

# CONTRACT DE SERVICII

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

## 1. Părțile contractului

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA**, cu sediul în municipiul Deva, b-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 28, tel./fax: 0254-211.350/0254-230.030, cod fiscal 4374474, cont de virament nr. RO77TREZ24A840302710130X/RO78TREZ24A510130710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Deva, reprezentată prin Laurențiu Nistor, având funcția de președinte al Consiliului Județean Hunedoara, și în calitate de Ordonator principal de credite, reprezentând **Autoritatea contractantă**, pe de o parte

și

..... **denumirea operatorului economic**,  
adresă ....., telefon/fax ....., număr de  
înmatriculare ....., cod fiscal ....., cont (trezorerie,  
bancă) ....., reprezentată prin  
.....(denumirea  
conducătorului),  
funcția....., în calitate de **Contractant (Prestator)**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** – prezentul contract comercial și toate anexele sale;  
b) **autoritatea contractantă și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** - prețul plătit contractantului de către autoritatea contractantă, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;

e) **forța majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) **zile** - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul

termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare; *an* - 365 de zile;

### **3. Interpretare**

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **4. Obiectul contractului**

4.1. - Contractantul se obligă să presteze servicii de expertiză tehnică la pavilioanele „C”, „D” și „E” din cadrul Centrului Miliar Județean Hunedoara, astfel cum este prevăzut în caietul de sarcini, anexa nr. 1 la contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

<b>Lot</b>	<b>Denumire serviciu</b>	<b>Preț, lei (fără TVA)</b>	<b>TVA lei</b>
1	Expertiză tehnică la pavilioanele „C”, „D” și „E” din cadrul Centrului Miliar Județean Hunedoara		
	<b>TOTAL</b>		

4.2. -- Autoritatea contractantă se obligă să plătească contractantului, pentru serviciile prestate, prețul convenit conform tarifelor prezentate în oferta financiară adjudecată, anexa nr. 3 la contract.

### **5. Prețul contractului**

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil contractantului de către autoritatea contractantă, este de ..... lei, fără TVA, la care se adaugă ..... lei reprezentând taxa pe valoare adăugată, respectiv ..... lei, cu TVA inclus.

### **6. Durata contractului**

6.1. – Durata prezentului contract este de la data intrării în vigoare a contractului conform capitolului 4 „Aplicabilitate” până la data încheierii procesului-verbal de recepție a proiectului tehnic întocmit în baza expertizei elaborate de Contractant.

6.2. – Termenul de predare a expertizei este de maxim ....., în conformitate cu graficul de prestare, anexa nr. 4 la contract.

6.3. – Contractul nu se consideră finalizat din punct de vedere financiar până la efectuarea ultimei plăți.

### **7. Aplicabilitate**

7.1. – Contractul de servicii de expertiză tehnică intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și are aplicabilitate conform prevederilor acestuia.

### **8. Documentele contractului**

8.1. - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini - Anexa nr. 1
- propunerea tehnică – Anexa nr. 2
- propunerea financiară - Anexa nr. 3
- garanția de bună execuție - Anexa nr. 4

## **9. Standarde**

9.1 - Serviciile prestate vor respecta standardele și prescripțiile tehnice în vigoare la data prezentei.

9.2. - Expertiza tehnică se va elabora în conformitate cu prevederile H.G.R. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.

9.3. La elaborarea expertizei se vor respecta prevederile Legii nr. 50/1991 și a Legii nr. 10/1995, cu modificările și completările ulterioare.

## **10. Obligațiile principale ale contractantului (prestatorului)**

10.1. - (1) Contractantul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în perioada convenită și în conformitate cu caietul de sarcini, anexa nr. 1 la contract.

(2) - La elaborarea documentațiilor și întocmirea tuturor documentelor, contractantul are obligația de a aplica/respecta toate actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului.

(3) Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, și orice alte asemenea, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. - (1) Expertizarea tehnică de calitate cuprinde, după caz, cercetări, experimentări sau încercări, studii, relevee, analize și evaluări necesare pentru cunoașterea stării tehnice a unei construcții existente, în vederea fundamentării măsurilor de intervenție. Această activitate se efectuează de către expertul tehnic atestat de calitate, atestat pentru rezolvarea unor situații care intervin la construcțiile existente:

- în cazul dezastrelor sau accidentelor datorate fenomenelor naturale, acțiunilor umane sau activității tehnologice;

- în vederea determinării, în orice stadiu, a stării tehnice a construcției pentru evaluarea capacității ei de satisfacere a cerințelor conform legii;

(2) - Dacă expertul tehnic de calitate, atestat, în mod justificat va ajunge la concluzia că se impune luarea unor măsuri imediate (sprijinire, izolare parțială sau evacuare a construcției), pentru prevenirea unor accidente cu urmări grave - victime omenești sau pagube materiale -, le va aduce la cunoștință, în scris, administratorilor construcției, care sunt obligați să le pună în aplicare.

(3) - Expertul tehnic de calitate, atestat, va analiza, după caz:

- condițiile de amplasament și de exploatare a construcției;

- starea construcției care se supune expertizei tehnice de calitate;

- documentele care au stat la baza realizării construcției în fazele de proiectare, execuție și exploatare;

- prevederile din reglementările tehnice care au stat la baza realizării construcției și cele în vigoare la data efectuării expertizei tehnice de calitate.

Pe baza activității expertul tehnic atestat elaborează raportul de expertiză tehnică de calitate cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru fundamentarea tehnică și economică a deciziei de intervenție ce se însușește de către proprietarii construcțiilor.

(4) Expertul tehnic de calitate atestat are următoarele obligații:

- să întocmească raportul de expertiză tehnică de calitate privind modul de respectare a prevederilor legale;

- să nu extragă și să nu transmită, pentru a fi folosite în alte scopuri, elemente ale proiectului și detalii de execuție verificate în cadrul expertizei tehnice de calitate și considerate de proiectant drept de autor;

- să întocmească și să țină la zi un registru de evidență a expertizelor tehnice de calitate efectuate.

(5) Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanță a construcției.

(6) Proiectul întocmit pe baza raportului de expertiză tehnică de calitate trebuie însușit de către autorul acestuia, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse.

10.3 - (1) Experții tehnici atestați, angajați pentru expertizarea unor proiecte, lucrări de construcții sau construcții aflate în exploatare, răspund pentru soluțiile date.

(2) Expertul tehnic atestat, răspundă potrivit obligațiilor ce îi revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției.

10.4. - Contractantul va răspunde oricărei solicitări scrise din partea autorității contractante în maxim 72 de ore de la data primirii acesteia.

10.5. – (1) Contractantul va depune documentația astfel: 4 exemplare originale pe suport hârtie și 1 exemplar pe suport electronic (word, excel, dwg și pdf, după caz).

(2) La predarea documentației se va prezenta și documentul de cedare a dreptului de proprietate intelectuală în favoarea autorității contractante.

10.6. - Contractantul va transmite autorității contractante cu promptitudine documentația elaborată. În termen de 5 zile de la primirea acesteia autoritatea contractantă va notifica toate observațiile sau dacă documentațiile transmise nu sunt în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, îl va respinge, cu prezentarea motivației. Contractantul va corecta observațiile cuprinse în notificare și va retransmite documentațiile elaborate cu promptitudine.

10.7. – Contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor pe toată durata contractului. Totodată contractantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.8. - Contractantul se obligă să despăgubească autoritatea contractantă împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor, și

b) daune - interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.

10.9. – Contractantul are obligația de a informa autoritatea contractantă, de îndată, cu privire la orice situație sau modificare a stării contractului (insolvență, faliment, lichidare, dizolvare, radiere, fuziune, divizare, etc.) care ar putea conduce la întreruperea sau încetarea activității contractantului și ar avea ca efect imposibilitatea realizării contractului, conform graficului stabilit.

### ***11. Obligațiile principale ale autorității contractante***

11.1. – Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în baza documentelor justificative, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data respectivă.

11.2. – Autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția contractantului orice informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

### ***12. Verificări***

12.1. – Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

12.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica, în scris, contractantului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

### ***13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

13.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune - interese.

13.2. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, autoritatea contractantă are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sau de a considera contractul desființat de plin drept și necondiționat, fără a fi necesară îndeplinirea unei alte formalități prealabile ori intervenția instanței.

13.3. - În cazul în care autoritatea contractantă nu își onorează facturile în termen de 28 zile de la recepția serviciilor, atunci aceasta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.4. - Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată contractantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment sau este insolubil, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru autoritatea contractantă. În acest caz, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită și recepționată până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.5. - Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.6. - Dacă contractantul cesionează obligațiile asumate prin contract, total sau în parte, contractul se consideră desființat de plin drept și necondiționat, fără a fi necesară îndeplinirea unei alte formalități prealabile ori intervenția instanței și va despăgubi autoritatea contractantă cu o sumă echivalentă cu valoarea nerealizată a contractului.

13.8. - În cazul în care contractantul nu constituie garanția de bună execuție, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, contractul se consideră desființat de plin drept și necondiționat, fără a fi necesară îndeplinirea unei alte formalități prealabile ori intervenția instanței.

#### ***14. Garanția de bună execuție a contractului***

14.1. - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv ..... lei. Dacă contractantul se încadrează în categoria întreprinderilor mici și mijlocii, conform art. 16, alin. (2) din Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 2,5 % din prețul contractului, fără TVA, respectiv ..... lei.

Garanția de bună execuție se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți.

14.2. - Garanția de bună execuție se restituie în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii, de către contractant, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14.3. - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

#### ***15. Modalități de plată***

15.1. - Autoritatea contractantă se obligă să plătească contravaloarea serviciilor achiziționate, după recepția acestora, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data respectivă, după cum urmează:

#### ***16. Ajustarea prețului contractului***

16.1. - Prețul contractului este ferm pe toată perioada derulării contractului.

#### ***17. Amendamente***

17.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

## **18. Cesiunea**

18.1. - Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

18.2. - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **19. Încetarea contractului**

19.1 - Prezentul contract încetează de drept prin ajungerea la termen.

19.2 – Contractul poate înceta de plin drept fără a fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești în următoarele situații:

(a) prin acordul părților, exprimat în scris;

(b) contractantul nu execută obligațiile contractuale;

(c) este declarată incapacitatea de plată, faliment sau este declarată procedura de lichidare a prestatorului;

(d) contractantul cesionează obligațiile asumate prin contract, total sau în parte;

(e) contractantul încalcă oricare din obligațiile sale, după ce a fost avertizat de autoritatea contractantă că o nouă abatere atrage încetarea contractului.

## **20. Forța majoră**

20.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

20.6. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. Soluționarea litigiilor**

21.1. - Autoritatea contractantă și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale autoritatea contractantă și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de pe teritoriul administrativ al autorității contractante.

## **22. Limba care guvernează contractul**

22.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **23. Comunicări**

23.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**24. Legea aplicabilă contractului**

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost semnat azi \_\_\_\_\_, în 4 (patru) exemplare originale: Executant – 1 exemplar, Autoritatea contractantă – 3 exemplare, repartizate la Direcția programe, prognoze, buget, finanțe, Serviciul achiziții publice și Serviciul juridic - contencios și relații cu consiliile locale.

**Autoritatea contractantă (Achizitor),  
U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA**

Președintele Consiliului Județean Hunedoara,

**Contractant (Prestator),  
SC ..... SRL**

ADMINISTRATOR,