

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 1921 /2021
privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor
tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Funcționarea Centrului de
Îngrijire și Asistență Uricani”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 12149/16.07.2021 al proiectului de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor.

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.178/28.06.2021 privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “**Funcționarea Centrului de Îngrijire și Asistență Uricani**”;

Văzând avizul tehnic numărul 40/14.07.2021 al Comisiei de Analiză și Avizare a Documentațiilor Tehnico – Economice din cadrul Consiliului Județean Hunedoara;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin.(1) și alin.(2), ale art. 5 alin.(1) lit (b) și ale art.9 ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1), lit. b și alin. (3) lit. f, ale art. 196, alin 1, lit.a) ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația tehnico-economică de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (faza DALI) pentru obiectivul de investiții: “ **Funcționarea Centrului de Îngrijire și Asistență Uricani** ”, potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “ **Funcționarea Centrului de Îngrijire și Asistență Uricani** ”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara și va fi comunicată către Instituția Prefectului Județului Hunedoara, DGASPC și Serviciului Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE:
Laurențiu Nistor

AVIZEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Dan

ANEXA NR.2

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA

nr. /2021

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI “ Funcționarea Centrului de Îngrijire și Asistență Uricani”.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI :

- 514.383,76 lei fără TVA (611.331,63 lei cu TVA)
- din care C+M – 376.056,80 lei fără TVA (447.507,59 lei cu TVA)

DURATĂ EXECUȚIE LUCRĂRI : 2 luni.

CAPACITĂȚI :

Clădirea Centrului de Îngrijire și Asistență Uricani se află în proprietatea Consiliului Județean Hunedoara și a fost predată către DGASPC Hunedoara prin actul adițional nr. 7 la contractul de administrare 3397/23.04.2008, este înregistrată cu nr. cadastral 61621 iar valoarea de inventar este de 1.167.892 lei.

Suprafața clădirii este de 1688 mp, compusa din cladire UAMS (s construita 460mp), cladire centrala termica (s construita 112 mp) si cladire magazie (s construita 43 mp) si terenul aferent in suprafata de 1073 mp

1.1.Regimul de înaltime si volumul constructiei:

Funcțiune	Regim de inaltime	Volum construit (mc)
Centrul de Ingrijire si Asistenta	Parter + 2 Etaje	5.650,00

Implementarea investiției presupune:

- separarea cele 2 compartimente de incendiu, prin pereți din materiale incombustibile, zidărie, cu grosimea de 25 cm, cu rol de pereți antifoc, care respectă prevederile Normativului P 118/99. Peretele antifoc va depăși planul exterior al acoperișului pe care îl intersectează cu 0,60 m (măsurat pe verticală);
- întrucât pereții antifoc sunt amplasați la colțurile intrânde ale clădirilor în forma de L și golurile din pereții exteriori adiacenți nu sunt dispuse astfel încât distanța dintre ele să fie de cel puțin 4,00 m, fiind prevăzute goluri funcționale în această porțiune, aceste goluri se vor închide cu elemente incombustibile cu rezistența la foc 3 ore;
- golurile de acces la pod se vor proteja cu elemente de închidere cu rezistență la foc de 60 minute;
- montarea unor uși rezistente la foc 60 minute pentru protejarea golului de acces în bucătărie din hol și oficiu;
- montarea unor uși etanșe la foc 15 minute cu dispozitive automate de închidere la etajul 1 și 2 pentru separarea casei scării;

- refacerea instalației de stingere și limitare a incendiului cu hidranți pentru a asigura două jeturi în acțiune simultană, momentan asigura doar un jet în acțiune simultană;
- refacerea instalațiilor electrice de securitate la incendiu, (evacuare, circulație, împotriva panicii, intervenție, continuarea lucrului, marcarea hidranților);
- montarea unei instalații de protecție contra trăsnetului, conform art. 6.2.2.6 din Normativul I 7 -2011;
- montarea de dispozitive de desfumare, conform art. 2.5.5 , 2.5.12 si 2.5.26 din P118-99, prin goluri practicate în pereții perimetrali, care au suprafața mai mare de 1 % din suprafața pardoselii încăperilor și care comunică direct cu exteriorul, cu deschidere automata și manuală în caz de incendiu la casele de scări închise;
- montarea unei instalații de semnalizare incendiu, conform Normativului P118/3 – 2015, spațiul pentru ECS este prevăzut cu instalații de iluminat de siguranță pentru continuarea lucrului, încăperea destinată ECS va avea instalat un post telefonic, conectat la sistemul de telefonie interioară a obiectivului.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN

Șef Serviciu Investiții

Lia Goanță