

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.127/2019

privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUCȚIE NOUĂ PE AMPLASAMENTUL PAVILIOANELOR “C”, “D” ȘI “E”, ÎN CADRUL CENTRULUI MILITAR JUDEȚEAN HUNEDOARA”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.123/2019 inițiat de Președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Mircea Flaviu Bobora, raportul de specialitate nr.8076/2019 al Direcției tehnice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, silvicultură, administrarea domeniului public și privat al județului cuprins în Raportul nr.8874/2019, avizul Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și gospodărirea resurselor naturale cuprins în Raportul nr.8875/2019, precum și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, problemele minorităților, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești cuprins în Raportul nr.8882/2019;

În conformitate cu prevederile art.1 alin. (1) și alin. (2), art.3 și ale art. 4 ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.1 din Hotărârea Guvernului nr.414/1997 privind aprobarea Normelor maximele privind dotarea centrelor militare județene, municipale și ale sectoarelor municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 91 alin.(1) lit. b și alin. (3) lit. f, ale art. 97 alin.1, precum și ale art.126 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

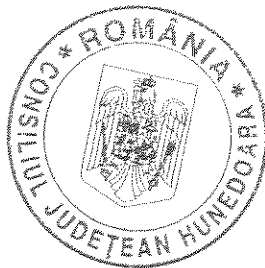
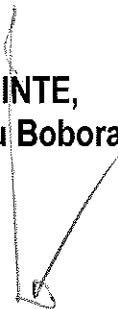
Art.1 Se aprobă nota conceptuală și tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „**CONSTRUCȚIE NOUĂ PE AMPLASAMENTUL PAVILIOANELOR “C”, “D”, “E”, ÎN CADRUL CENTRULUI MILITAR JUDEȚEAN HUNEDOARA”**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului administrație

publică locală, relații publice, A.T.O.P., din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu Bobora



CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan



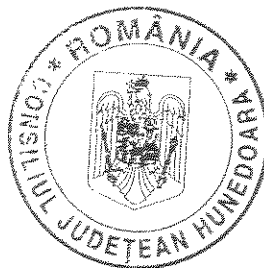
Deva, la 31 mai 2019

ANEXA
la Hotărârea nr. 127 / 2019
a Consiliului Județean Hunedoara

Prezenta conține 11 file.

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu Bobora

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan



DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII

Nr.8108/20.05.2019

APROBAT
PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu BOBORA

NOTA CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **CONSTRUCȚIE NOUĂ PE AMPLASAMENTUL PAVILIOANELOR "C", "D" ȘI "E", ÎN CADRUL CENTRULUI MILITAR JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Consiliul Județean Hunedoara.

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): - nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: Centrul militar județean Hunedoara, conform contractului de folosință gratuită nr. 3877/22.05.2008 – A-1735/03.07.2008, încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Centrul militar județean Hunedoara.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale: la această dată pavilioanele "C"- pavilion administrativ-sediul Filialei Județului Hunedoara a Asociației Naționale a Veteranilor de Război din România (NVR), "D"- pavilion infirmerie- cabinet medical și anexe și "E"- pavilion administrativ-birouri, spălătorie, bucătărie și sală cu mese, propuse pentru demolare, au un grad de uzură avansat, determinat de vechimea considerabilă a clădirilor (construite în etape diferite în perioada 1900-1930) dar și de nealocarea fondurilor necesare pentru reparațiile curente și capitale prevăzute de legislația în vigoare, în perioada când acestea erau în proprietatea MAPN, deasemenea, executarea unor lucrări de reparații nu se mai justifică, clădirile au durata normală de utilizare consumată iar starea în care se găsesc la această dată, nu permit utilizarea acestora în condiții de siguranță, pentru desfășurarea activităților specifice beneficiarului.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: edificarea unui nou pavilion pe amplasamentul celor propuse pentru demolare, este necesară pentru

îndeplinirea misiunilor specifice Centrului militar județean Hunedoara, misiuni stabilite prin actele normative specifice în vigoare referitoare la atribuțiile acestei instituții atât pentru activitățile curente cât și în situații de urgență, criză, mobilizare și război. Deasemenea, refacerea sistemului de canalizare se impune și datorită faptului că aceasta, se află într-o stare avansată de degradare și este subdimensionată față de volumul de ape uzate produs de construcțiile aflate în cadrul imobilului. Totodată menționăm că facilitățile din cadrul acestei clădiri, vor putea fi utilizate și de către personalul din cadrul, Centrului Județean de Coordonare și Conducere a Intervenției al Județului Hunedoara (CJCCIJH) precum și cel al biroului Filialei Județului Hunedoara a Asociației Naționale a Veteranilor de Război din România (ANVR), în cadrul activităților specifice acestor entități care funcționează în această locație în baza următoarelor acte normative.

Baza legala:

- Legea nr. 446/30.11.2006 - privind pregătirea populației pentru apărare
- Legea 128/12.07.2012 pentru modificarea și completarea Legii nr.446/30.11.2006 - privind pregătirea populației pentru apărare;
- Legea 270/2015 - Statutul rezervistului voluntar;
- Legea nr. 355/2009 privind regimul stării de mobilizare parțială sau totală și al stării de război;
- Legea nr. 132/1997 privind rechizițiile de bunuri și prestările de servicii la război, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.44/1994 – privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război
- Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 1/1999, privind regimul stării de asediu și regimul stării de urgență;
- H.G. 414/1997 - pentru aprobarea Normelor maxime privind dotarea centrelor militare; (actualizată prin H.G.-58/21.10.2013);
- Regulamente, instrucțiuni și acte normative specifice MAPN.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: menținerea pavilioanelor "C"- pavilion administrativ, "D"- pavilion infirmerie și "E"- pavilion administrativ, în starea actuală de întreținere nu permite executarea, în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare, a sarcinilor specifice Centrului militar județean Hunedoara și a celorlalte entități care funcționează în această incintă și expune pericolului de accidentări, personalul care își desfășoară activitatea în acest obiectiv.

- 2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus: - *nu este cazul.*
- 2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: - *nu este cazul.*
- 2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: - *nu este cazul.*
- 2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: prin realizarea obiectivului de investiție se asigură îndeplinirea legală a atribuțiilor, sarcinilor și obiectivelor specifice CMJ Hunedoara, atribuții stabilite pentru structura militară prin următoarele acte normative: Legea nr. 51/1991 privind siguranța națională a României, Legea nr.446/30.11.2006 - privind pregătirea populației pentru apărare; Legea nr. 355/2009 privind regimul stării de mobilizare parțială sau totală și al stării de război; Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 1/1999, privind regimul stării de asediu și regimul stării de urgență; Legea nr. 132/1997 privind rechizițiile de bunuri și prestările de servicii în interes public; Legea 270/2015 - Statutul rezerviștilor voluntari; Legea nr. 182 din 2002 - privind protecția informațiilor clasificate cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 585/2002 – Standarde naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 781/2002 - privind protecția informațiilor secrete de serviciu cu modificările și completările ulterioare.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

- 3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:
- costurile unor investiții similare realizate: *1.800.000 lei.*
 - standarde de cost pentru investiții similare: *4.000 lei.*
- 3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:
- *6.069 lei* pentru elaborarea documentației pentru obținerea autorizației de demolare;

- 9.520 lei pentru elaborarea studiului de fezabilitate;
- 20.000 lei pentru elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;
- 833 lei pentru documentația topografică cadastrală pentru înscrierea în Cadastru și Cartea Funciară;
- 1.200 lei pentru taxe, acorduri și avize.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată): Bugetul CJ Hunedoara;

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente: pavilioanele "C"- pavilion administrativ-sediul Filialei Județului Hunedoara a Asociației Naționale a Veteranilor de Război din România (ANVR), "D"- pavilion infirmerie - cabinet medical și anexe și "E"- pavilion administrativ - birouri, spălătorie, bucătărie și sală cu mese, propuse pentru demolare pe amprenta cărora s-a propus edificarea noului pavilion, împreună cu celelalte clădiri și facilități din cadrul Imobilului 450 Deva, au aparținut Ministerului Apărării Naționale până în anul 2008, când în baza Hotărârii Guvernului României nr. 313 din 19.03.2008 imobilul s-a transmis în domeniul public al județului Hunedoara și în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, iar în baza contractului de folosință gratuită nr. 3877/22.05.2008 (A-1735/03.07.2008) respectivul imobil a rămas în continuare în folosința Centrului militar județean Hunedoara, în baza Legii nr.446/30.11.2006 - privind pregătirea populației pentru apărare. În spațiile și facilitățile dispuse în cadrul imobilului nu se realizează activități economice, acestea fiind destinate pentru activități administrative specifice domeniului apărare națională precum și gestionarea situațiilor de urgență. Documentația cadastrală aferentă obiectivului este gestionată la nivelul Consiliului Județean Hunedoara.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Centrul militar județean Hunedoara (Unitatea Militară 02498 Deva), este dispus în spațiile de lucru și cazare puse la dispoziție de către Consiliul Județean Hunedoara, în baza contractului de folosință gratuită nr. 3877/22.05.2008 (A-1735/03.07.2008), imobilul fiind situat în partea centrală a municipiului Deva, pe str. Piața Unirii, nr.6. Obiectivul militar este delimitat prin garduri de beton și ziduri ale clădirilor învecinate, pe întreg perimetrul incintei și se învecinează cu:

- la nord cu: terenuri particulare ce au destinație agricolă;
- la sud cu: str. Piața Unirii și parcul din fața Primăriei municipiului Deva,
- la est cu: Primăria Deva și Teatrul de Estradă Deva;
- la vest: cu clădire proprietate privată, Bar Fisher și parcare în administrarea Primăriei Deva.

Suprafața totală a obiectivului: 5.748 mp, suprafața construită (inclusiv pavilioanele "C", "D" și "E"): 1.600 mp; suprafața desfășurată: 2.731 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

1. cale de acces principală – pe latura de sud din Piața Unirii nr. 6 prin gangul situat la centrul pavilionului A al unității, pe aleea centrală până la pavilioanele de pe latura de nord a unității;
2. cale de acces de rezervă pentru evacuare în situații de urgență pe latura de vest a unității prin parcare administrată de Primăria Deva.

c) surse de poluare existente în zonă: în zona de dispunere a unității nu au fost identificate posibile surse de poluare care să afecteze unitatea;

d) particularități de relief: relieful în care este dispus obiectivul, din punct de vedere topografic este relativ plan cu o ușoară declivitate de până la 3% dinspre latura de sud spre latura de nord. Terenul nu ridică probleme de pierdere a stabilității.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: în zona de dispunere a obiectivului sunt asigurate toate facilitățile de racordare la utilități, celelalte clădiri din obiectiv fiind funcționale și racordate la acestea. Ținând seama că rețeaua de canalizare care asigură preluarea și deversarea în rețeaua de canalizare a orașului a apelor uzate este subdimensionată și a fost construită în baza unei soluții tehnice învechite, se impune construirea unei canalizări proprii pentru noua construcție care să se racordeze direct la rețeau existentă în fața unității.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: pe timpul lucrărilor de demolare și construcție, este necesară protecția clădirilor și a rețelelor de alimentare cu energie electrică, gaze naturale și apă potabilă care funcționează la această dată în unitate și în imobilele învecinate – Primăria Municipiului Deva și Teatrul de Artă Deva.

g) posibile obligații de servitute: nu au fost identificate.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: nu au fost identificate.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: nu au fost identificate.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate – Clădirea Teatrului de Artă Deva, Clădirea Primăriei Municipiului Deva.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: Clădirea propusă pentru edificare va fi situată pe latura de est a obiectivului și pe amplasamentul actual al pavilioanelor "C", "D" și "E" din CMJ Hunedoara este destinată, pe timp de pace ca spațiu administrativ (birori, cabinet medical, club unitate), facilități de hrănire și preparare a hranei (oficiu, sală de mese) și incintă tehnică pentru dispunerea instalațiilor de încălzire proprii iar în situații de criză, stare de asediu, mobilizare și război în aceste spații se va amenaja, fără dotări suplimentare, spațiile prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 414 1997, pentru aprobarea Normelor maxime privind dotarea centrelor militare județene, municipale și ale sectoarelor municipiului București, pentru funcționarea comisiei locale de recrutare-încorporare (pe perioada desfășurării acestei activități).

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: Pentru întocmirea proiectului de construcție al noului pavilion, s-a propus o construcție pe un singur nivel (parter) cu o lungime de 53 m și lățime de 7,30 m, cu fundația corespunzătoare tipului de sol din amplasament, ținând cont că adâncimea de îngheț este de 0,80-0,90 m și o înălțime deasupra terenului sistematizat de 0,50-0,75 m, învelitoare cu două (ape) pante din țiglă ceramică profilată sau țiglă metalică, după caz, așezată pe șarpantă din lemn alcătuită din popi, clești, pane, cosoroabe și căpriori, iar pereții de susținere construiți din zidărie cu cadre de beton armat, instalații de alimentare cu energie electrică, apă, gaze naturale și canalizare proprii, cuprinzând un număr de 5 birouri, 1 cabinet medical, 1 club de unitate, 1 grup sanitar, 1 sală cu dușuri, 1 oficiu preparare hrană, 1 sală cu mese și 1 sala tehnică pentru centrala termică.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 60 ani;

d) nevoi/solicitări funcționale specifice: nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz: respectarea prevederilor art.1 din Hotărârea Guvernului nr.414/1997 privind aprobarea Normelor maximele privind dotarea centrelor militare județene, municipale și ale sectoarelor municipiului București;

20.05.2019

DIRECTOR EXECUTIV DTI

Carmen GURAN



Întocmit,
Șef serviciu investiții
Mihai Sorin GĂMAN



TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: CONSTRUCȚIE NOUĂ PE AMPLASAMENTUL PAVILIOANELOR "C", "D" ȘI "E", ÎN CADRUL CENTRULUI MILITAR JUDEȚEAN HUNEDOARA;

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Consiliul Județean Hunedoara;

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): - nu este cazul;

1.4. Beneficiarul investiției: Centrul militar județean Hunedoara, conform contractului de folosință gratuită nr. 3877/22.05.2008 – A-1735/03.07.2008, încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Centrul militar județean Hunedoara;

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: Centrul militar județean Hunedoara

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: pavilioanele "C"- *pavilion administrativ-sediul Filialei Județului Hunedoara a Asociației Naționale a Veteranilor de Război din România (ANVR)*, "D"- *pavilion infirmerie- cabinet medical și anexe* și "E"- *pavilion administrativ-birouri, spălătorie, bucătărie și sală cu mese*, propuse pentru demolare pe amprenta cărora s-a propus edificarea noului pavilion, împreună cu celelalte clădiri și facilități din cadrul Imobilului 450 Deva, au aparținut Ministerului Apărării Naționale până în anul 2008 când în baza Hotărârii Guvernului României nr. 313 din 19.03.2008 imobilul s-a transmis în domeniul public al județului Hunedoara și în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, iar în baza contractului de folosință gratuită nr. 3877/22.05.2008 (A-1735/03.07.2008) respectivul imobil a rămas în continuare în folosința Centrului militar județean Hunedoara, în baza *Legii nr. 446/30.11.2006 - privind pregătirea populației pentru apărare*. În spațiile și facilitățile dispuse în cadrul imobilului nu se realizează activități economice, acestea fiind destinate pentru activități administrative specifice domeniului apărare națională. Documentația cadastrală aferenta obiectivului este gestionată la nivelul Consiliului Județean Hunedoara.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Centrul militar județean Hunedoara (Unitatea Militară 02498 Deva), este dispus în spațiile de lucru și cazare puse la dispoziție de către Consiliul Județean Hunedoara, în baza contractului de folosință gratuită nr. 3877/22.05.2008 (A-1735/03.07.2008), imobilul fiind situat în partea centrală a municipiului Deva, pe str. Piața Unirii, nr.6. Obiectivul militar este delimitat prin garduri de beton și ziduri ale clădirilor învecinate, iar suprafața totală a obiectivului este de 5.748 mp cu suprafața construită (inclusiv pavilioanele "C", "D" și "E") de 1.600 mp și suprafața desfășurată: 2.731 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Obiectivul militar este delimitat prin garduri de beton și ziduri ale clădirilor învecinate, pe întreg perimetrul incintei și se învecinează cu:

- la nord cu: terenuri particulare ce au destinație agricolă;
- la sud cu: str. Piața Unirii și parcul din fața Primăriei municipiului Deva;
- la est cu: Primăria municipiului Deva și Teatrul de Artă Deva;
- la vest: cu clădire proprietate privată Bar Fisher; parcare în administrare Primărie Deva.

Accesul personalului și al autovehiculelor în incinta unității se realizează prin următoarele căi de acces:

- cale de acces principală – pe latura de sud din Piața Unirii nr. 6 prin gangul situat la centrul pavilionului A al unității, pe aleea centrală până la pavilioanele de pe latura de nord a unității;
- cale de acces de rezervă, pentru evacuare în situații de urgență, pe latura de vest a unității prin parcare administrată de Primăria Deva.

c) surse de poluare existente în zonă: în zona de dispunere a unității nu au fost identificate posibile surse de poluare care să afecteze unitatea;

d) particularități de relief: relieful în care este dispus obiectivul, din punct de vedere topografic este relativ plan cu o ușoară declivitate de până la 3% dinspre latura de sud spre latura de nord. Terenul nu ridică probleme de pierdere a stabilității.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: în zona de dispunere a obiectivului sunt asigurate toate facilitățile de racordare la utilități, celelalte clădiri din obiectiv fiind funcționale și racordate la acestea. Ținând seama că rețeaua de canalizare care asigură preluarea și deversarea în rețeaua de canalizare a orașului a apelor uzate este subdimensionată și a fost construită în baza unei soluții tehnice învechite, se impune construirea unei canalizări proprii pentru noua construcție care să se racordeze direct la rețeau existentă în fața unității.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: pe timpul lucrărilor de demolare și construcție, este necesară protecția clădirilor și a rețelelor de alimentare cu energie electrică, gaze naturale și apă potabilă care funcționează la această dată în unitate.

g) posibile obligații de servitute: *nu au fost identificate.*

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: *nu au fost identificate.*

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: *nu au fost identificate.*

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: - Teatrul de Artă Deva.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: Clădirea propusă pentru edificare va fi situată pe latura de est a obiectivului și pe amplasamentul actual al pavilioanelor "C", "D" și "E" din CMJ Hunedoara este destinată, **pe timp de pace** ca spațiu administrativ (birori, cabinet medical, club unitate), facilități de hrănire și preparare a hranei (oficiu, sală de mese) și incintă tehnică pentru dispunerea instalațiilor de încălzire proprii iar în **situații de criză, stare de asediu, mobilizare și război** în aceste spații se va amenaja, fără dotări suplimentare, spațiile prevăzute de *Hotărârea Guvernului nr. 414 1997, pentru aprobarea Normelor maximele privind dotarea centrelor militare județene, municipale și ale sectoarelor municipiului București, pentru funcționarea comisiei locale de recrutare-încorporare* (pe perioada desfășurării acestei activități).

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: Pentru întocmirea proiectului de construcție al noului pavilion, s-a propus o construcție pe un singur nivel (parter) cu o lungime de 53 m și lățime de 7,30 m, cu fundația corespunzătoare tipului de sol din amplasament, ținând cont că adâncimea de îngheț este de 0,80-0,90 m și o înălțime deasupra terenului sistematizat de 0,50-0,75 m, învelitoare cu două (ape) pante din țiglă ceramică profilată sau țiglă metalică, după caz, așezată pe șarpantă din lemn alcătuită din: popi, clești, pane, cosoroabe și căpriori, iar pereți de susținere construiți din zidărie cu cadre de beton armat, instalații de alimentare cu energie electrică, apă, gaze naturale și canalizare proprii. Noua clădire va cuprinde un număr de 5 birouri, 1 cabinet medical, 1 club de unitate, 1 grup sanitar, 1 sală cu dușuri, 1 oficiu preparare hrană, 1 sală cu mese și 1 sala tehnică pentru centrala termică.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: nivelul de echipare, finisare și dotare sunt cele impuse de reglementările tehnice în vigoare;

d) număr estimat de utilizatori: 50 persoane.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 60 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice: *nu este cazul.*

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: *nu este cazul.*

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: *nu este cazul*


2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia: principalele acte normative care reglementează activitatea structurilor care își desfășoară activitatea în cadrul Centrului militar județean Hunedoara, reglementări care impun și nivelul de dotare minim acceptat pentru derularea în bune condițiuni a activităților specifice acestora sunt:

- H.G. 414/1997 - pentru aprobarea Normelor maximele privind dotarea centrelor militare; (actualizată prin H.G.-58/21.10.2013);
- Legea nr.446/30.11.2006 - privind pregătirea populației pentru apărare;
- Legea nr. 51/1991 privind siguranța națională a României;

- Legea 128/12.07.2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 446/30.11.2006 - privind pregătirea populației pentru apărare;
- Legea nr. 270/2015 - Statutul rezerviștilor voluntari;
- Legea nr. 355/2009 privind regimul stării de mobilizare parțială sau totală și al stării de război;
- Legea nr.453/2004 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 1/1999 privind regimul stării de asediu și regimul stării de urgență;
- Legea nr. 132/1997 privind rechizițiile de bunuri și prestările de servicii în interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 182 din 2002 - privind protecția informațiilor clasificate cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 585/2002 – Standarde naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.44/1994 – privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamente, instrucțiuni și acte normative specifice MAPN.


Beneficiar
Consiliul Județean Hunedoara
Președinte

Mircea Flaviu BOBORA



Luat la cunoștință
Investitor
Director Executiv D.T.

Carmen GURAN



Întocmit,
Șef serviciu investiții
Mihai Sorin GĂMAN

