

**ROMANIA**  
**JUDETUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA NR.5/2019**

**privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții  
„RESTAURARE CASTEL NOPCSA, sat Sacel, comuna Sintamaria Orlea, județul  
Hunedoara”**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.5/2019 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Mircea Flaviu Bobora, raportul de specialitate nr.13/2019 al Direcției tehnice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, silvicultură, administrarea domeniului public și privat al județului cuprins în Raportul nr.80/2019, avizul Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și gospodărirea resurselor naturale cuprins în Raportul nr.81/2019, precum și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, problemele minorităților, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești cuprins în Raportul nr.82/2019;

Având în vedere adresa Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Locale nr.144335/03.12.2018, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr.18703/04.12.2018;

În conformitate cu prevederile art.4, art.5 și art.6 din Anexa nr. 4 a Hotărârii Guvernului României nr.28/2008 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 91 alin.(1) lit. c și ale alin. (3) lit.f, precum și ale art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Se aprobă devizul general revizuit pentru obiectivul de investiții „RESTAURARE CASTEL NOPCSA, sat Sacel, comuna Sintamaria Orlea, județul Hunedoara”, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta.

**Art.2.** Cu data prezentei, se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.176/2016.

**Art.3. – (1)** Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara și va fi comunicată celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, relații publice A.T.O.P, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

**(2)** Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
Mircea Flaviu Bobora



**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
Daniel Dan

Deva, la 4 ianuarie 2019

ANEXA LA  
HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA  
NR. 5 / 2019

Prezenta anexă conține 1 fila.

PREȘEDINTE,  
Mircea Flaviu BOBORA



AVIZAT:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI  
Daniel DAN



**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizării investiției

**RESTAURARE CASTEL NOPCSA**

sat Sacel, comuna Sintamaria Orlea, judetul Hunedoara

in mil lei/mil euro la cursul de 4,6519 lei / euro din data de 14.12.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)		Valoarea	Valoarea (Inclusiv TVA)	
		in mii lei	in mii euro	in mii lei	in mii lei	in mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Cap. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>					
1.1	Obtinerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
1.2.1	Damolari constructii existente pe amplasament	135,063	29,034	26,662	160,726	34,650
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala (zone verzi, plantatii)	44,030	9,465	8,386	52,396	11,263
	<b>TOTAL Cap. 1</b>	<b>179,093</b>	<b>38,499</b>	<b>34,028</b>	<b>213,121</b>	<b>45,914</b>
	<b>Cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>					
2.1	Bransament apa	2,419	0,520	0,480	2,879	0,619
2.2	Bransament canalizare	4,069	0,875	0,773	4,842	1,041
2.3	Alimentare cu energie electrica	317,408	68,232	60,308	377,716	81,196
2.4	Rețele electrice de alimentare de la FD la tabloul TG, TCT si TD-Beci	28,238	6,070	6,365	33,604	7,224
2.5	Iluminat exterior curte	11,845	2,546	2,251	14,096	3,030
	<b>TOTAL Cap. 2</b>	<b>363,978</b>	<b>78,243</b>	<b>69,156</b>	<b>433,135</b>	<b>93,109</b>
	<b>Cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>					
3.1	Studii de teren, geo si topo	7,000	1,505	1,330	8,330	1,791
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizatii	3,578	0,769	0,680	4,258	0,915
3.3	Proiectare si Inginerie	182,397	39,209	34,655	217,052	46,659
3.4	Organizare procedurilor de achizitie	10,000	2,150	1,900	11,900	2,558
3.5	Consultanta					
3.6	Asistenta tehnica	98,370	21,146	18,690	117,060	25,164
	<b>TOTAL Cap. 3</b>	<b>301,345</b>	<b>64,779</b>	<b>57,256</b>	<b>358,601</b>	<b>77,087</b>
	<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					
4.1	<b>CONSTRUCTII SI INSTALATII</b>	<b>5,981,274</b>	<b>1,285,770</b>	<b>1,136,442</b>	<b>7,416,780</b>	<b>1,594,355</b>
4.1.1	Castel Nopcsa	5,030,457	1,081,377	955,787	5,986,244	1,286,838
4.1.2	Beci	37,866	8,140	7,195	45,061	9,686
4.1.3	Poarta, Imprejmuiri si accese	912,951	196,253	173,461	1,086,412	233,541
4.2	Montaj utilitaje tehnologice	51,321	11,032	9,751	61,072	13,128
4.3	Utilitaje, echip. tehnologice si functionale cu montaj	131,739	28,319	25,030	156,769	33,700
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari	191,227	41,107	36,333	227,560	49,918
4.6	Active necorporale					
	<b>TOTAL Cap. 4</b>	<b>6,355,561</b>	<b>1,366,229</b>	<b>1,207,557</b>	<b>7,563,118</b>	<b>1,625,813</b>
	<b>Cap. 5 - Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de santier	172,611	37,106	32,796	205,407	44,166
5.1.1	Lucrari de constructii 2,5%	164,392	35,339	31,234	195,626	42,053
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	8,220	1,767	1,562	9,781	2,103
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului 1,35%	90,298	19,411	17,157	107,455	23,099
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 7%	603,998	129,343	95,780	599,768	128,928
	<b>TOTAL Cap. 5</b>	<b>766,908</b>	<b>164,859</b>	<b>145,712</b>	<b>912,620</b>	<b>196,182</b>
	<b>Cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar</b>					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice si teste					
	<b>TOTAL Cap. 6</b>					
	<b>TOTAL GENERAL din care :</b>	<b>7,966,886</b>	<b>1,712,609</b>	<b>1,513,708</b>	<b>9,480,594</b>	<b>2,038,005</b>
	<b>C+M</b>	<b>6,688,738</b>	<b>1,437,851</b>	<b>1,270,860</b>	<b>7,959,598</b>	<b>1,711,042</b>

Proiectant,  
s.c. COMPACT s.r.l. DEVA  
Director, arh. POPA Ilie



28.12.2018

Beneficiar,  
U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA