

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 210 / 2021
privind însușirea unor terenuri în domeniul public al Județului Hunedoara

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 12548/22.07.2021 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Având în vedere:

Solicitarea S.C. Apa Prod S.A. Deva formulată prin adresa nr. 5038/07.04.2021 (înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 5993/07.04.2021), referitoare la introducerea în domeniul public al Județului Hunedoara a terenurilor aferente „Gospodăriei de apă Baniu” (Stație de tratare și captare Izvor Baniu) și „Gospodăriei de apă Dobra” (Stație de tratare și rezervor de 300 mc pentru înmagazinare, compensare și avarii în localitatea Dobra);

Adresele Primăriei Comunei Dobra nr. 778/25.05.2021, nr. 779/25.05.2021, nr. 3079/22.06.2021 și nr. 3080/22.06.2021;

În baza prevederilor art. 7 pct. 1 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților situate pe Valea Streiului și Valea Mureșului, aprobat prin Hotărârea nr. 40/2009 a Consiliului Județean Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 5 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art. 286 alin. (3), de art. 287, lit. b), precum și de prevederile pct. 3 din Anexa 3 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 182, precum și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă însușirea în domeniul public al Județului Hunedoara a terenurilor aferente Stației de tratare și captare Izvor Baniu și Stației de tratare și rezervor de 300 mc pentru înmagazinare, compensare și avarii în localitatea Dobra, identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă declararea uzului și interesului public județean pentru bunurile precizate la art. 1.

Art.3.(1) Bunurile prevăzute la art. 1 se pun la dispoziția operatorului regional de apă S.C. Apa Prod S.A. Deva, completându-se în mod corespunzător Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților situate pe Valea Streiului și Valea Mureșului.

(2) Se mandatează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUAPREST HUNEDOARA” să încheie actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților situate pe Valea Streiului și Valea Mureșului, cu operatorul regional S.C. Apa Prod S.A. Deva, potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Prezenta se comunică: Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, S.C. Apa Prod S.A. Deva, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUAPREST HUNEDOARA”, Serviciului Buget, Financiar Contabilitate, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizarea Serviciilor de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN

ANEXA

la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Hunedoara

nr. 210 /2021

Prezenta anexă conține 3 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

Întocmit,
Haiduc Daniela

**DATE DE IDENTIFICARE ale terenurilor
care se însușesc în domeniul public al Județului Hunedoara**

Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)	Anul dobândirii	Acte doveditoare
-	Teren aferent Stației de tratare și captare Izvor Baniu	Teren aferent Stației de tratare și captare Izvor Baniu, teren în suprafață de 2596 mp, situat în localitatea Roșcani. Terenul este identificat potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului.	-	2021	Anexa 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 Art.5 din Legea apelor nr. 107/1996
-	Teren aferent Stației de tratare și rezervor de 300 mc pentru înmagazinare, compensare și avarii în localitatea Dobra	Teren aferent Stației de tratare și rezervor de 300 mc pentru înmagazinare, compensare și avarii în localitatea Dobra, teren în suprafață de 3409 mp, situat în localitatea Dobra. Terenul este identificat potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului.	-	2021	Anexa 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 Art.5 din Legea apelor nr. 107/1996

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3409	Intravilan Dobra

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Dobra

REZERVOR DOBRA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	3409	teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma
Total		3409	

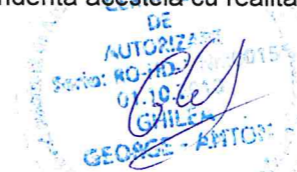
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	86	Birouri P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 86mp
C2	CIE	98	Rezervor 300mc P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 98mp
C3	CA	23	Depozit lemne P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 23mp
C4	CA	59	Statie de clorinare + Laborator P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 59mp
C5	CA	44	Garaje + Atelier P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 44mp
Total		310	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3409 mp
Suprafata din act = 3409 mp

Executant:

Executant: GHILEA GEORGE-ANTON
Aut. RO-HD-F 0015
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



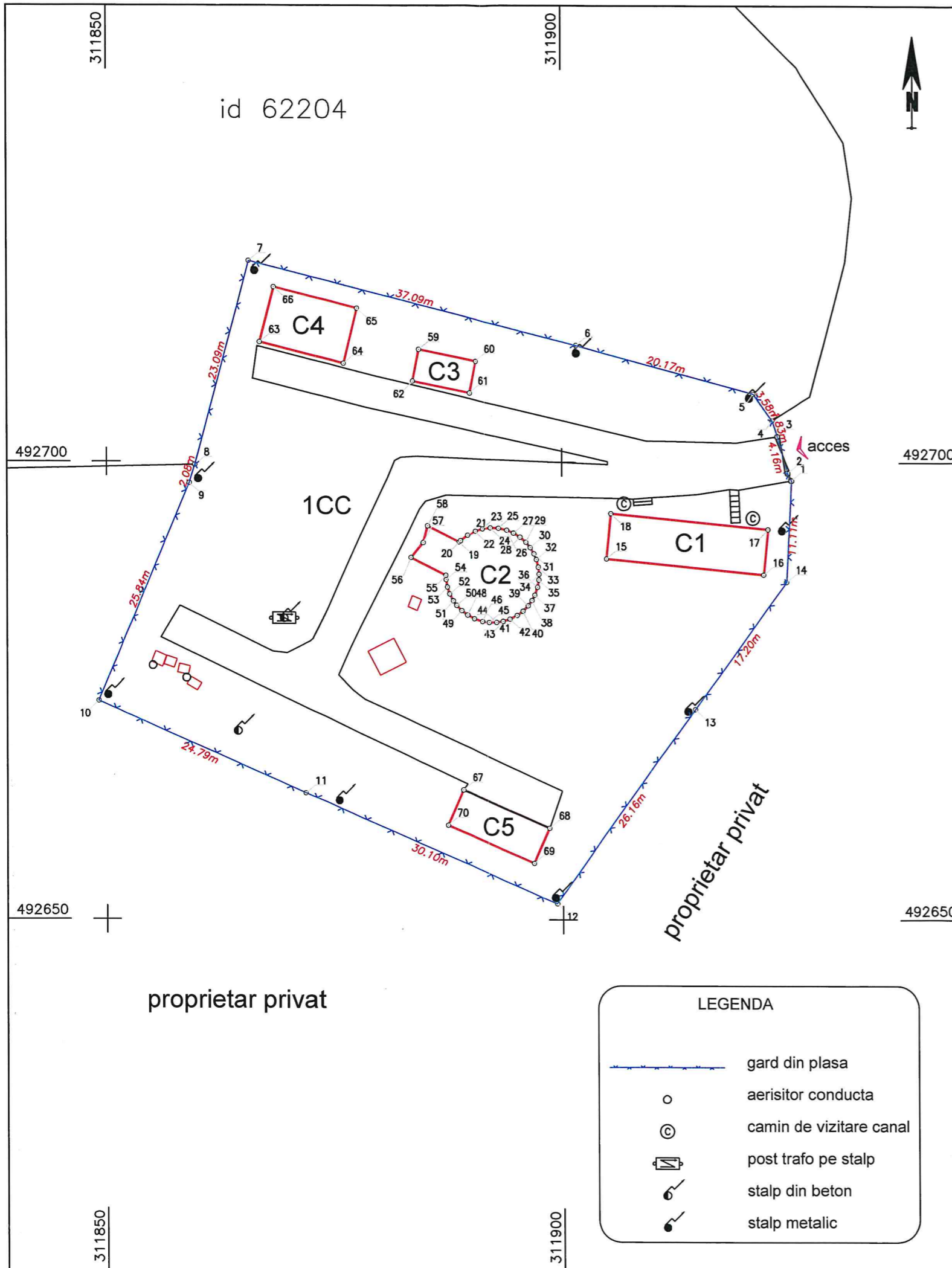
Semnatura si stampila
Data: 25.03.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data

Stampila BCPI



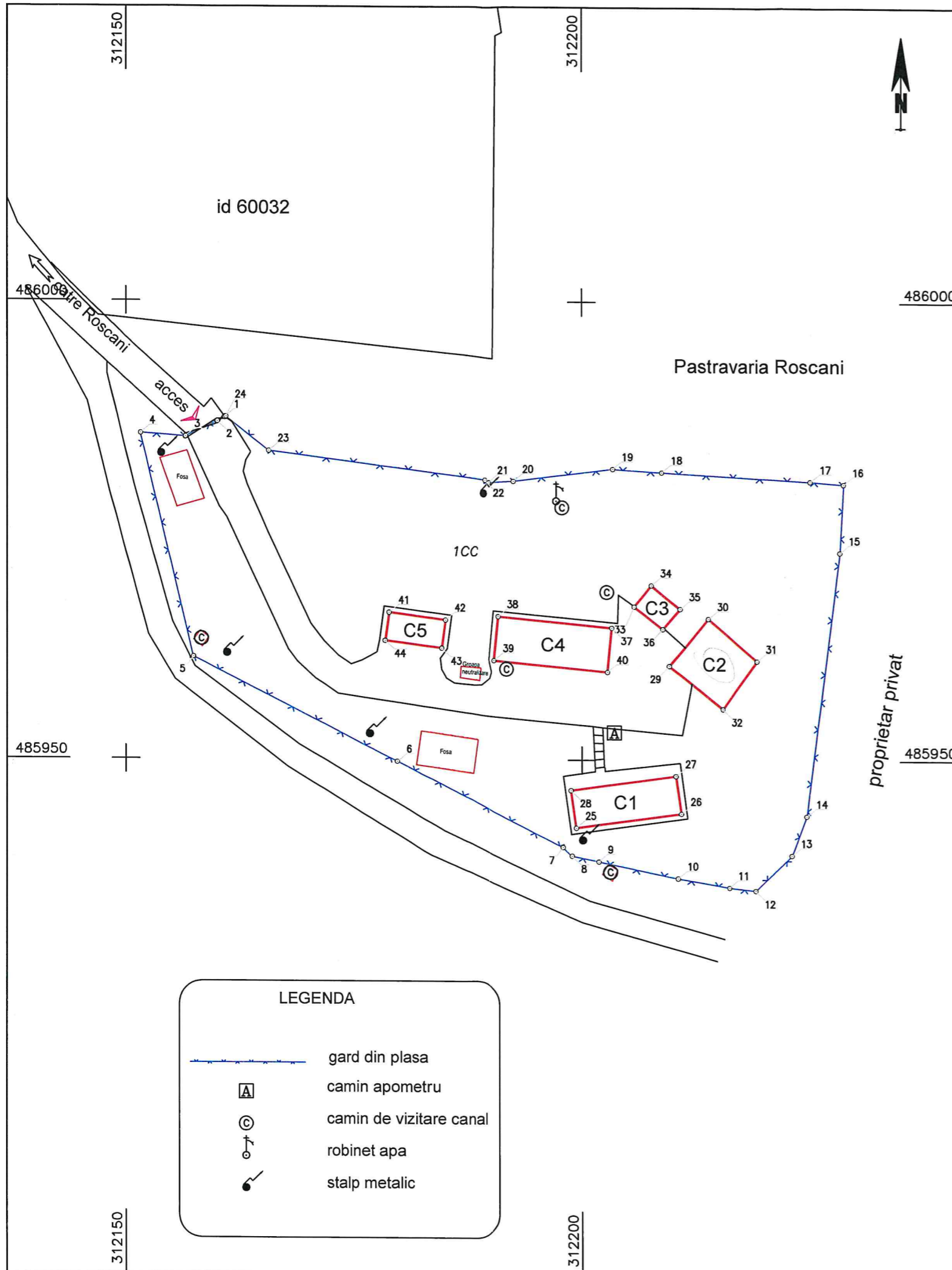
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2596	Sat Roscani - extravilan

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Dobra

CAPTAREA IZVOR BANIU



proprietar privat

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	2596	teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma
Total		2596	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	48	Birouri P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 48mp
C2	CIE	48	Captare Izvor Baniu P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 48mp
C3	CA	12	Camin vane P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 12mp
C4	CA	61	Statie de clorinare + Laborator P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 61mp
C5	CA	19	Depozit de lemne P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 19mp
Total		188	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2596 mp
Suprafata din act = 2596 mp

Executant:

Executant: GHILEA GEORGE-ANTON
Aut. RO-HD-F 0015
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren



Semnatura si stampila
Data: 25.03.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI