

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 300/2021

privind solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectorului de drum județean 664A cuprins între km 8+300 și km 9+300, sector de drum aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Lupeni în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA ;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 18668/25.10.2021 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Potrivit adresei nr.18614/22.10.2021 a Consiliului Județean Hunedoara referitoare la preluarea temporară în administrare a sectorului de drum județean DJ 664A, cuprins între km 8+300 și km 9+300 situat în intravilanul municipiului Lupeni, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare;

În conformitate cu prevederile art. 867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 22 și ale art.22¹, alin.(3) și alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1(1).- Se aprobă solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, a sectorului de drum județean DJ 664A, cuprins între km 8+300 și km 9+300 situat în intravilanul municipiului Lupeni, aparținând proprietății publice a municipiului Lupeni.

(2)- Preluarea în administrare temporară a sectorului de drum precizat la alin. (1), se face în scopul realizării de către Consiliul Județean Hunedoara a unor lucrări de reabilitare și modernizare a acestuia.

Art.2.(1)- După realizarea lucrărilor precizate la art.1, sectorul de drum care face obiectul solicitării, revine de drept în administrarea Consiliului Local al Municipiului Lupeni.

(2)- Transmiterea/preluarea dreptului de administrare temporară asupra sectorului de drum județean se face potrivit contractului de administrare-cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

(3)- Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să încheie contractul de administrare prevăzut la alin. (2).

Art.3.(1)- Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul administrare drumuri, Serviciul de investiții, și se comunică: Instituției Prefectului-Județul Hunedoara și Primăriei Municipiului Lupeni prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2)-Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN. /

ANEXA
la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Județean Hunedoara nr. 300/2021

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru
a unui sector de drum

Prezenta anexă conține 2 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

Întocmit,
Popa Florin

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru
unui sector de drum aparținând proprietății publice a municipiului Lupeni
în vederea realizării unor lucrări de repații/modernizare și reabilitare

PĂRȚILE:

I.- U.A.T. MUNICIPIUL LUPENI, prin Consiliul Local al Municipiului Lupeni cu sediul în Lupeni str. Revoluției nr. 2, Județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Lucian - Marius Resmeriță - Primarul Municipiului Lupeni, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra DJ 664A de interes local, pe de o parte,

și

II.- U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA, prin Consiliul Județean Hunedoara, cu sediul în municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Laurențiu Nistor - Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte, în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr.____/2021 privind solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a unui sector de drum aparținând proprietății publice a municipiului Lupeni în vederea realizării unor lucrări de modernizare și reabilitare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Lupeni nr. ____/2021 privind aprobarea transmiterii temporare în administrarea Consiliului Județean Hunedoara a sectorului de drum județean din DJ 664A cuprins între 8+300 și 9+300 situat în intravilanul municipiului Lupeni, în vederea realizării unor lucrări de modernizare și reabilitare;
- prevederile art.867 ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.22¹, alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1.- Obiectul prezentului contract este transmiterea temporară către Consiliul Județean Hunedoara, a dreptului de administrare asupra sectorului de drum județean din DJ 664A cuprins între km 8+300 și km 9+300 situat în intravilanul municipiului Lupeni.

1.2.- Transmiterea temporară a sectorului din drumul județean din DJ 664A cuprins între km 8+300 și km 9+300 situat în intravilanul municipiului Lupeni, în administrarea Consiliului Județean Hunedoara se face în scopul realizării lucrărilor de modernizare și reabilitare a drumului de interes local precizat la alin. (1), astfel încât să fie asigurat accesul rutier corespunzător la Stațiunea turistică Straja.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a sectorului de drum județean se face pe perioada executării lucrărilor de modernizare și reabilitare. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare (recepția finală), drumul revine în administrarea directă a Consiliului Local al Municipiului Lupeni.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a sectorului din drumului de interes local de la Primăria Municipiului Lupeni, la Consiliul Județean Hunedoara. După finalizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare, sectorul de drum se predă prin proces-verbal de predare-primire către proprietarul drumului public, UAT – Municipiul Lupeni.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile proprietarului: Consiliul Local al Municipiului Lupeni

Consiliul local al **Municipiului Lupeni** are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administratorul temporar, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze sectorul din drumul de interes local transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare și modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor de reabilitare sau modernizare;
- d) să ceară, prin reprezentanți desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile noului administrator - Consiliul Judetean Hunedoara

Consiliul Judetean are dreptul să administreze temporar, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum preluat în administrare în scopul realizării lucrărilor.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului - Consiliului Local al Municipiului Lupeni

Consiliul Local al **Municipiului Lupeni** în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea sectorului de drum, prin proces-verbal de predare-primire, la data începerii lucrărilor, și să preia, prin proces-verbal drumul, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor de modernizare și reabilitare;

4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliul Judetean Hunedoara

4.1. Consiliul Judetean Hunedoara, în calitate de administrator temporar al sectorului de drum, are următoarele obligații:

- a) să execute lucrările de modernizare și/sau reabilitare a sectorului de drum preluat în administrare, să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

5. Incetarea contractului de administrare

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare, modernizare;
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

- 6.1. Presentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nici o parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Presentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR:

U.A.T. MUNICIPIUL LUPENI
prin
Consiliul Local al Municipiului Lupeni
reprezentat de:
Primar,
Lucian - Marius Resmeriță

ADMINISTRATOR:

U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA
prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
reprezentat de:
Președinte,
Laurențiu Nistor