



ROMÂNIA
U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA
330025 – Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr. 28,
jud. Hunedoara
Tel. 0254 211 350; Fax 0254 230030
E-mail: cjh@cjhunedoara.ro;
Website: www.cjhunedoara.ro

Nr. 7246 / 23.05.2017

Invitație de participare tuturor operatorilor economici interesați,
privind achiziția de servicii de cadastru și întăbulare (prima înscriere) pentru imobile aparținând
patrimoniului public al județului Hunedoara

1. Denumirea autorității contractante: U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA
2. Cod fiscal: 4374474
3. Adresa: loc. Deva, b-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 28, județul Hunedoara
4. Telefon: 0254-226200, 0254-211350, Fax: 0254/226200
5. Adresă e-mail: achizitiicjhd@gmail.com,
6. Anuntul este postat pe : www.e-licitatie.ro la secțiunea Publicitate-Anunturi și pe site-ul UAT Județul Hunedoara www.cjhunedoara.ro
7. Obiectul achiziției: întocmirea documentațiilor topo-cadastrale pentru înscrierea în cadastru și Cartea Funciară (prima înscriere) a unor imobile aparținând patrimoniului public al județului Hunedoara (22 imobile conform Caietului de sarcini, împărțite în 3 loturi)
8. Tip contract: servicii
9. Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile): 71351810-4 Servicii topografice de cadastru și întăbulare.
10. Valoarea estimată : între 1.000,00 – 2.500,00 lei fără TVA/imobil, valoare totală de 33.000,00 lei fără TVA, respectiv:

Lot 1- Imobile Municipiul Deva: Valoarea estimată: între 1.500,00 – 2.500,00 lei fără TVA/imobil, valoare totală de 14.500,00 lei fără TVA

Nr crt	Denumirea imobilului	Adresa	Suprafata teren (mp)	Nr pozitiei imobilului in anexa 1 la HG 1352/2001	Estimarea valorii (lei fara TVA)
1.	Palat administrativ vechi	Municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr.28	6510	1,2,4 și 5	2,000.00
2.	Imobil Garaje cu teren aferent	Municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918, cu intrare din str. Avram Iancu	2045	7,8,9,10 și 11	1,500.00
3.	Clădire Finanțe Publice cu teren aferent	Municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr.30	4024	12	2,000.00

4.	Clădire Baia Sărată a Spitalului Județean Deva, cu teren aferent	Municipiul Deva, str. Horea, nr.180	5600	17	1,500.00
5.	Ambulanța județeană a județului Hunedoara, cu teren aferent	Municipiul Deva, str. Depozitelor, nr.3	4879	23-26	1,500.00
6.	Clădire pediatrie Spitalul Județean Deva	Municipiul Deva, str. M. Kogalniceanu, nr. 1	3155	83	1,500.00
7.	Clădire Sectia TBC Barițiu	Municipiul Deva, str.Ghe. Barițiu , nr. 17.	4089		1,500.00
8.	Sediul Serviciul Județean de Evidența Persoanelor	Municipiul Deva, Bulevardul Decebal, bloc P - parter	331	129	1,500.00
	Total valoare				13.000,00

Lot 2- Imobile Valea Jiului: Valoarea estimată: între 1.000,00 – 2.500,00 lei fără TVA/imobil, valoare totală de 14.000,00 lei fără TVA

Nr crt	Denumirea imobilului	Adresa	Suprafata teren (mp)	Nr pozitiei imobilului in anexa 1 la HG 1352/2001	Estimarea valorii (lei fara TVA)
1.	Pescăria Jieț	Aninoasa	18900	1128-1144	1,500.00
2.	Drenuri Jieț (include cabana) cu teren aferent	Petrila	15638	109-1010	1,500.00
3.	Captare Herța cu teren aferent	Vulcan	172	98	1,500.00
4.	Stația de spălare filtre Braia	Lupeni	1190	36	1,500.00
5.	Construcții auxiliare la Valea de Pești, cu teren aferent:	Uricani, Valea de Pești	4346		
5.1.	Vila nr. 1 cu 4 apartamente			13	1,000.00
5.2.	Vila nr. 2 cu 4 apartamente			24	1,000.00
5.3.	Vila nr. 6 cu 2 apartamente			29	1,000.00
5.4.	Vila nr. 7 cu 2 apartamente			30	1,000.00
6.	Teatrul Dramatic "I.D.Sirbu" Petrosani	Municipiul Petrosani, str. M. Viteazu nr. 2.	4066	21	1,500.00
7.	Statia de tratare Valea de Pesti	Uricani, Valea de Pești	14113		2,500.00
	Total valoare				14,000.00

Lot 3- Imobile DGASPC : Valoarea estimată: între 1.500,00 – 2.500,00 lei fără TVA/imobil, valoare totală de 4.500,00 lei fără TVA

Nr crt	Denumirea imobilului	Adresa	Suprafata teren (mp)	Nr pozitiei imobilului in anexa 1 la HG 1352/2001	Estimarea valorii (lei fara TVA)
1.	Spațiu de 992 mp în clădirea fostei Bănci Agricole Deva (sediul DGASPC - Hunedoara)	B-dul Iuliu Maniu nr. 18	-	4	1,500.00
2.	Centrul de plasament nr.1 Deva	Municipiul Deva, str. Gh. Baritiu nr. 21	1665	78	1,500.00
3.	Centrul de plasament Hunedoara	Municipiul Hunedoara, B-dul 1848 nr. 23.	2600	88	1,500.00
4.	Centrul de plasament pentru copilul cu handicap - Bretea Streiului	Comuna Bretea Streiului	17110	215-224	1,500.00
	Total valoare				6.000,00

11. Durata de elaborare și depunere a documentațiilor la OCPI : maxim 4 luni de la data semnării contractului.

12. Principalele modalități de finanțare și plată: buget local

13. Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei:

- Declarație privind eligibilitatea (neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea 98/2016)

- Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 165 din Legea 98/2016

- Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 167 din Legea 98/2016

- Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016

- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului. Modalitatea de îndeplinire: prezentare document în original sau copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”. Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie valabile/reale la data limită de depunere a ofertelor. Certificatul trebuie să ateste faptul că domeniul de activitate corespunde obiectului achiziției;

- Certificat de autorizare emis de O.C.P.I. / A.N.C.P.I. valabil pe toată durata prestării serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții. Modalitate de îndeplinire: prezentare document în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

14. Tipul achiziției: achiziție directă

15. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut

16. Termen limită pentru depunerea documentelor : 29.05.2017 ora 12.00; deschiderea ofertelor va avea loc la sediul autorității contractante, la data de 29.05.2017, ora 12.30

17. Limba sau limbile în care poate fi redactată oferta: limba română.

18. Moneda în care se transmite oferta de preț: lei

19. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină valabilă oferta: 90 zile (de la termenul limită de depunere a ofertelor)

20. Modul de prezentare a propunerii tehnice:

- Ofertanții au obligația să prezinte propunerea tehnică în corespondență cu toate specificațiile tehnice conținute în caietul de sarcini și să prezinte toate documentele prevăzute de acestea. Nerespectarea tuturor cerințelor din caietul de sarcini va conduce la respingerea ofertei ca neconformă. Cerințele prezentate în Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale.

Conform art.123 alin (1) din cadrul H.G.R. 395/2016 ofertantul va indica, în cuprinsul ofertei care informații din propunerea tehnică sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală;

20. Modul de prezentare a propunerii financiare

- Formularul de ofertă . Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa propunerii financiare, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract, ceea ce atrage încadrarea ofertei în categoria ofertelor inacceptabile.

- Centralizator de prețuri (cu defalcarea prețurilor oferite pe fiecare obiectiv)

Prețurile se vor exprima în lei fără TVA, cu 2 zecimale.

În cazul în care se depun două sau mai multe oferte cu preț egal și cel mai scăzut totodată, autoritatea contractantă va solicita ofertanților o nouă propunere financiară în plic închis, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Un ofertant poate să prezinte ofertă pentru fiecare lot în parte, respectiv pentru 1 lot, 2 loturi sau 3 loturi.

21. Modul de prezentare a ofertei:

Oferta va fi transmisă în plic închis și netransparent marcat cu adresa autorității contractante (U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA – Deva, strada 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Hunedoara) și cu inscripția: Ofertă pentru achiziția serviciu de cadastru și întăbulare (prima înscriere) pentru imobile aparținând patrimoniului public al județului Hunedoara

Oferta se depune într-un singur exemplar, ORIGINAL.

Pentru informații suplimentare vă recomandăm să vă adresați U.A.T. Județul Hunedoara, Serviciul Achiziții Publice, telefon 0254 226200, e-mail achizitiicjhd@gmail.com

Anexăm prezentei următoarele documente:

- caietul de sarcini;
- modelele de formulare;
- clauze contractuale

PRESEDINTE
Bobora Mircea-Flaviu

Director executiv,
Carmen Guran



Șef serviciu
Adminstrarea Domeniului
Public și Privat și Agenți Economici,
Marius Munteanu

Serviciul achiziții publice,
Jurca Ana