

**ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA Nr.214 din 28 august 2019
privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru
obiectivul de investiții: "Reparații capitale la acoperișul Muzeului de Istorie
Locală și Etnografie Brad"**

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.218/2019 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Mircea Flaviu Bobora, referatul de aprobare nr.14234/2019, raportul de specialitate nr.14235 al Direcției tehnică și investiții din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, Avizul nr.123/2019 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, silvicultură, administrarea domeniului public și privat al județului, Avizul nr.124/2019 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și gospodărirea resurselor naturale, Avizul nr.125/2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, problemele minorităților, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Având în vedere adresa nr.5228/19.08.2019 a Muzeului Civilizației Dacice și Romane, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr.14060/20.08.2019;

În conformitate cu prevederile art.1 alin.(1) și alin.(2), art.3 și art.4 ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin.(1) lit.c și alin.(3) lit.f din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

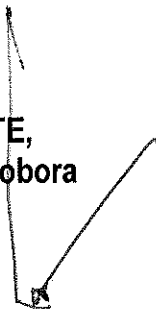
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă nota conceptuală și tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale la acoperișul Muzeului de Istorie Locală și Etnografie Brad" potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta.

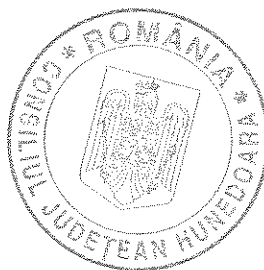
Art.2 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către conducerea administrativă a Muzeului Civilizației Dacice și Romane și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, A.T.O.P., din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu Bobora



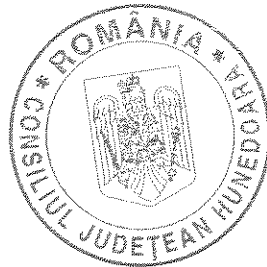
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Daniel Dan



ANEXA LA
HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA
NR. 214
din *27.08*.2019

Prezenta anexă conține **6 file**

PREȘEDINTE,
Mircea Flaviu BOBORA



AVIZAT:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN





MUZEUL CIVILIZAȚIEI DACICE ȘI ROMANE

DEVA - 330005, Bd. 1 Decembrie, nr. 39, jud. Hunedoara
Telefon 0254 216 750, 0371 358 095; Fax 0254 212 200
muzeucdr.deva@gmail.com
www.mcdr.ro euromuse.net

C.I.F. 4521460



Nr. 5227 din 19.08.2019

TEMA DE PROIECTARE

"Reparații capitale la acoperișul Muzeului de Istorie Locală și Etnografie Brad"

1. Informații generale:

- 1.1. **Denumirea obiectivului de investiții:** - "Reparații capitale la acoperișul Muzeului de Istorie Locală și Etnografie Brad"
- 1.2. **Ordonator principal de credite/investitor:** - Președintele Consiliului Județean Hunedoara.
- 1.3. **Ordonator de credite (secundar, terțiar):** - Managerul Muzeului Civilizației Dacice și Romane.
- 1.4. **Beneficiarul investiției:** - Muzeul Civilizației Dacice și Romane.
- 1.5. **Elaboratorul temei de proiectare:** - Muzeul Civilizației Dacice și Romane.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

- Regimul juridic: - imobilul este proprietatea Județului Hunedoara, în cota de 1/1, întabulare, drept de Administrare Muzeul Civilizației Dacice și Romane – Deva, înscris în CF nr.690/N Brad, nr.top.92/b, nr.cad.1427. Situat în localitatea Brad, str.Cloșca, nr.2, jud.Hunedoara. este înscris în inventarul bunurilor imobile aflat în proprietatea județului Hunedoara.

- Regimul economic: - Folosința actuală: - Clădire Muzeul de Istorie locală și Etnografie Brad..

- Regim tehnic:

- suprafață acoperiș - 225 mp.

- imobil: - regim înălțime P+E

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- imobilul este proprietatea Județului Hunedoara, în cota de 1/1 întabulare, drept de Administrare Muzeul Civilizației Dacice și Romane.

- situat în localitatea Brad, str.Cloșca, nr.2, jud.Hunedoara
- suprafață acoperiș - 225 mp.
- imobil: - regim înălțime P+E

Situația existentă:

Acoperișul Muzeului de Istorie Locală și Etnografie Brad este deteriorat respectiv partea de învelitoare din tablă este corodată datorită cărui fapt sunt infiltrații de apă, iar șarpanta din lemn datorită umezelii este complet deteriorată. De asemenea datorită vechimii sistemului de colectare al apelor pluviale, jgheburile și burlanele sunt corodate.

Astfel, este necesară înlocuirea tuturor părților componente ale acoperișului menționate mai sus.

Descriere tehnică:

- acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

- căi de acces, pietonal și auto: - din strada Cloșca.

c) surse de poluare existente în zonă:

- traficul auto în zonă.

d) particularități de relief:

Din punct de vedere topografic, terenul este plan. Nu se ridică probleme de stabilitate. Terenul nu este inundabil.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Se găsesc utilități tehnico-edilitare în zonă (apă-canal, energie electrică)

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

- nu este cazul

g) posibile obligații de servitudine:

- nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

- nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

- nu este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

- nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Înlocuirea șarpantei și a învelitorii imobilului.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

- regim de înălțime P+E
Descriere tehnică:

- acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

- nu este cazul

d) număr estimat de utilizatori:

- nu este cazul

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

- pe durata de funcționare a Muzeului Civilizației Dacice și Romane.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Înlocuirea șarpantei și a învelitorii imobilului.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

- nu este cazul

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Pentru obiectivul de investiții propus se va realiza un deviz estimativ de lucrări

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:


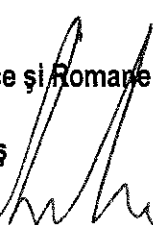
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și a regulamentelor referitoare la instituirea sistemului calității în construcții;

- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;


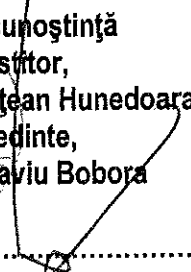
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată;

- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Aprob
Beneficiar,
Muzeul Civilizației Dacice și Romane
Manager,
Liliana Țolaș



Luat la cunoștință
Investitor,
Consiliul Județean Hunedoara
Președinte,
Mircea - Flaviu Bobora



Întocmit
Beneficiar,
Director,
Adriana Ardeu





MUZEUL CIVILIZAȚIEI DACICE ȘI ROMANE

DEVA - 330005, Bd. 1 Decembrie, nr. 39, jud. Hunedoara
Telefon 0254 216 750, 0371 358 095; Fax 0254 212 200
muzeucdr.deva@gmail.com
www.mcdr.ro euromuse.net

C.I.F. 4521460



Nr. 5226 din 19.08.2019



NOTĂ CONCEPTUALĂ

"Reparații capitale la acoperișul Muzeului de Istorie Locală și Etnografie Brad"

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: - "Reparații capitale la acoperișul Muzeului de Istorie Locală și Etnografie Brad"
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor: - Președintele Consiliului Județean Hunedoara.
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): - Managerul Muzeului Civilizației Dacice și Romane.
- 1.4. Beneficiarul investiției: - Muzeul Civilizației Dacice și Romane.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Acoperișul Muzeului de Istorie Locală și Etnografie Brad este deteriorat, respectiv partea de învelitoare din tablă este corodată datorită cărui fapt sunt infiltrații de apă, iar șarpanta din lemn datorită umezelii este complet deteriorată. De asemenea datorită vechimii sistemului de colectare al apelor pluviale, jgheburile și burlanele sunt corodate.

Astfel, este necesară înlocuirea tuturor părților componente ale acoperișului menționate mai sus.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Funcționarea în bune condiții a imobilului, precum și protejarea patrimoniului cultural aflat în interiorul acestuia.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În cazul nerealizării investiției, acoperișul existent aflat în stare avansată de degradare va duce la creșterea infiltrațiilor de apă care vor deteriora atât imobilul cât și bunurile de patrimoniu care se află în interiorul acestuia.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

- nu este cazul.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

- nu este cazul

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

- nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Redarea funcționalității tuturor spațiilor aflate în imobil, precum și crearea condițiilor de conservare și protejare a patrimoniului național cultural deținut de Muzeul Civilizației Dacice și Romane.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: - cheltuielile estimate pentru execuția obiectivului de investiții sunt aproximativ de 80.000 lei + T.V.A.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Nu este cazul

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

- Finanțare prin Consiliul Județean Hunedoara.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

- Regimul juridic: - imobilul este proprietatea Județului Hunedoara, în cota de 1/1, înțabulare, drept de Administrare Muzeul Civilizației Dacice și Romane – Deva, înscris în CF nr.690/N Brad, nr.top.92/b, nr.cad.1427. Situat în localitatea Brad, str.Cloșca, nr.2, jud.Hunedoara. este înscris în inventarul bunurilor imobile aflat în proprietatea județului Hunedoara.

- Regimul economic: - Folosința actuală: - Clădire Muzeul de Istorie locală și Etnografie Brad..

- Regim tehnic:

- suprafață acoperiș - 225 mp.

- imobil: - regim înălțime P+E

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- imobilul este proprietatea Județului Hunedoara, în cota de 1/1 înțabulare, drept de Administrare Muzeul Civilizației Dacice și Romane.

- situate în localitatea localitatea Brad, str.Cloșca, nr.2, jud.Hunedoara

- suprafață acoperiș - 225 mp.

- imobil: - regim înălțime P+E

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

- căi de acces, pietonal și auto: din strada Cloșca.

c) surse de poluare existente în zonă:

- traficul auto în zonă.

d) particularități de relief:

Din punct de vedere topografic, terenul este plan. Nu se ridică probleme de stabilitate. Terenul nu este inundabil.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Se găsesc utilități tehnico-edilitare în zonă (apă-canal, energie electrică)

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

- nu este cazul

g) posibile obligații de servitudine:

- nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

- nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

- nu este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

- nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Înlocuirea șarpantei și a învelitorii imobilului.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

- regim de înălțime P+E

Descriere tehnică:

- acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

- pe durata de funcționare a Muzeului Civilizației Dacice și Romane.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Înlocuirea șarpantei și a învelitorii imobilului.

7. Justificarea necesității elaborării a:

- devizului estimativ al investiției.

Director,

Adriana Ardeu

