

**HOTĂRÂREA Nr.220 din 28 august 2019**

privind solicitarea de preluare în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unor drumuri aparținând proprietății publice a Comunei Sarmizegetusa care asigură accesul rutier la situl arheologic "Ulpia Traiana Sarmizegetusa", în vederea realizării unor lucrări de modernizare sau reabilitare

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA ;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.223/2019 inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Mircea Flaviu Bobora, referatul de aprobare nr.14213/ 21.08.2019, raportul de specialitate nr.14214/2019 al Serviciului investiții – Direcția tehnică și investiții din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, Avizul nr.137/2019 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, silvicultură, administrarea domeniului public și privat al județului, Avizul nr.138/2019 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și gospodărirea resurselor naturale, Avizul nr.139/2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, problemele minorităților, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.21, alin.10, art.22 și ale art.22<sup>1</sup>, alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin.1, lit.b, alin.5 lit.l, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1(1)** Se aprobă solicitarea de preluare din administrarea Consiliului Local al Comunei Sarmizegetusa în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, a drumurilor vicinale atestate în domeniului public al Comunei Sarmizegetusa la poziția nr.22 – drum vicinal în satul Sarmizegetusa(Griuțe-SMA) în lungime de 600 m și nr.109-drum în satul Sarmizegetusa( DN68-Forum) în lungime de 219 m.

**(2)** Preluarea în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a drumurilor precizate la alin.(1), se face în scopul realizării de către Consiliul Județean

Hunedoara a unor lucrări de modernizare/reabilitare a acestora astfel încât să fie asigurat accesul corespunzător la Situl arheologic "Ulpia Traiana Sarmizegetusa";

**Art.2(1)** Drumurile de interes local precizate la art.1, rămân în proprietatea publică a Comunei Sarmizegetusa. După realizarea lucrărilor precizate la art.1, drumurile revin în administrarea Consiliului Local al Comunei Sarmizegetusa.

**(2)** Transmiterea/preluarea dreptului de administrare asupra drumurilor de interes local prevăzute la art.1(1) se face potrivit contractului de administrare-cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

**(3)** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să încheie contractul de administrare prevăzut la alin.(2).

**Art.3 (1)** Prezenta se duce la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții, și se comunică celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, ATOP, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

**(2)** Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,  
Mircea Flaviu Bobora**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Daniel Dan**



ANEXA  
la Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 229 2019

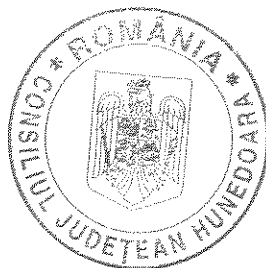
**CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru**  
a unor drumuri de interes local din Comuna Sarmizegetusa  
care asigura accesul la situl arheologic "Ulpia Traiana Sarmizegetusa"

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,  
Mircea Flaviu BOBORA



SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Daniel DAN



## **CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru**

a unor drumuri de interes local, care asigura accesul la situl arheologic "Ulpia Traiana Sarmizegetusa" și care se transmit din administrarea Consiliului Local al Comunei Sarmizegetusa în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, în vederea realizării lucrărilor de modernizare sau reabilitare

### **PĂRȚILE:**

**I.- U.A.T.-Comuna Sarmizegetusa**, prin Consiliul Local al Comunei Sarmizegetusa cu sediul în Comuna Sarmizegetusa str. Principală nr.5, Județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Cordos Adrian Claudiu Mihai - Primarul Comunei Sarmizegetusa, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumurilor de interes local Griuțe -SMA în lungime de 600m și DN68-Forum în lungime de 219m, pe de o parte,

și

**II.- U.A.T.-JUDEȚUL HUNEDOARA**, prin Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Mircea Flaviu Bobora-Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de **administrator**, pe de altă parte,

în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.\_\_\_\_/2019 privind solicitarea de preluare în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unor drumuri de interes local aparținând proprietății publice a Comunei Sarmizegetusa, în vederea executării unor lucrări de modernizare/reabilitare,
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sarmizegetusa nr. \_\_\_/2019 privind aprobarea transmiterii în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unori drumuri de interes local - aparținând proprietății publice a Comunei Sarmizegetusa;
- prevederile art.867 ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 alin. 10, art.22 și ale art.22<sup>1</sup>, alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

### **1. Obiectul contractului de administrare**

1.1.- Obiectul prezentului contract este transmiterea către Consiliul Județean Hunedoara, a dreptului de administrare asupra unui drum de interes local clasificate sub denumirea a drumurilor vicinale atestate în domeniului public al Comunei Sarmizegetusa la poziția nr. 22 – drum vicinal in satul Sarmizegetusa (Griuțe -SMA) în lungime de 600 m și nr.109-drum în satul Sarmisegetusa( DN68-Forum) în lungime de 219 aparținând proprietății publice a Comunei Sarmizegetusa.

1.2.- Transmiterea acestor drumuri de interes local în administrarea Consiliului Județean Hunedoara se face în scopul realizării lucrărilor de modernizare/reabilitare a drumurilor de interes local precizate la alin. (1).

### **2. Durata contractului de administrare**

2.1.- Darea în administrare temporară a drumurilor vicinale prevăzute la art. 1.1 se face pe perioada executării lucrărilor de modernizare/reabilitare. La finalizarea lucrărilor de modernizare / reabilitare, acestea revin în administrarea directă a Consiliului Local al Comunei Sarmizegetusa.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a drumurilor de interes local mai sus amintite. La finalizarea lucrărilor de modernizare / reabilitare, acestea se vor preda prin proces-verbal de predare-primire.

### **3.- DREPTURILE PĂRȚILOR**

#### **3.1- Drepturile proprietarului: Consiliul Local al Comunei Sarmizegetusa**

Consiliul local al Comunei Sarmizegetusa are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumurile de interes local transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare/modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanți desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

#### **3.2.- Drepturile noului administrator - Consiliul Judetean Hunedoara**

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumurile preluate în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrări de reparare, de întreținere, modernizare/reabilitare a drumurilor de acces la situl arheologic "Ulpia Traiana Sarmizegetusa", care fac obiectul prezentului contract de administrare.

### **4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

#### **4.1- Obligațiile proprietarului -Consiliului Local al Comunei Sarmizegetusa**

Consiliul Local al Comunei Sarmizegetusa, în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea drumurilor, prin proces-verbal de predare-primire, la data începerii lucrărilor, și să le preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor de modernizare/reabilitare;
- d) să asigure prezența unui reprezentant al Muzeului Civilizației Dacice și Romane pentru supraveghere arheologică pe durata desfășurării lucrărilor.

#### **4.2- Obligațiile administratorului - Consiliului Judetean Hunedoara**

4.1. Consiliul Judetean Hunedoara, în calitatea de administrator al acestor drumuri, are următoarele **obligații**:

- a) să execute lucrări de reparare, de întreținere, modernizare/reabilitare a drumurilor preluate temporar în administrare - în baza art. 21 alin. 10 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) să le administreze, potrivit scopului stabilit;
- c) să obțină acordul prealabil al proprietarului pentru execuția lucrărilor de reabilitare/modernizare;
- d) să nu modifice traseul drumurilor și să nu impună restricții de circulație fără acordul proprietarului;
- e) să prezinte și să respecte calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile prevăzute de lege în vederea realizării lucrărilor;
- f) să nu modifice încadrarea drumului din punct de vedere a capacității portante, fără acordul proprietarului;
- g) să execute lucrările necesare pentru menținerea stării de viabilitate a drumului, pe durata contractului de administrare;

- h) să asigure funcționarea drumurilor preluate în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

## **5. Incetarea contractului de administrare**

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare/modernizare, într-un termen de 24 luni.
- c) alte situații prevăzute de lege.

## **6. Alte clauze**

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nici o parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

### **PROPRIETAR:**

**U.A.T. COMUNA SARMIZEGETUSA**

prin  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SARMIZEGETUSA**

reprezentat de:  
**Primar,  
Cordos Adrian Claudiu Mihai**

### **ADMINISTRATOR:**

**U.A.T.-JUDEȚUL HUNEDOARA**

prin  
**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA**

reprezentat de:  
**Președinte,  
Mircea Flaviu Bobora**