

HOTĂRÂREA NR.140/2019
pentru completarea art.2 al Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.85/2015

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.143/2019 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Mircea-Flaviu Bobora, raportul de specialitate nr.8781/2019 al Serviciului administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, silvicultură, administrarea domeniului public și privat al județului cuprins în Raportul nr.8874/2019, avizul Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și gospodărirea resurselor naturale cuprins în Raportul nr.8875/2019, avizul Comisiei pentru servicii publice, comerț, turism, privatizare, sprijinirea IMM-urilor și relația cu patronatul cuprins în Raportul nr.8877/2019, precum și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, problemele minorităților, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești cuprins în Raportul nr.8882/2019;

Urmare a finalizării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a terenurilor situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Reabilitare conductă de aducțiune apă tratată pentru alimentarea cu apă a localităților Hațeg, Călan, Simeria și Deva", potrivit Hotărârilor Consiliului Județean Hunedoara nr.143/2014, nr.153/2014, nr.168/2014 și nr.85/2015;

Având în vedere faptul că terenurile dobândite prin expropriere de către Județul Hunedoara (proprietate publică) au fost transmise în administrarea și gestiunea directă a operatorului regional de apă SC APAPROD SA Deva pentru realizarea investiției, iar după finalizarea lucrărilor SC APAPROD SA Deva, în calitate de administrator, a fost mandatat să acorde drept de trecere tuturor proprietarilor de terenuri expropriate și altor deținători de drepturi reale, în vederea accesului la/de la proprietățile pe care aceștia le dețin, către căile publice de acces, cu respectarea reglementărilor legale privind protecția conductei de aducțiune a apei;

Urmare a litigiului aflat pe rolul Tribunalului Hunedoara, Dosar nr.4384/97/2017, având ca obiect „expropriere”, în care UAT Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara are calitatea de „pârât”, iar Conta Cornelia este „reclamant”, au fost propuse/stabilite prin raportul de expertiză judiciară despăgubiri în valoare de 178.855 lei ca urmare a exproprierei unei suprafețe de teren aparținând reclamantei, expropriere ce a

determinat lipsa accesului la calea comună pentru o altă suprafață de teren aflată în proprietatea acesteia;

În completarea reglementărilor prevăzute la art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.85/2015, pentru evitarea plății de despăgubiri, se impun măsuri suplimentare referitoare la reglementarea dreptului de trecere/a servituții de trecere la/de la parcelele expropriate, astfel încât proprietarii să nu mai poată invoca o imposibilitate a accesului la/de la parcelele expropriate;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean sau local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 755-772 și art. 862 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

În temeiul dispozițiilor art.97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1)– Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.85/2015 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara, cu terenurile dobândite prin expropriere de către Județul Hunedoara, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare conductă de aducțiune apă tratată pentru alimentare cu apă a localităților Hateg, Călan, Simeria și Deva”, se completează cu două noi alineate, alineatul (3) și alineatul (4) care vor avea următorul cuprins:

„Art.2. (3)- UAT-Județul Hunedoara, prin Consiliul Județean Hunedoara acordă dreptul de servitute de trecere cu mijloace auto și pietonal, cu titlu general, asupra terenurilor identificate în anexă, în favoarea tuturor proprietarilor de terenuri expropriate și altor deținători de drepturi reale, în vederea accesului la/de la proprietățile pe care le dețin, către căile publice de acces, cu respectarea de către aceștia a reglementărilor legale privind protecția conductei de aducțiune a apei.

(4)- Notarea în cartea funciară a dreptului de servitute de trecere precizat la alin. (3) se va face la solicitarea proprietarilor de terenuri și a altor deținători de drepturi reale, pe baza unei documentații tehnice topo/cadastrale ce va fi avizată în prealabil de către operatorul regional de apă SC APAPRD SA Deva și în care vor fi stabilite locul și condițiile de trecere, astfel încât să fie respectate reglementările legale privind protecția conductei de aducțiune a apei”.

(2)- Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.85/2015 rămân neschimbate.

Art. 2.(1)- Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, ATOP din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2)- Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu Bobora**



**CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan**

Deva, la 31 mai 2019