

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.41/2015
privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unei străzi
secundare din Silvașu de Jos – Hațeg

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere nota de fundamentare la proiectul de hotărâre, raportul de specialitate al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, precum și raportul comisiilor de specialitate ale consiliului județean;

Potrivit prevederilor art. 14 și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, precum și ale Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

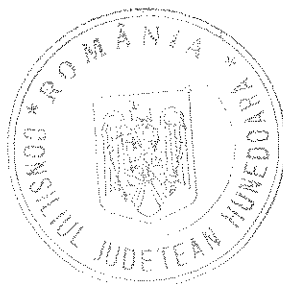
Art.1.(1)– Aprobă preluarea din administrarea Consiliului Local al Orașului Hațeg în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unei străzi secundare din localitatea Silvașu de Jos, în lungime totală de 343 m, care face legătura între drumurile județene DJ 687A și DJ 687K în intravilanul localității Silvașu de Jos, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)– Preluarea străzii secundare prevăzute la alin. (1) din administrarea Consiliului Local al Orașului Hațeg în administrarea Consiliului Județean Hunedoara se face în scopul modernizării și amenajării unei artere de circulație rutieră cu sens unic, pentru fluidizarea accesului la Mănăstirea Prislop.

Art. 2.– Se împuternicește vicepreședintele Consiliului Județean Hunedoara să încheie contractul de administrare în forma prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3.– Prezenta se comunică celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, ATOP din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

p. PREȘEDINTE,
Gligor Dorin Oliviu,
VICEPREȘEDINTE



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan



ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HAȚEG
Nr. _____ / _____ 2015

JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
Nr. _____ / _____ 2015

CONTRACT DE ADMINISTRARE
a unei străzi secundare situate în Silvașu de Jos
aparținând patrimoniului public al Orașului Hațeg

Având în vedere următoarele considerente:

- Necesitatea executării lucrărilor de modernizare (lărgire) a sectorului de drum județean DJ 687 K între Silvașu de Jos și Mănăstirea Prislop drum pe care, circulația rutieră se desfășoară cu dificultate ca urmare a creșterii semnificative a numărului de vizitatori,
- Soluția propusă în Studiul de Fezabilitate aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.179/2014, care implică dirijarea/separarea traficului rutier în localitatea Silvașu de Jos, prin realizarea unor sensuri unice în această localitate, astfel:
 - sens unic la urcare în Silvașu de Jos, utilizând DJ 687K (din DJ 687A până la intersecția cu strada secundară);
 - sens unic la coborâre, în Silvașu de Jos, utilizând strada secundară din Silvașu de Jos cuprinsă între DJ 687K și DJ 687A;
- Pentru realizarea în mod unitar a lucrărilor prevăzute în Studiul de Fezabilitate este necesar ca, Consiliul Județean Hunedoara să dețină un drept de administrare asupra străzii secundare din localitatea Silvașu de Jos, în lungime de 343 m ce face legătura între DJ 687 A și DJ 687 K;

Părțile :

I. CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HAȚEG reprezentat de domnul Goia Marcel Adrian – primarul Orașului Hațeg, în calitate de **"titular al dreptului de administrare"**, și

II. CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA reprezentat de domnul Dorin Oliviu Gligor – vicepreședintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de **"administrator"**;

În temeiul prevederilor :

- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art.867 din Legea 287/2009 privind codul civil precum și ale Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.179/2014 privind aprobarea documentațiilor tehnico – economice pentru unele obiective ale condiliului județean, prin care s-a aprobat proiectul Modernizare DJ 687K: DN66(Bretea Strei) - Silvașu de Jos – Silvașu de Sus - Mănăstirea Prislop, Km 5+100 – 12+275;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Hațeg nr._____/2015 privind transmiterea unei străzi secundare din administrarea Consiliului Local al Orașului Hațeg în administrarea Consiliului Județean Hunedoara;
- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr ____/2015 privind preluării în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unei străzi secundare din Silvașu de Jos- Hațeg;

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1.Obiectul contractului de administrare

1.1.- Obiectul prezentului contract de administrare este darea în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a bunului public: **"stradă secundară în localitatea Silvașu de Jos"**, în lungime de 343 m ce face legătura între DJ 687A și DJ 687K, stradă care aparține domeniului public al Orașului Hațeg, aflată de drept în administrarea Consiliului Local al Orașului Hațeg, formată din următoarele 3 tronsoane, astfel cum acestea au fost înscrise în Cartea Funciară:

- TRONSON I, în suprafață de 992 mp, înscris în C.F. nr.63624-Hățeg;
- TRONSON II, în suprafață de 1.137 mp, înscris în C.F. nr.63627-Hățeg;
- TRONSON III, în suprafață de 295 mp, înscris în C.F. nr.63628-Hățeg;

1.2.- Transmiterea străzii secundare în lungime de 343 m din localitatea Silvașu de Jos, ce asigură legătura între DJ 687A și DJ 687K în administrarea Consiliului Județean Hunedoara se face în scopul modernizării și amenajării unei artere de circulație rutieră cu sens unic pentru fluidizarea accesului la Mănăstirea Prislop, precum și pentru realizarea ulterioară a lucrărilor de întreținere și reparații.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare se face pe termen nelimitat și cuprinde următoarele perioade:

- Perioada execuției lucrărilor de modernizare a drumului;
- Perioada post-execuție lucrări de modernizare, în cadrul căreia administratorul –Consiliul Județean Hunedoara va executa lucrările de întreținere și reparații periodice, în scopul menținerii stării de viabilitate a străzii.

2.2.- Prezentul contract de administrare începe la data începerii lucrărilor de modernizare a sectorului de drum, dată la care între părți se va încheia proces-verbal de predare-primire în administrare a străzii secundare din Silvașu de Jos.

2.3.- După finalizarea și recepționarea lucrărilor de modernizare, strada secundară ce face obiectul prezentului contract, rămâne în administrarea directă a Consiliului Județean Hunedoara, care are obligația executării tuturor lucrărilor de întreținere și reparații.

3. – DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1. - Drepturile Consiliului Local al Orașului Hațeg

Consiliul Local al Municipiului Hațeg în calitate de titular al dreptului de administrare asupra străzii secundare care face obiectul prezentului contract de administrare, are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către Consiliul Județean Hunedoara prin prezentul contract de administrare;
- b) să inspecteze sectorul de drum transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de amenajare, întreținere și reparații;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară Consiliului Județean Hunedoara, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, refacerea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe/nereguli/neaajunsuri în execuția acestora.

3.2. – Drepturile Consiliului Județean Hunedoara

Consiliul Județean Hunedoara în calitate de dobândită de administrator, are următoarele drepturi:

- a) de a administra în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum transmis în administrare;
- b) de a promova proiectul de modernizare a străzii secundare, alături de proiectul de modernizare a sectorului de drum către Mănăstirea Prislop, potrivit Studiului de Fezabilitate aprobat.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. – Obligațiile Consiliului Local al Orașului Hațeg

Consiliul Local al Orașului Hațeg în calitate de titular al dreptului de administrare asupra străzii secundare care face obiectul prezentului contract de administrare, are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/ intereselor administratorului;
- c) să facă predarea străzii secundare, prin proces-verbal de predare, la data începerii lucrărilor de modernizare/reabilitare.

4.2. – Obligațiile Consiliului Județean Hunedoara

4.2.1 Consiliul Județean Hunedoara în calitate dobândită de administrator, are următoarele obligații :

- a) să administreze sectorul de drum (strada secundară), potrivit scopului prevăzut la pct. 1.3. din prezentul contract
- b) să promoveze proiectul de modernizare și să execute lucrările, potrivit Studiului de Fezabilitate, în care sens va obține toate avizele și autorizațiile necesare;
- c) ulterior finalizării lucrărilor de modernizare, să execute lucrările de întreținere periodică și reparații, pentru menținerea stării de viabilitate a drumului;
- d) să răspundă de derularea tuturor procedurilor de lansare a achiziție publică, execuție de lucrări, implementare, recepționare a lucrărilor, etc;

5.- Încetarea contractului de administrare

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul este în imposibilitatea de a realiza lucrările de modernizare, întreținere sau reparații curente.

6. Alte clauze

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. Cele ce nu pot fi soluționate amiabil se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HAȚEG

reprezentat de

Primarul Orașului Hațeg

Marcel Adrian Goia

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

reprezentat de

Vicepreședinte

Dorin Oliviu Gligor