

PLAN DE SITUATIE
(intravilan)
scara 1:500

C.F. Nr. 65370

Suprafata Terenului = 1733.00 m²

CONSTRUCTII EXISTENTE

Sc=0.00mp; Sd=0.00mp

P.O.T.ex = 0.00%

C.U.T. ex = **0.000**

GARAJ AUTO PROIECTAT

Sc=225.00mp; Sd=225.00mp

P.O.T.propus = 12.98%

C.U.T. propus = **0.129**

Se propune realizarea unui garaj auto

Gradul de rezistenta la foc - **IV**

Categoria de importanta **D - REDUSA**

Zona Seismica - **E**

Regim de inaltime **P**

Numele si prenumele proprietarului:
SC Silva Fungustrans Flor SRL
Adresa:
com. Beriu
Loc. Sibisel nr. 233 C
Judetul: Hunedoara



LEGENDA:

- Acces pietonal si auto
- Acces constructii proiectate

Limita parcela aflata in proprietate

Garaj proiectat

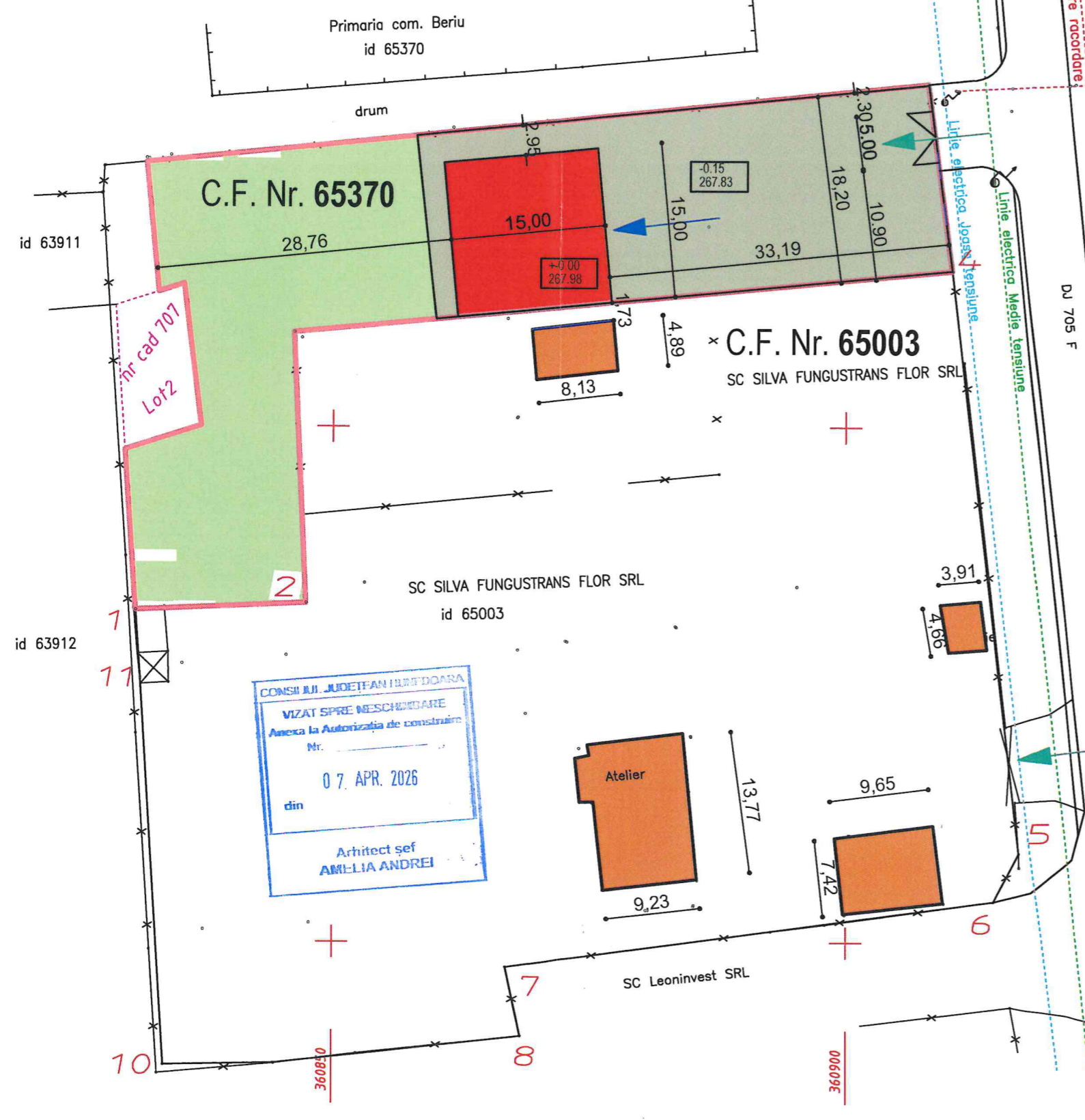
Constructii existente

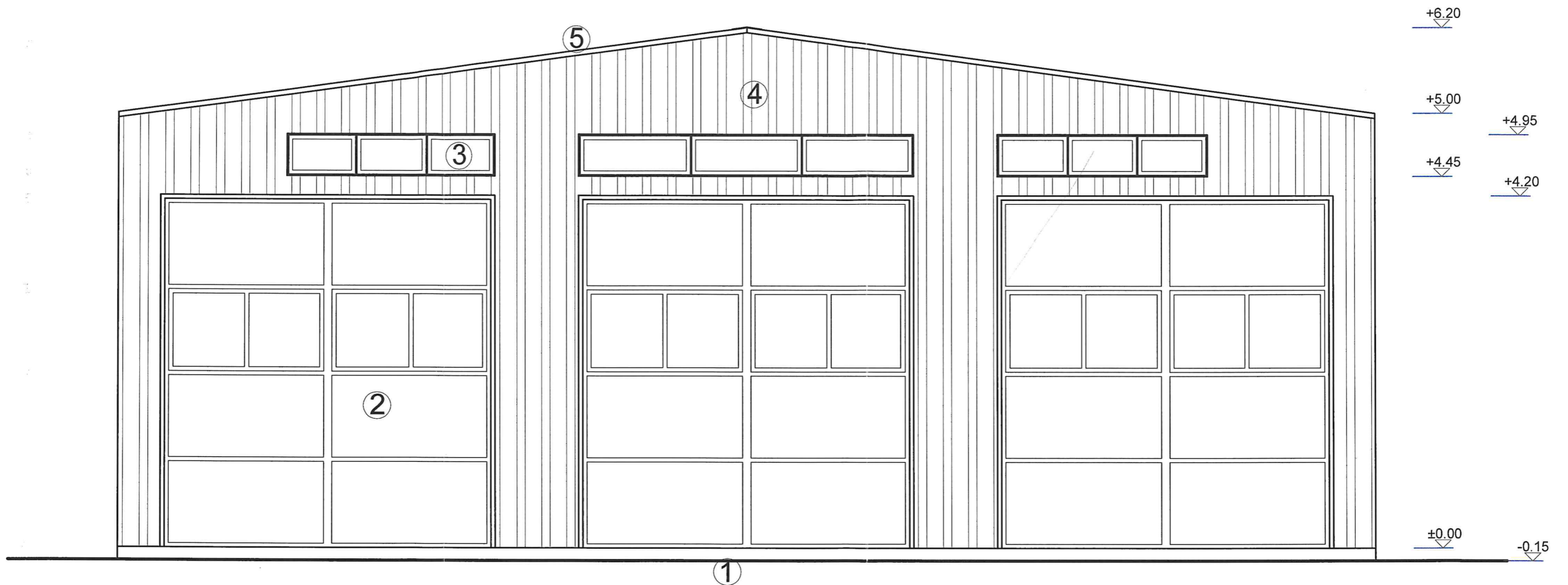
Platforme si alei betonate

Zone verzi

Colectarea si scurgerea apelor
pluviale nu va periclita stabilitatea
corpului drumului judetean

	Nume	Semnatura	Cerinta
Verificator			
Verificator			

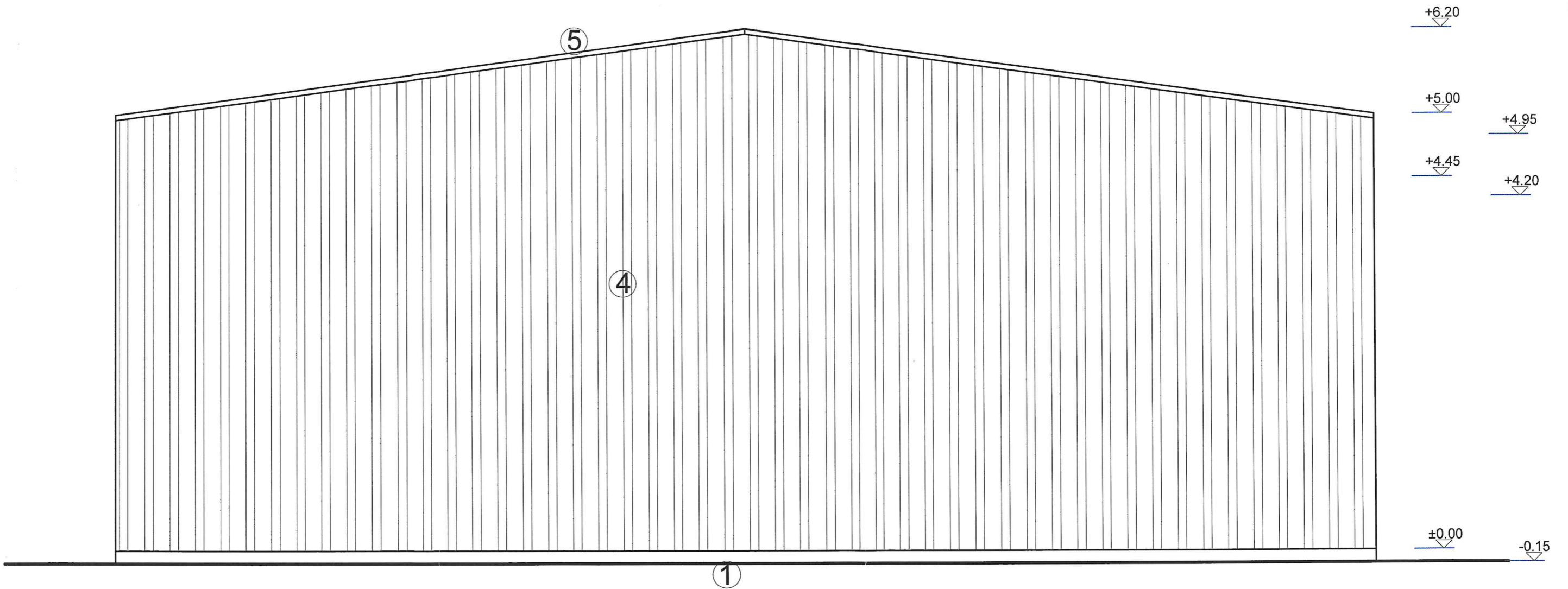




Legenda:

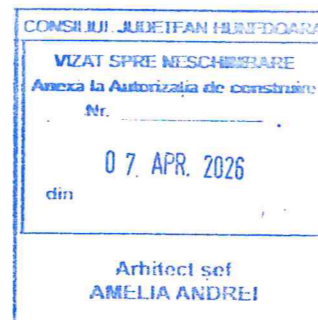
1. SOCLU BETON
2. USA ACCES GARAJ SECVENTIALA CULOARE GRI
3. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
4. PANOURI SANWICH CULOARE GRI
5. INVELITOARE DIN PANOURI SANWICH CULOARE GRI

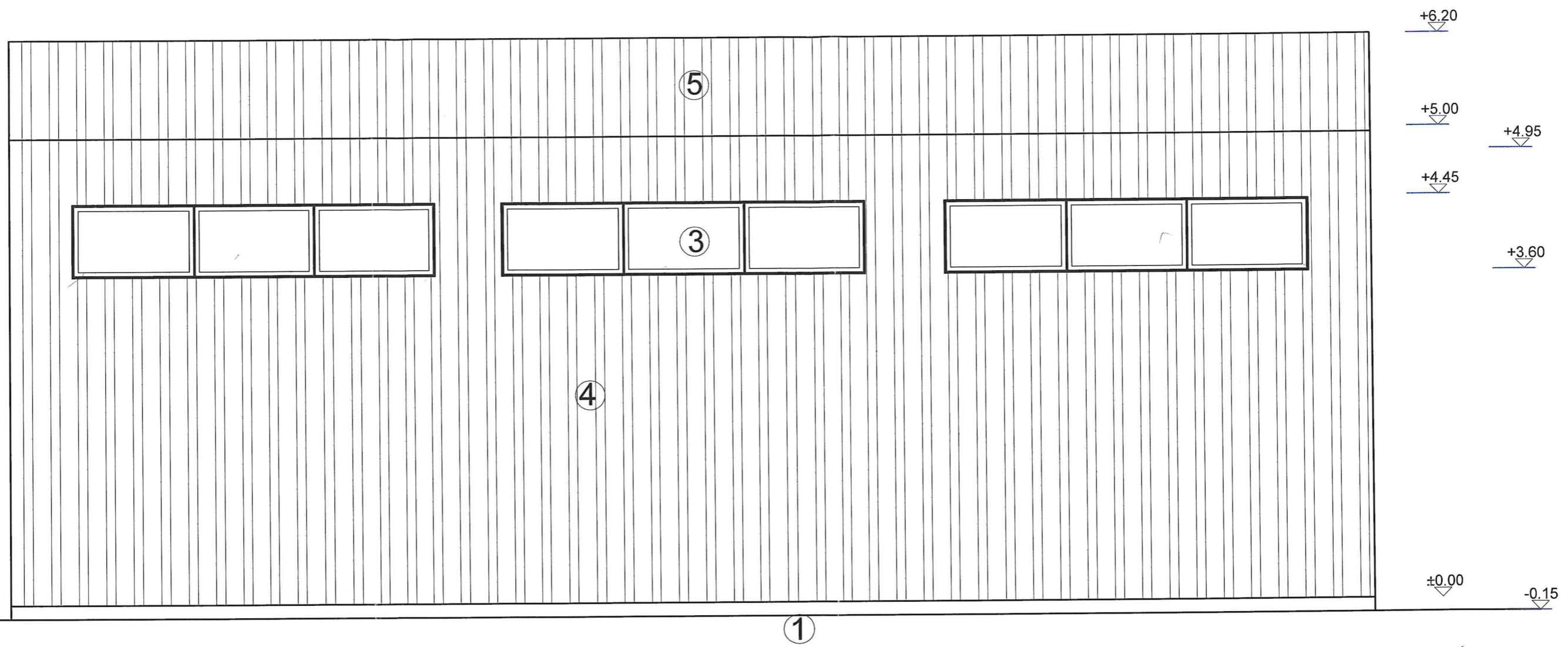




Legenda:

- 1. SOCLU BETON
- 2. USA ACCES GARAJ SECVENTIALA CULOARE GRI
- 3. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
- 4. PANOURI SANWICH CULOARE GRI
- 5. INVELITOARE DIN PANOURI SANWICH CULOARE GRI





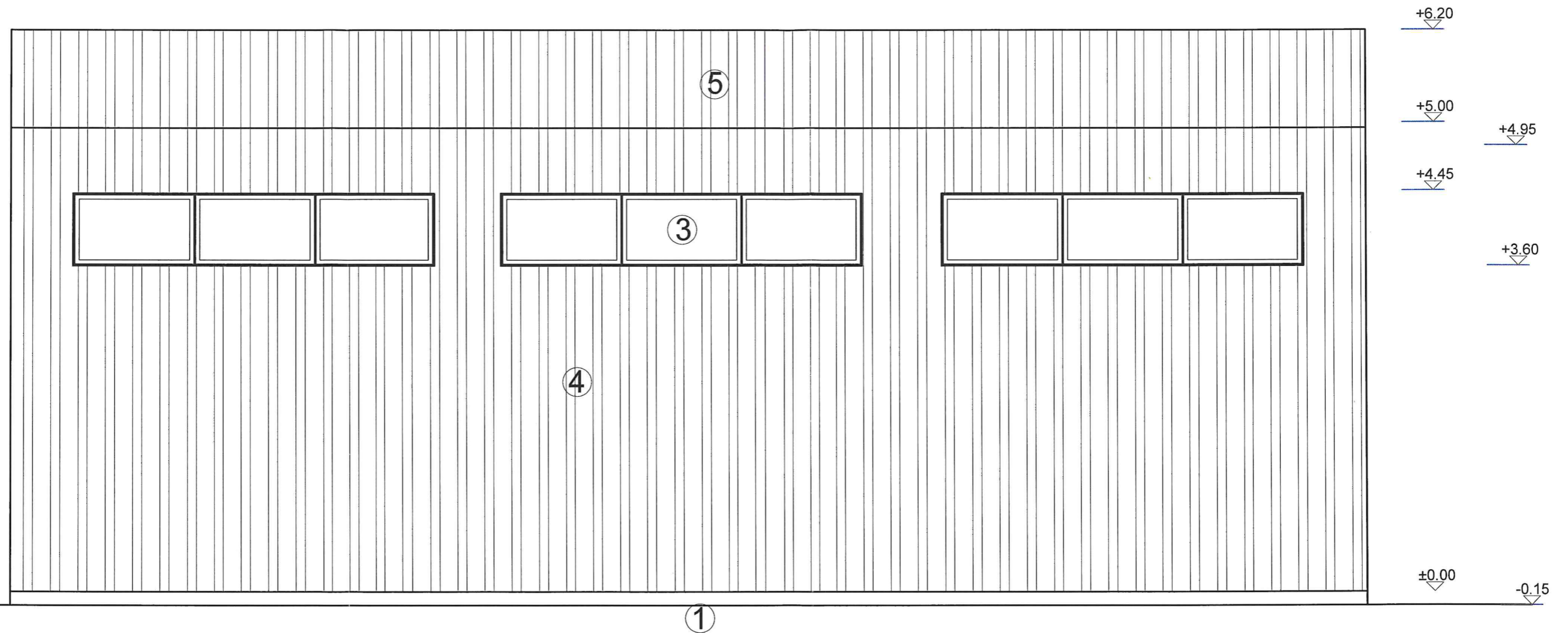
Legenda:

- 1. SOCLU BETON
- 2. USA ACCES GARAJ SECVENTIALA CULOARE GRI
- 3. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
- 4. PANOURI SANWICH CULOARE GRI
- 5. INVELITOARE DIN PANOURI SANWICH CULOARE GRI

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
 VIZAT SPRE NESCHEMBARE
 Anexa la Autorizația de construire:
 Nr. _____ din
 07. APR. 2026
 Arhitect șef
 AMELIA ANDREI

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 7835
 Ionuț - Sebastian
 VASIU
 Arhitect șef de proiect

Societatea Comercială
**KULJ
 PROIECT**
 S.R.L.
 CUI: 48312694
 Oraștie, Jud. Hunedoara



Legenda:

- 1. SOCLU BETON
- 2. USA ACCES GARAJ SECVENTIALA CULOARE GRI
- 3. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
- 4. PANOURI SANWICH CULOARE GRI
- 5. INVELITOARE DIN PANOURI SANWICH CULOARE GRI

