridicarea pe cale administrativă a bunurilor și a eventualului stoc de marfă deținut de comerciant, cu suportarea de către acesta a cheltuielilor ocazionate de această procedură.
- c) Bunurile ridicate de administrator vor fi păstrate în custodie 15 zile calendaristice, perioadă în care după achitarea debitelor ocazionate de procedură, acestea vor putea fi ridicate de către comerciant.
- d) În cazul în care comerciantul nu ridică bunurile din custodia proprietarului terenului, acestea vor fi valorificate sau casate după caz.
- e) Toate cheltuielile ocazionate de această procedură vor fi facturate beneficiarului.

Art.8 CLAUZE FINALE

- a) Prezentul contract reprezintă acordul părților pentru desfășurarea activității de comercializare cu amănuntul (ambulant) pe domeniul public al Județului Hunedoara.
- b) În cazul neexecutării plăților datorate de către beneficiar, prezentul contract constituie de drept titlu executoriu, nemaifiind necesară intervenția instanțelor judecătorești.
- c) UAT Județul Hunedoara nu răspunde pentru executarea defectuoasă și nici pentru neexecutarea de către comerciant a obligațiilor legale în legătură cu desfășurarea activității economice.

Încheiat în 2 exemplare originale.

PROPRIETAR,
JUDETUL HUNEDOARA

BENEFICIAR,

DECLARAȚIE

Subsemnatul _____ domiciliat în
localitatea _____ str. _____ nr. _____ bloc _____
apt. _____, județul _____, codul poștal _____, posesor la actului de
identitate _____ seria ____ nr. ____ codul numeric personal _____; în calitate
de _____, pentru _____ declar pe propria
răspundere că dețin toate avizele și autorizațiile necesare în vederea funcționării și
desfășurării activității de comercializare cu amănuntul(ambulant).

- sunt de acord cu transmiterea informațiilor și documentelor, inclusiv date cu caracter personal necesare participării la procedura de _____ privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara;

- sunt de acord cu prelucrarea ulterioară a datelor cu caracter personal în scopuri statistice și de cercetare cu respectarea prevederile Regulamentului General privind Protecția Datelor nr. 679/2016.

Cunoscând pedeapsa prevăzută de art. 326 din Codul penal pentru infracțiunea de fals în declarații, am verificat datele din prezenta declarație, care este completă și corectă.

Numele și prenumele

Funcția

Data

Semnătura

REFERAT DE APROBARE

Domeniul public al Județului Hunedoara este alcătuit din clădiri și terenuri atestate potrivit Hotărârii Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, consiliul județean, poate institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice.

Având în vedere faptul că în domeniul public al județului există terenuri libere, acestea pot fi ocupate ocazional de către comercianți autorizați, contra unei taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice, pe o perioadă determinată de timp, fără licitație publică, pentru efectuarea activităților de comercializare cu amănuntul (ambulant), în condițiile legii.

Potrivit OG 99/2001 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață:

- prin comerț ambulant, se înțelege activitatea de comercializare cu amănuntul realizată prin trecere dintr-un loc în altul, în rulote mobile, standuri mobile, chioșcuri mobile sau în vehicule special amenajate; a produselor alimentare și nealimentare amplasate pe domeniul public al județului Hunedoara pentru o perioadă de timp determinată.

- prin comerț în zone publice se înțelege activitatea de comercializare a produselor și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier în drumuri publice și străzi sau orice zonă de altă natură destinată folosinței publice.

Exercitarea activităților de comercializare în zone publice este supusă acordului autorității administrației publice locale cu respectarea regulamentelor proprii ale acestora.

Prezentul regulament stabilește cadrul unitar pentru desfasurarea activităților de comercializare cu amănuntul (ambulant), sezoniere și ocazionale, pe domeniul public al județului Hunedoara.

Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor, pentru care se propun taxele respective.

În baza dispozițiilor Titlului IX Impozite și taxe locale al Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, taxele locale se aprobă de consiliile județene, potrivit competențelor acestora, în limitele și în condițiile legii, acestea constituind venituri proprii ale bugetului propriu al județului Hunedoara.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună întocmirea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara, proiect ce va fi supus analizei și dezbaterii consiliului județean.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, consiliul județean , poate institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice.

Având în vedere faptul că în domeniul public al județului există terenuri libere, acestea pot fi ocupate ocazional de către comercianți autorizați, contra unei taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice, pe o perioadă determinată de timp, fără licitație publică, pentru efectuarea activităților de comercializare cu amănuntul (ambulant), în condițiile legii.

Exercitarea activităților de comercializare în zone publice este supusă acordului autorității administrației publice locale cu respectarea regulamentelor proprii ale acestora.

Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor, pentru care se propun taxele respective.

Având în vedere prevederile:

- art. 486 lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia consiliile județene pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice;

-art.6 alin.2 din Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializare a produselor și serviciilor de piață, potrivit căruia exercitarea activității de comercializare în zone publice este supusă acordului autorităților administrațiilor publice locale cu respectarea regulamentelor proprii ale acestora și a planurilor de urbanism;

-art.30 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se va stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

- art. 96 și art. 97 alin (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare potrivit cărora autoritățile administrației publice locale, persoanelor fizice și juridice, au obligația de a nu degrada mediul prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;

- art. 24 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia consiliile județene adoptă hotărâri privind regimul juridic al contravențiilor, faptele săvârșite de instituțiile publice, agenții economici, alte persoane juridice, precum și de cetățeni, care constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a localităților urbane și rurale, și sancțiunile ce se pot aplica pentru acestea.

- art.173 alin. lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia consiliul județean are atribuții privind administrarea domeniului public și privat;

Față de cele expuse mai sus, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de întocmire a unui proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind ocuparea temporară a domeniului public al Județului Hunedoara.

**Director Executiv D.P.P.B.F.,
Ioana Daniela DAN**

**Sef Serviciul A.D.P.P.,
Cosmin VASILE**

**Întocmit,
Bocșeri Mădălina**