

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDETEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 78 /2024

privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și canalizare în zona turistică Pasul Vîlcan, Municipiul Vulcan, Județul Hunedoara”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr.6912/22.03.2024 la proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

În baza adresei nr.6218/22.03.2024 înaintată de S.C. Apa Serv Valea Jiului S.A. Petroșani pentru implementarea proiectului „ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE IN ZONA TURISTICĂ PASUL VÎLCAN, MUNICIPIUL VULCAN, JUDEȚUL HUNEDOARA” și înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr.6906/22.03.2024;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin.(1) și alin.(2), art.3 și art. 4 ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin. (1) lit.b și lit.d, alin.(3) lit.f și alin.5 lit.m din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă nota conceptuală și tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și canalizare în zona turistică Pasul Vîlcan, Municipiul Vulcan, Județul Hunedoara”, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va fi comunicată către Instituția Prefectului Județului Hunedoara, Serviciul investiții și Serviciul buget financiar contabilitate, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ANEXA
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA

NR. 78 / 2024

Prezenta anexă conține file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Dan Daniel

Întocmit,
SERVICIU INVESTITII
Albu Alin

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ

1.1.Denumirea obiectivului:

„ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE IN ZONA TURISTICĂ PASUL VÎLCAN, MUNICIPIUL VULCAN, JUDEȚUL HUNEDOARA”

1.2. Ordonator principal de credite:

Președintele Consiliului Județean Hunedoara

1.3.Ordonator de credite secundar: -

1.4.Beneficiarul investiției:

U.A.T. Județul Hunedoara – S.C. APA SERV VALEA JIULUI S.A.

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale

Zonă turistică Pasul Vîlcan a fost constituită prin PUZ Pasul Vîlcan în anul 2005, prin extinderea intravilanului din jurul cabanei Pasul Vilcan și crearea unor trupuri intravilan pe traseul drumului județean DJ 664 Schela - Vulcan precum și prin propunerea unui traseu de transport pe cablu care să facă legătura între cabane și zona joasă a municipiului Vulcan. Ca investiție prioritară, în anul 2009 a fost realizată o telegondolă pentru transportul turiștilor și a fost inițiat un studiu de fundamentare pentru construirea unei a doua ramuri a telegondolei pentru accesarea domeniului schiabil.

În prezent, locuitori/turiști, din Pasul Vilcan nu beneficiază de un sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă, de colectare și epurare a apelor uzate menajere, majoritatea gospodăriilor având closete uscate sau fose septice pe care le vidanjează periodic.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Oportunitatea acestei investiții este dată de necesitatea îmbunătățirii calitatii apei folosite pentru alimentarea cu apă a cabanelor din cadrul Trupului “Pasul Vilcan”, care va fi tratată corespunzător pentru a îndeplini cerințele de apă potabilă, creșterea debitului de apă necesar pentru consum atât pentru complexul de cabane aflate în zonă cât și pentru alimentarea de hidranți exterior pentru stingerea incendiilor, îmbunătățirea semnificativă a standardelor de mediu, precum și dezvoltarea economică și socială a zonei turistice.

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții

Impact negativ asupra lucrărilor care se realizează prin proiectul „ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE IN ZONA TURISTICĂ PASUL VÎLCAN, MUNICIPIUL VULCAN, JUDEȚUL HUNEDOARA”

Va fi menținerea unei alimentări cu apă nepotabilă la întreg complexul de cabane din zona Pasului Vilcan (fapt ce contravine normelor europene în domeniu), precum și o colectare individuală (în fose septice) a apelor uzate.

Toate aceste aspecte nu favorizează dezvoltarea zonei cu un potențial turistic avansat.

2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Ponderea cea mai mare a lucrărilor ce se executa In cadrul acestui proiect o au lucrările de infiintare a unei retele de alimentare cu apa a grupului de cabane, din doua surse de apa, ce va fi inmagazinata intr-un rezervor, o statie de tratare a apei, o retea de distributie in zona, precum si o retea de canalizare pentru preluarea apelor uzate si transferul catre reseaua de canalizare a Municipiului Vulcan.

2.3. Existența după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cazul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Investitiile de infiintari/extinderi de retele de alimentare cu apa potabile / de evacuarea a apelor uzate, au devenit prioritate, mai ales dupa aderarea Romaniei la Uniunea Europeana. Conform Strategiei Nationale in domeniu, pentru respectarea conditiilor din Tratatul de Aderare la UE, Romania si-a asumat indeplinirea unor cerinte prevazute in directivele europene pentru alinierea la politicile, principiile si reglementarile comunitare pentru capitolul Mediu.

Pentru sectorul apa-apa uzata, acest lucru inseamna conformarea cu dispozitiile a doua directive : Directiva 98/83/CEE referitoare la calitatea apei destinate consumului uman si Directiva 91/271/CEE privind tratarea apelor urbane reziduale.

2.4. Existența după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin realizarea investitiei se urmareste cresterea permanenta a gradului de alimentare cu apa potabile si evacuare a apelor uzate, a consumatorilor de toate categoriile, in conditii de debit si presiune normale.

Se urmărește ca investiția să aibă un impact pozitiv din punct de vedere economic, social și de mediu prin asigurarea de apa potabila, cresterea debitului de apa necesar pentru consum atat pentru complexul de cabane aflate in zona cat si pentru alimentarea de hidranti exterior pentru stingerea incendiilor;

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, landu-se in considerare , dupa caz :

- Costurile unor investitii similar realizate
- Standard de cost pentru investitii similare

Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții s-a făcut conform standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

Valoarea totală este de: 12.001.150 lei inclusiv TVA.

Calculul exact al cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investitii se va face după elaborarea documentațiilor în toate fazele de proiectare.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea pe faze a documentațiilor tehnico-economice

- 1) Studii : 9.000 lei fara TVA;
- 2) Documentatii avize : 24.000 lei fara TVA
- 3) Proiectare : 400.000 lei fara TVA
- 4) Consultanta : 390.000 lei fara TVA

5) Asistența tehnică : 140.000 lei fără TVA

6) Publicitate : 10.000 lei fără TVA

Evaluarea cheltuielilor cu executia lucrarilor:

- lucrari de C+M: 6.050.000 lei fără TVA;

- utilaje : 965.000 lei fără TVA

- cheltuieli diverse și nepreazute: 520.000 lei fără TVA;

- rezerva ajustare pret : 2.350.000 lei fără TVA;

- taxe : 116.000 lei fără TVA

TOTAL ESTIMAT OBIECTIV: 10.974.000 lei fără TVA, respectiv 13.037.020 lei inclusiv TVA;

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate

- Bugetul local sau alte fonduri legal constituite în acest scop.

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL CONSTRUCȚIEI

Amplasamentul pe care se propune realizarea acestor lucrari se afla parțial situate pe CF-urile din domeniul public al Municipiului Vulcan, precum și a drumului județean DJ 664: lim.jud. Gorj-Vulcan;

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUȘ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

a) **Amplasamentul obiectivului de investiții** propus a se realiza, va fi amplasat în domeniul public al Municipiului Vulcan, începând cu captarea de apă și lungimea rețelei de aducțiune care se va realiza pe o lungime de cca. 3400 ml, precum și rețeaua de canalizare propusă pe o lungime de 8000 ml.

b) **Relații cu zone învecinate**, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Lucrarile propuse se situează în principal pe domeniul public al Municipiului Vulcan și la marginea drumului județean DJ 664.

c) **Surse de poluare** existente în zonă: Nu este cazul

d) **Particularități de relief**: locația este situată în zona de munte - deal

e) **Nivel de echipare tehnico-edilitară**: Nu este cazul

f) **Existența unor eventuale rețele tehnico-edilitare** în amplasament care ar necesita relocalate/protejate: Se va cunoaște situația exactă după obținerea avizelor de amplasament.

g) **Posibile obligații de servitute**: Nu este cazul

h) **Condiționări constructive** determinate de starea tehnică a unor construcții existente în amplasament: Nu este cazul

i) **Reglementări urbanistice** aplicabile zonei: plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

j) **Existența de monumente istorice** /de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona învecinată și a condiționărilor specifice unor zone protejate: Nu este cazul

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL

a) Destinație și funcțiuni:

Prin realizarea obiectivului de investiții, „ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ÎN ZONA TURISTICĂ PASUL VÎLCAN, MUNICIPIUL VULCAN, JUDEȚUL HUNEDOARA” se vor obține condițiile optime de alimentare cu apă a cabanelor din cadrul Trupului “Pasul Vilcan”, care va fi

tratata corespunzator pentru a indeplini cerintele de apa potabila, cresterea debitului de apa necesar pentru consum atat pentru complexul de cabane aflate in zona cat si pentru alimentarea de hidranti exteriori pentru stingerea incendiilor.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice preconizate:

- cota captare parau Baleia	aprox. 1.550 mdnm
- cota rezervor inmagazinare	aprox. 1.330 mdnm
- lungime retea aductiune	3.400 ml
- camine rupere presiune	3 buc
- camine reglatoare presiune	2 buc
- bransamente	51 buc
- hidranti exterior	5 buc
- lungime retea canalizare	8.000 ml
- camine de vizitare	52 buc

c) Durata minima de funcționare apreciata:

40 ani

d) Nevoi/solicitari functionale specifice

Pentru ca retelele proiectate sa functioneze normal, nu sunt necesare nevoi functionale suplimentare specific, retelele fiind gandite sa functioneze exclusiv gravitational.

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII DOCUMENTAȚIILOR TEHNICE

Toate fazele de elaborare a documentatiilor tehnice sunt reglementate de H.G. 907/2016, cu respectarea Legii 10/1995 actualizată și legii 50/1991 actualizată.

**Director Directia Dezvoltare Locala
Rachita Ciprian**

**Serviciul Investitii
Lia Goanta**

**Intocmit
Albu Alin**

TEMĂ DE PROIECTARE

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ

1.1.Denumirea obiectivului:

„ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE IN ZONA TURISTICĂ PASUL VÎLCAN, MUNICIPIUL VULCAN, JUDEȚUL HUNEDOARA”

1.2. Ordonator principal de credite:

Președintele Consiliului Județean Hunedoara

1.3.Ordonator de credite secundar: -

1.4.Beneficiarul investiției: U.A.T. Județul Hunedoara – S.C. APA SERV VALEA JIULUI S.A.

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

Serviciul Investiții a Consiliului Județean Hunedoara

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și al construcției existente

Amplasamentul pe care se propune realizarea acestor lucrari se afla partial situate pe CF-urile din domeniul public al Unitatii Administrativ Teritoriale Municipiul Vulcan, precum si a drumului judetean DJ 664: lim.jud. Gorj-Vulcan;

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții

a)Descrierea succinta a amplasamentului obiectivului de investiții:

Amplasamentul pe care se propune realizarea acestor lucrari se afla partial situate pe CF-urile din domeniul public al Unitatii Administrativ Teritoriale Municipiul Vulcan, precum si a drumului judetean DJ 664: lim.jud. Gorj-Vulcan.

Obiectivul propus se va realiza pe partea superioara a cursului paraului Baleia, cu o aductiune cu trei camine de rupere de presiune

b) Relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Lucrarile propuse se situeaza in principal pe domeniul public al Municipiului Vulcan si la marginea drumului judetean DJ 664.

c) Surse de poluare existente în zonă: Nu este cazul

d) Particularități de relief: drumul este situat în zona de munte - deal

e) Nivel de echipare tehnico-edilitara: Nu este cazul

f) Existența unor eventuale rețele tehnico-edilitare în amplasament care ar necesita relocate/protejate: Nu este cazul

g) Posibile obligații de servitute: Nu este cazul

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică a unor construcții existente în amplasament: Nu este cazul

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei: plan urbanistic general /plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

j) Existența de monumente istorice /de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona învecinată și a condiționărilor specifice unor zone protejate: Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a) Destinație și funcțiuni:

Obiectivul de investiții propus are ca scop alimentarea cu apă potabilă și evacuarea apei uzate la grupul de cabane din zona turistică Pasul Vilcan, precum și amplasarea unei rețele de hidranți pentru stingerea incendiilor.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice preconizate:

- cota captare parau Baleia	aprox. 1.550 mdnm
- cota rezervor inmagazinare	aprox. 1.330 mdnm
- lungime retea aductiune	3.400 ml
- camine rupere presiune	3 buc
- camine reglatoare presiune	2 buc
- bransamente	51 buc
- hidranți exterior	5 buc
- lungime retea canalizare	8.000 ml
- camine de vizitare	52 buc

c) Nivelul de echipare, finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

Toate materialele folosite vor fi conform Normelor Europene în vigoare. Se va acorda atenție deosebită la punerea în opera și timpul de întărire a betonului, în ceea ce privește executarea caminelor de pe traseul rețelei de aducțiune, pentru a elimina riscurile apariției de crapare/distrugere. De asemenea vor fi respectate normele de compactare a umpluturilor, precum și armarea elementelor din beton.

d) Număr estimat de utilizatori: Amenajarea pentru apă potabilă în zona turistică a Pasului Vilcan vor deserve posesorii de cabane și potențialii turiști, numărul estimat fiind de cca 3500, cu posibilitatea creșterii odată cu asigurarea acestei utilități.

e) Durata minimă de funcționare apreciată

Minim 40 de ani

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice

Pentru buna funcționare a instalației de tratare a apei în vederea potabilizării, este necesar ca instalația de clorinare să aibă un nivel ridicat de performanță și să respecte în totalitate parametrii fizico-chimici caracteristici pentru apă potabilă.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Amplasamentul captării de apă, al traseului pentru rețeaua de aducțiune și a celei de evacuare, precum și rezervorul de înmagazinare a fost ales pentru a nu afecta mediul înconjurător.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- se va elabora documentația Studiul de Fezabilitate;
- se vor elabora documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate în certificatul de urbanism;
- se va elabora studiul geotehnic;
- se va întocmi documentația topografică;
- se va elabora proiectul pentru autorizarea execuției lucrărilor;
- se vor elabora detaliile de execuție și caietele de sarcini;

-se va elabora proiectul tehnic verificat de către verficatorul de proiecte atestat în domeniul drumurilor;

5. Cadrul legislativ aplicabil și împrejurările ce rezultă prin aplicarea acesteia

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- OG 43/1997– privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;
- HGR 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;

**Aprob
Beneficiar,
Consiliul Județean Hunedoara
Președinte
Laurentiu Nistor**

**Luat la cunoștință
Investitor
Directia Dezvoltare Locala
Director Executiv
Ciprian Rachita**

**Serviciul Investitii
Sef Serviciu
Goanta Lia**

**Intocmit
Consilier
Albu Alin**