

Se aprobă:
PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu Bobora

CAIET DE SARCINI

1. Generalități

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează oferta (propunerea tehnică și propunerea financiară) de către fiecare operator economic interesat.

Cerințele cuprinse în caietul de sarcini sunt minimale. Orice propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care această propunere presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din prezentul caiet de sarcini.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2. Informații despre Autoritatea contractantă

Denumire: U.A.T. Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara
Adresă: str. 1 Decembrie 1918 nr.28, Municipiul Deva, jud.Hunedoara
Telefon: +40 254211624, Fax: +40 254230030 / 226200,
e-mail: cjhunedoara@yahoo.com, achizitiicjhd@gmail.com
URL: www.cjhunedoara.ro, www.e-licitatie.ro

Punct de contact: Serviciul achiziții publice, persoana de contact: Jurca Ana

3. Obiectul contractului

Servicii de pază și protecție a obiectivelor aparținând U.A.T. Județul Hunedoara

Paza va fi asigurată de către Societăți specializate în serviciul de pază și protecție. Acestea trebuie să fie constituite și să funcționeze potrivit legislației în vigoare (Legea nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare, HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2003, cu modificările și completările ulterioare), având ca obiect de activitate paza obiectivelor, bunurilor sau valorilor, în condiții de maximă siguranță a acestora, precum și protecția umană.

Prin serviciile de pază și protecție trebuie să se asigure:

- paza obiectivelor împotriva furturilor și a distrugerii bunurilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- ordinea publică în interiorul obiectivelor;
- protecția persoanelor care își desfășoară activitatea în cadrul obiectivelor (acolo unde este cazul).

Paza se va organiza și efectua potrivit Planului de pază, avizat de organele de poliție.

Obiectivele U.A.T. Județul Hunedoara la care se vor asigura servicii de pază, conform Planului de pază avizat, sunt :

Nr. crt.	Obiectiv	Nr. posturi pază	Tip post
1.	Consiliul Județean Hunedoara - imobil situat în municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr.28- 2 posturi pază - imobil clădire garaje din municipiul Deva, str. Andrei Șaguna nr. 8. – 1 post pază	3 posturi	Posturi de pază permanente, fixe, neînarmate
2.	Centrul Militar Județean Hunedoara- imobil situat în municipiul Deva, P-ța Unirii, nr.6	1 post	Post de pază permanent, fix, neînarmat
3.	Imobil Adăpost Apărare Civilă (Cetate Deva)	1 post	Post de pază permanent, fix, neînarmat
4.	Imobil Palat Administrativ al Județului Hunedoara- sediul din Deva, P-ța Operei	1 post	Post de pază permanent, fix, neînarmat
5.	Imobil Școala Ajutătoare Săcel, comuna Sântămăria Orlea	1 post	Post de pază permanent, fix, neînarmat
6.	Călan- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 0,9 ha	1 post	Post de pază permanent, mobil prin patrulare
7.	Hunedoara- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 4,2 ha	3 posturi	Posturi de pază permanente, mobile prin patrulare, neînarmate
8.	Uroi- Rapoltu Mare- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 0,65 ha	1 post	Post de pază permanent, mobil prin patrulare, neînarmat
9.	Hațeg- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 1,25 ha	1 post	Post de pază permanent, mobil prin patrulare, neînarmat
10.	Aninoasa- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 0,42 ha	1 post	Post de pază permanent, mobil prin patrulare, neînarmat
11.	Petrila- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 1,30 ha	2 posturi	Posturi de pază permanente, mobile prin patrulare, neînarmate
12.	Lupeni- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 1,26 ha	2 posturi	Posturi de pază permanente, mobile prin patrulare, neînarmate
13.	Deva- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 6,30 ha	5 posturi	Posturi de pază permanente, mobile prin patrulare, neînarmate
14.	Orăștie- fost depozit de deșeuri urban neconform cu o suprafață totală de 3,85 ha	4 posturi	Posturi de pază permanente, mobile prin patrulare, neînarmate
	Total	27 posturi	

Numărul total de ore prestare servicii pază în perioada 11.06.2019-31.12.2019:
204 zile x 24 ore/zi x 27 posturi = 132.192 ore

3. Durata contractului

Durata contractului este: 11.06.2019-31.12.2019, cu posibilitate de prelungire prin act adițional până la data de 30.04.2020, conform prevederilor art.165 din HG nr.395/2016. Dreptul autorității contractante de a opta pentru suplimentarea cantităților de servicii este condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație.

4. Obligații ce revin Prestatorului de servicii:

- a) să presteze serviciile de pază și protecție cu profesionalism și promptitudine, pe baza Planului de pază avizat, cu respectarea prevederilor legale în vigoare specifice acestei activități;
- b) să presteze serviciile de pază și protecție numai cu agenți atestați conform prevederilor Legii nr. 333/2003 cu modificările și completările ulterioare și va pune la dispoziția Autorității contractante, pe toată durata derulării contractului, numărul de agenți de pază necesar pentru derularea continuă și în bune condiții a activității de pază la toate obiectivele, conform Planului de pază avizat;
- c) să stabilească, împreună cu Autoritatea contractantă, locul de dispunere a posturilor de pază, consemnul general și consemnele particulare ale posturilor, itinerarul de deplasare, precum și modul de acțiune pentru intervenție la posturi, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, fiind stipulate în planul de pază;
- d) să ia în primire pe bază de proces verbal, să întrețină și să mențină în stare de funcționare bunurile și utilitățile aferente, pentru a fi folosite exclusiv în executarea serviciului de pază și protecție, în condițiile actelor normative în vigoare;
- e) completează, dacă consideră necesar, inventarul spațiului destinat pazei, de comun acord cu reprezentantul Autorității contractante, pentru a asigura desfășurarea activităților specifice serviciilor prestate în condiții optime, fără ca aceasta să implice alte obligații/costuri din partea Autorității contractante;
- f) să înlocuiască personalul indisponibil sau cel căruia i se retrage autorizația de acces, cu personal autorizat;
- g) să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane calificate, materialele și orice alte echipamente, fie de natură provizorie, fie definitivă, necesare prestării serviciilor de pază și protecție;
- h) să ia toate măsurile legale de asigurare a personalului propriu implicat în realizarea contractului, pe linie de protecția muncii, mediu și P.S.I., instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora;
- i) să asigure paza bunurilor și valorilor și protecția persoanelor conform Planului de pază și să asigure integritatea acestora, cu respectarea consemnelor generale și particulare;
- j) documentele specifice activităților prestate, care trebuie să se întocmească și să se regăsească la posturile de pază, se vor redacta de personalul Prestatorului, în strictă concordanță cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare și normelor de aplicare ale acesteia. Independent de aceste documente obligatorii, se va institui și un "Registru operativ de evidențe", în care se vor consemna evenimentele ivite, măsurile adoptate, dispozițiile primite de la conducerea Prestatorului și/sau de la Autoritatea contractantă;
- k) să adopte, neîntârziat, toate măsurile necesare în cazul tentativelor de furt sau al actelor de violență în incinta obiectivelor, la nevoie procedându-se la imobilizarea, identificarea, reținerea vinovaților și predarea acestora organelor de poliție competente, pe baza întocmirii unui proces verbal de constatare;
- l) să adopte măsurile necesare pentru prevenirea și/sau stoparea fenomenelor de panică, în cazul unor situații de forță majoră (inundații, cutremure, întreruperea alimentării cu energie electrică, etc.) sau în cazuri fortuite (avarii produse la instalații, la rețele electrice sau telefonice, incendii, acumulări/emisii de gaze etc.) și adoptarea măsurilor ce se impun în astfel de situații pentru salvarea persoanelor și a bunurilor/valorilor și pentru reducerea la minim a consecințelor periculoase;

m) să asigure prestarea activității de pază și protecție care se va efectua în regim de permanență, în ture, în toate zilele lunii calendaristice, indiferent de caracterul zilei - lucrătoare sau nelucrătoare, în cadrul contractului, conform caietului de sarcini, a ofertei tehnice și a planului de pază;

n) să verifice, zilnic, pe fiecare tură, prin șeful de obiectiv, următoarele:

- prezența personalului la toate posturile și să ia măsuri de completare a personalului lipsă, în cazul în care se constată astfel de situații,

- starea fizică a personalului (oboseală, boală, stare de ebrietate, etc.),

- existența pe fiecare post de pază a documentelor care stabilesc modul de organizare și dotare a postului, modul de acțiune în diferite situații, listele cu personalul Autorității contractante și ale Prestatorului care trebuie contactat în cazul producerii unui eveniment sau alte situații deosebite și numerele de telefon la care pot fi contactați,

- starea fizică a incintelor păzite, orice deteriorare a stării fizice a acestora va fi sesizată imediat personalul autorizat.

o) să procedeze la înlocuirea agentului/agenților de pază, pentru care Autoritatea contractantă constată că nu efectuează corespunzător prestarea de servicii de pază și pe care Autoritatea îl reclamă și îl reclamă, în termen de 24 de ore de la data atenționării. În cazul abaterilor grave, înlocuirea agentului de pază se va realiza cu maximă celeritate;

p) să depună diligențele necesare pentru asigurarea unei ținute morale și a unui comportament civilizată din partea agenților săi în raporturile acestora cu reprezentanții Autorității contractante, cu salariații și partenerii acesteia. Orice abatere a conduitei agenților de pază de la normele unui comportament civilizată și bazat pe principii legale și morale va trebui sesizată prompt, de către reprezentantul /reprezentanții Autorității contractante pentru efectuarea controlului activității de pază și protecție, conducerii Prestatorului, în scopul adoptării, de către acesta din urmă, a măsurilor corective corespunzătoare;

r) să asigure cunoașterea și îndeplinirea de către personalul implicat în prestarea serviciilor de pază și protecție, a îndatoririlor care le revin;

s) Prestatorul este deplin răspunzător atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și pentru atestarea / calificarea personalului folosit, pe toată durata contractului;

t) în cazul în care controalele organelor abilitate vor sesiza abateri/neregularități de orice natură, în desfășurarea activității, ca urmare a deficiențelor sistemului și dispozitivului de pază și protecție, la oricare din obiectivele/posturile de pază ale Autorității contractante, în perioada de valabilitate a contractului, Prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma constatărilor efectuate; în situația în care Prestatorul este sancționat în mod repetat (de cel mult trei ori în cursul derulării contractului), Autoritatea contractantă va denunța unilateral contractul, prin simpla informare scrisă a Prestatorului în termen de maximum 15 zile de la constatare, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești competente;

u) în situația sustragerilor de bunuri din oricare dintre obiectivele ce fac obiectul prezentului contract sau în situația în care, prin faptele lor, angajații Prestatorului au produs Autorității contractante o pagubă, direct sau indirect, prin neîndeplinirea sarcinilor de serviciu, prejudiciul va fi recuperat de la Prestator, prin executarea de către Autoritatea contractantă a garanției de bună execuție. Dacă prejudiciul depășește valoarea garanției de bună execuție, atunci acesta se va recupera potrivit asigurării de răspundere civilă a Prestatorului sau se poate compensa din valoarea facturii emise pentru serviciile de pază.

v) să informeze reprezentanții Autorității contractante și să adopte primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului, în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, la rețelele electrice sau telefonice, precum și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube;

x) în caz de incendii, adoptarea de măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii, și să anunțe conducerea Autorității contractante, poliția și organele competente, conform prevederilor legale aplicabile;

z) să adopte primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor în caz de dezastre;

aa) să realizeze operațiunile specifice de sigilare a încăperilor în caz de necesitate și să asigure furniturile (ceara, sigiliu etc.) necesare în acest sens;

bb) să păstreze, strict confidențial, orice date / documente / informații și / sau altele asemenea, referitoare la activitățile desfășurate de Achizitor, la care personalul de pază, protecție și intervenție poate avea acces, în virtutea sarcinilor de serviciu;

cc) să doteze agenții de pază cu uniformă, însemne distinctive și, după caz, echipament de protecție, pe care aceștia le poartă numai în timpul executării serviciului;

dd) să actualizeze Planul de pază și să obțină avizul organelor de poliție abilitate;

ee) să permită controlul reprezentanților desemnați ai Autorității contractante asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază și protecție;

ff) se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază;

gg) să asigure cunoașterea și îndeplinirea, de către agenții de pază, a îndatoririlor ce le revin;

hh) va răspunde în exclusivitate de pregătirea agenților de pază, precum și de respectarea de către aceștia a normelor legale privind securitatea și sănătatea în muncă, mediul, PSI, normelor de ordine interioară;

ii) să organizeze, să execute și să țină evidența controalelor medicale ale agenților de pază, conform legislației în vigoare;

jj) să răspundă patrimonial pentru toate prejudiciile cauzate de evenimente de natură infracțională, fiind obligat la plata eventualelor daune materiale;

kk) să țină o legătură permanentă cu Autoritatea contractantă privind modul de desfășurare a activității de pază, evidențierea neregulilor ce apar în îndeplinirea obligațiilor contractuale și va face, dacă este cazul, propuneri necesare de creștere a eficienței activității de pază.

ll) să întocmească lunar un raport de activitate, ce va fi vizat de responsabilul de derulare a contractului din partea Autorității contractante.

mm) să informeze Autoritatea contractantă, de îndată, cu privire la orice situație sau modificare a stării contractului (insolvență, faliment, lichidare, dizolvare, radiere, fuziune, divizare, etc.) care ar putea conduce la întreruperea sau încetarea activității Prestatorului și ar avea ca efect imposibilitatea realizării contractului, conform graficului stabilit.

nn) în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile subclauzei 25.1 alin. (2) – alin. (5) (dacă este cazul).

5. Obligațiile agenților de pază:

a) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii Autorității contractante;

b) să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în Planul de pază și să asigure integritatea acestora;

c) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;

d) să oprească și să legitimizeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni ori alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să prindă și să prezinte poliției pe făptuitor, să oprească și să predea poliției bunurile ori valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces-

verbal pentru luarea acestor măsuri. Procesul-verbal astfel întocmit constituie act de sesizare a organelor de urmărire penală;

e) să încunoștințeze de îndată șeful său ierarhic și conducerea Autorității contractante despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;

f) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;

g) în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;

h) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;

i) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul ori de câte ori este solicitat de către organele de urmărire penală sau de organele de poliție;

j) să păstreze secretul de stat și cel de serviciu, dacă, prin natura atribuțiilor, are acces la asemenea date și informații;

k) să poarte numai în timpul serviciului mijloacele de apărare, de protecție și armamentul cu care este dotat și să facă uz de armă numai în cazurile și în condițiile prevăzute de lege;

l) să poarte uniformă și însemnele distinctive numai în timpul serviciului, cu excepția locurilor de muncă unde se impune o altă ținută;

m) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice sau stupefiantelor și nici să nu consume astfel de băuturi/substanțe în timpul serviciului;

n) să nu absenteze fără motive temeinice și fără să anunțe în prealabil conducerea unității despre aceasta;

o) să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vădit nelegale, și să fie respectuos în raporturile de serviciu;

p) să execute, în raport de specificul obiectivului, bunurile sau valorile păzite, orice alte sarcini care i-au fost încredințate, potrivit planului de pază;

q) să respecte consemnul general și particular al postului.

Persoana care urmează să îndeplinească atribuții de pază trebuie să îndeplinească cumulative următoarele condiții:

- să fie cetățean român sau cetățean al unuia dintre statele membre ale Uniunii Europene ori ale Spațiului Economic European și să aibă vârsta de cel puțin 18 ani;

- să fie apt medical pentru exercitarea funcției;

- să nu aibă antecedente penale pentru infracțiuni săvârșite cu intenție;

- să fie atestat profesional, potrivit prevederilor Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.

6. Atribuții specifice Șefului de obiectiv

a) să organizeze, să conducă și să controleze activitatea de pază, precum și modul de executare a serviciului de către personalul din subordine;

b) să informeze de îndată conducerea unității și poliția despre evenimentele produse pe timpul activității de pază și să țină evidența acestora;

c) să propună conducerii unității măsuri pentru perfecționarea activității de pază;

d) să execute programul de pregătire profesională specifică a personalului de pază din subordine.

Șeful de obiectiv este direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate prin consemnul posturilor (consemnul general și particular al postului) din cadrul Planului de pază al obiectivului.

7. Dotarea agenților de pază:

Agenții de pază vor fi dotați cu următoarele:

- uniformă de serviciu corespunzătoare anotimpului
- pelerină de ploaie
- baston de cauciuc sau tonfă
- pulverizator de substanțe iritant- lacrimogene de capacitate mică (50 ml)
- mijloace de avertizare sonore și luminoase (fluier, lanternă)
- dispozitiv individual de iluminat de tip "hands free"
- mijloace de comunicare – telefon mobil, stație emisie-recepție (după nevoi și solicitări)
- legitimație de serviciu, însemnele societății la vedere

Echipamentul utilizat de agenții de pază va respecta dispozițiile cuprinse în HG nr.935/2007.

8. Ipoteze și riscuri

Conform analizei de risc la securitate fizică, au fost identificate următoarele categorii de riscuri :

a) Obiectivele: Consiliul Județean Hunedoara, Palat Administrativ al Județului Hunedoara și Centrul Militar Județean Hunedoara

- riscul tentativei de efracție la perimetru- probabilitate ridicată și consecințe ridicate
- riscul efracției la zona perimetrală și de acces- probabilitate ridicată și consecințe ridicate
- riscul de intruziune- probabilitate medie, cu consecințe ridicate
- riscul de furt- probabilitate scăzută , cu consecințe ridicate
- riscul de tâlhărie- probabilitate ridicată și consecințe ridicate
- riscul de sabotaj- probabilitate medie, cu consecințe ridicate
- riscul de atac asupra persoanelor- probabilitate medie, cu consecințe ridicate
- riscul de distrugeri de bunuri și valori- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac terorist- probabilitate foarte scăzută cu consecință foarte ridicată
- riscul de incendiu- probabilitate scăzută, cu consecință ridicată
- riscul seismic- probabilitate scăzută, cu consecință medie
- intemperii- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute.

b) Obiectivul Adăpost Apărare Civilă

- riscul tentativei de efracție la perimetru- probabilitate scăzută și consecințe ridicate
- riscul efracției la zona perimetrală și de acces- probabilitate ridicată și consecințe ridicate
- riscul de intruziune- probabilitate medie, cu consecințe ridicate
- riscul de furt- probabilitate scăzută , cu consecințe ridicate
- riscul de tâlhărie- probabilitate ridicată și consecințe ridicate
- riscul de sabotaj- probabilitate medie, cu consecințe ridicate
- riscul de atac asupra persoanelor- probabilitate medie, cu consecințe ridicate
- riscul de distrugeri de bunuri și valori- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac terorist- probabilitate foarte scăzută cu consecință foarte ridicată
- riscul de incendiu- probabilitate scăzută, cu consecință ridicată
- riscul seismic- probabilitate scăzută, cu consecință medie
- intemperii- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute.

c) Obiectivul Școala Ajutătoare Săcel

- riscul tentativei de efracție la perimetru- probabilitate medie și consecințe scăzute
- riscul efracției la zona perimetrală și de acces- probabilitate scăzută și consecințe scăzute
- riscul de intruziune- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de furt- probabilitate scăzută , cu consecințe scăzute
- riscul de tâlhărie- probabilitate scăzută și consecințe ridicate

- riscul de sabotaj- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac asupra persoanelor- probabilitate scăzută, cu consecințe ridicate
- riscul de distrugeri de bunuri și valori- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac terorist- probabilitate foarte scăzută cu consecință foarte ridicată
- riscul de incendiu- probabilitate scăzută, cu consecință ridicată
- riscul seismic- probabilitate scăzută, cu consecință medie
- intemperii- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute.

d) Obiectivul Hunedoara- fost depozit de deșeuri urban neconform

- riscul tentativei de efracție la perimetru- probabilitate medie și consecințe scăzute
- riscul efracției la zona perimetrală și de acces- probabilitate scăzută și consecințe scăzute
- riscul de intruziune- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de furt- probabilitate scăzută , cu consecințe scăzute
- riscul de tâlhărie- probabilitate scăzută și consecințe ridicate
- riscul de sabotaj- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac asupra persoanelor- probabilitate scăzută, cu consecințe ridicate
- riscul de distrugeri de bunuri și valori- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac terorist- probabilitate foarte scăzută cu consecință foarte ridicată
- riscul de incendiu- probabilitate scăzută, cu consecință ridicată
- riscul seismic- probabilitate scăzută, cu consecință medie
- intemperii- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute.

e) Obiectivele: Petrila- fost depozit de deșeuri urban neconform, Aninoasa- fost depozit de deșeuri urban neconform

- riscul tentativei de efracție la perimetru- probabilitate scăzută și consecințe scăzute
- riscul efracției la zona perimetrală și de acces- probabilitate scăzută și consecințe scăzute
- riscul de intruziune- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de furt- probabilitate scăzută , cu consecințe scăzute
- riscul de tâlhărie- probabilitate scăzută și consecințe ridicate
- riscul de sabotaj- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac asupra persoanelor- probabilitate scăzută, cu consecințe ridicate
- riscul de distrugeri de bunuri și valori- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac terorist- probabilitate foarte scăzută cu consecință foarte ridicată
- riscul de incendiu- probabilitate scăzută, cu consecință ridicată
- riscul seismic- probabilitate scăzută, cu consecință medie
- intemperii- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute.

e) Obiectivele: Lupeni- fost depozit de deșeuri urban neconform, Orăștie- fost depozit de deșeuri urban neconform, Deva- fost depozit de deșeuri urban neconform , Uroi- fost depozit de deșeuri urban neconform, Hațeg- fost depozit de deșeuri urban neconform

- riscul tentativei de efracție la perimetru- probabilitate medie și consecințe scăzute
- riscul efracției la zona perimetrală și de acces- probabilitate scăzută și consecințe scăzute
- riscul de intruziune- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de furt- probabilitate scăzută , cu consecințe scăzute
- riscul de tâlhărie- probabilitate scăzută și consecințe ridicate
- riscul de sabotaj- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac asupra persoanelor- probabilitate scăzută, cu consecințe ridicate
- riscul de distrugeri de bunuri și valori- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
- riscul de atac terorist- probabilitate foarte scăzută cu consecință foarte ridicată
- riscul de incendiu- probabilitate scăzută, cu consecință ridicată
- riscul seismic- probabilitate scăzută, cu consecință medie

- intemperii- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute.
- f) Obiectivul Călan- fost depozit de deșeuri urban neconform
 - riscul tentativei de efracție la perimetru- probabilitate medie și consecințe scăzute
 - riscul efracției la zona perimetrală și de acces- probabilitate scăzută și consecințe ridicate
 - riscul de intruziune- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
 - riscul de furt- probabilitate scăzută , cu consecințe scăzute
 - riscul de tâlhărie- probabilitate scăzută și consecințe ridicate
 - riscul de sabotaj- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
 - riscul de atac asupra persoanelor- probabilitate scăzută, cu consecințe ridicate
 - riscul de distrugerii de bunuri și valori- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute
 - riscul de atac terorist- probabilitate foarte scăzută cu consecință foarte ridicată
 - riscul de incendiu- probabilitate scăzută, cu consecință ridicată
 - riscul seismic- probabilitate scăzută, cu consecință medie
 - intemperii- probabilitate scăzută, cu consecințe scăzute

9. Cadrul legal care guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Prestator (inclusiv în domeniile calității, mediului, social și al relațiilor de muncă)

Prestarea serviciilor de pază și protecție se va desfășura în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv:

- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor,
- HG nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor
- HG nr. 935/2007 privind stabilirea modelului echipamentului pentru agenții de pază care își desfășoară activitatea în cadrul societăților specializate de pază și protecție
- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin HG nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1091/2006 privind cerințe de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
- HG nr. 1146/2006 privind cerințe minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă.
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, etc.

Prestatorul trebuie să respecte toate prevederile legale incidente obiectului contractului, aplicabile la nivel național, dar și regulamentele aplicabile la nivelul Uniunii Europene (acolo unde se impune).

Pe perioada realizării tuturor activităților din cadrul contractului, Prestatorul este responsabil pentru implementarea celor mai bune practici, în conformitate cu legislația și regulamentele existente la nivel național și la nivelul Uniunii Europene. Prestatorul răspunde față de Autoritatea contractantă pentru orice nerespectare sau omisiune a respectării oricăror prevederi legale și normative aplicabile. Autoritatea contractantă nu va fi ținută responsabilă pentru nerespectarea sau omisiunea respectării de către Contractant a oricărei prevederi legale sau a oricărui act normativ aplicabil precum și atât pentru prestarea serviciilor cât și pentru rezultatele generate de prestarea serviciilor.

Prestatorul are obligația de a respecta în executarea contractului obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii instituite prin dreptul Uniunii, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii.

În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile pe linie socială și de mediu, Autoritatea contractantă va înceta contractul cu acesta fără altă formalitate suplimentară.

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și care se referă la condițiile privind sănătatea și securitatea muncii se pot obține de la Inspectoria Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/Legislatie/legislatie.html>,

10. Modalități de plată și penalități

Plata serviciilor prestate se va efectua lunar de către Autoritatea contractantă doar în baza facturii fiscale emise de Prestator, însoțită de documente justificative, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data respectivă, în termen de 30 zile de la acceptarea facturii de către aceasta.

Documentele justificative care vor însoți factura fiscală sunt:

- procesul verbal de recepție a serviciilor prestate semnat fără obiecțiuni de Prestator și responsabilul de contract din partea Autorității contractante,
- raport de activitate întocmit de Prestator și vizat de responsabilul de contract din partea Autorității contractante,
- foaie de pontaj pentru orele prestate pe fiecare obiectiv și post întocmită de Prestator și vizată de responsabilul de contract din partea Autorității contractante ,
- centralizator ore prestate efectiv la fiecare obiectiv și post întocmit de Prestator și vizat de responsabilul de contract din partea Autorității contractante.

Plata se va realiza prin ordin de plată, pe baza documentelor mai sus menționate, în contul pe care Prestatorul se obligă să-l deschidă la Trezorerie, conform contract.

Pentru pagubele cauzate Autorității contractante, constatate în obiectivele stabilite prin contractul de prestări servicii, ca fiind produse exclusiv din culpa Prestatorului, acesta va răspunde material (penal sau patrimonial, conform prevederilor legale). Plata prejudiciului se va face de către prestator în baza unui proces verbal încheiat și însușit de către o comisie mixtă (Autoritate contractantă- Prestator) sau printr-o hotărâre definitivă a instanțelor de judecată competente.

Neexecutarea, executarea cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contract, în caietul de sarcini și în planurile de pază, atrage pentru partea în culpă, plata de penalități.

În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Autoritatea contractantă are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02 % din restul rămas de executat, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sau de a considera contractul desființat de plin drept și necondiționat, fără a fi necesară îndeplinirea unei alte formalități prealabile ori intervenția instanței.

În cazul în care Autoritatea contractantă nu își onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestea îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11. Ajustarea prețului contractului - Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul acestuia se ajustează numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

12. Recepție și verificări

12.1. Verificări care se efectuează de către Prestator, prin personal numit în acest scop (șef obiectiv, inspector și auditori):

- Starea agenților de securitate (uniformă, dotare, stare de oboseală sau ebrietate, etc);

- Dotarea conform prevederilor contractului și cerințelor specifice obiectivului păzit (uniforme, însemne distinctive ale societății, echipament, mijloace de apărare, mijloace de comunicație, etc);
- Predarea-primirea serviciului între schimburi, prezentarea la ora și locurile stabilite;
- Existența și consemnarea zilnică în registrele specifice executării și evidențierii serviciului de pază (conform H.G nr. 301/2012).
- Respectarea prevederilor planului de pază, consemnul general și particular al posturilor;

12.2. Verificări care se efectuează de către personalul desemnat de conducerea Autorității contractante:

- Integritatea obiectivelor păzite (uși acces, holuri, finisaje, instalații de iluminat, ventilație, utilaje, împrejuriri, dotări, mobilier, etc);
- Încadrarea cu personal atestat sau în curs de calificare conform legii a tuturor posturilor de pază, prezența la posturi a agenților de securitate, comportamentul, starea acestora și dotarea conform cerințelor stabilite prin contractul de prestări servicii de pază.
- Existența registrelor de lucru pentru serviciul de pază, care vor fi înregistrate de prestator și vizate de beneficiar spre neschimbare.

Efectuarea prestației de pază în condițiile stabilite prin contractul de prestări servicii de pază va fi confirmată de reprezentanții Prestatorului și ai Autorității contractante printr-un proces verbal de recepție a serviciilor de pază. Încheierea și semnarea de către părți fără obiecțiuni a procesului verbal, condiționează plata prestației.

Șef Serviciu administrativ,
Todosie Căinaț

