

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 194 /2021
privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții – „CREȘTEREA SIGURANȚEI PACIENȚILOR ÎN
SANATORIUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE BRAD”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr.12186/16.07.2021 la proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor;

Având în vedere adresa Sanatoriului de Pneumoftiziologie Brad nr.5720 /15.07.2021 înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara sub nr.12175/16.07.2021;

Având în vedere adresa Serviciul Monitorizarea și Implementarea Finanțarilor Nerambursabile pentru Dezvoltare Regională nr.10299/17.06.2021.

În conformitate cu prevederile art.1 alin.1 și alin.2, ale art. 3, ale art.4 și ale art. 5 alin 2 din Hotărârea Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin.(1) lit. b si alin. (3) lit.f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă nota conceptuală și tema de proiectare pentru obiectivul de investiții: „CREȘTEREA SIGURANȚEI PACIENȚILOR ÎN SANATORIUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE BRAD”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Sanatoriului de Pneumoftiziologie Brad, Serviciului Investiții, Serviciului Achiziții Publice, Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara;

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniei Dan

ANEXA LA
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA
din 194 2021

Prezenta anexă conține 10 file

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

Avizează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan.

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.Denumirea obiectivului:

“CREȘTEREA SIGURANȚEI PACIENȚILOR ÎN SANATORIUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE BRAD”.

1.2. Ordonator principal de credite:

Bugetul Consiliului Județean Hunedoara

1.3.Ordonator de credite secundar

1.4.Beneficiarul investiției:

Județul Hunedoara

Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1. Scurtă prezentare privind :

a) Deficiențe ale situației actuale:

Sanatoriul a fost înființat în anul 1942 cu destinația inițială de casă de odihnă pentru minerii de la Societatea Minieră „Mica Brad”, având o structură arhitecturală deosebită și a fost preluat în anul 1946 de către Ministerul Sănătății ca Sanatoriu TBC.

Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad este o unitate medicală subordonată administrativ Consiliului Județean Hunedoara și din punct de vedere al populației efectiv deservite, oferă servicii medicale pentru cca. 485.712 locuitori ai județului Hunedoara din care 40.693 sunt locuitori ai Municipiului Brad și ai comunelor învecinate, cât și populației din județele limitrofe: Arad, Timiș, Mehedinți, Caraș-Severin, Bihor, Gorj, Alba.

Prin Ordinul Ministerului Sănătății nr. 434 / 26.03.2021, privind aprobarea Planului de măsuri pentru organizarea spitalelor și a unităților de dializă în contextul pandemiei cauzate de COVID-19 și a listei spitalelor și unităților de dializă care asigură asistență medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad este clasificat ca spital care

asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, de nivel III.

Având în vedere faptul că limitarea răspândirii virusului, precum și a efectelor extrem de grave ale acestuia asupra populației României, implică dotarea cu echipamente medicale a spitalelor, în contextul consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a epidemiei de COVID-19, starea de uzură fizică, morală și suprasolicitarea determinată de numărul mare de pacienți ai unității medicale creează un risc major pentru viața și sănătatea pacienților internați .

Clădirea stației de oxigen din cadrul Sanatoriului de Pneumoftiziologie Brad, precum și instalațiile tehnologice de fluide medicale au fost realizate în anul 2016. Astfel este asigurată alimentarea cu oxigen medical pentru un număr de 88 de posturi, pentru întreaga incintă a spitalului. Rețeaua de distribuție a oxigenului medical pleacă din stația de oxigen și alimentează în cadrul Pavilionului nr.1, saloanele prevăzute cu posturi de fluide medicale. Alimentarea cu energie electrică se realizează prin intermediul unui post de transformare aflat pe terenul Sanatoriului și aparținând SC ELECTRICA SA. Sanatoriul este dotat cu un grup electrogen propriu din 2007 pentru a se asigura continuitatea activității, parțial, în cazul întreruperii distribuției energiei electrice

Deficiențele actuale constă în faptul că la momentul de față, instalațiile electrice aferente (tablouri generale, rețele de distribuție, tablouri locale, etc) Pavilioanelor nr. 1 și 2 au durata de viață expirată fiind afectate de modificări constructive survenite în decursul timpului.

De-a lungul timpului au fost executate diverse intervenții asupra instalației electrice interioare care este foarte veche, subdimensionată și nu prezintă siguranță în exploatare. Generatorul de curent existent este subdimensionat și nu poate asigura energia electrică necesară funcționării tuturor consumatorilor existenți și a celor cu care urmează a fi dotată unitatea medicală prin proiectele de investiții avute în vedere în perioada următoare.

Pavilioanele nr.1 și 2 ale unității spitalicești nu sunt prevăzute cu un sistem de detectare, semnalizare și alarmare cu acoperire totală, în cazul producerii unui incendiu, iar Pavilionul nr. 1 nu este prevăzut nici cu un sistem de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen în atmosferă, ceea ce poate conduce la creșterea riscului producerii unor incendii cu efecte grave asupra vieții și sănătății pacienților internați în cadrul unității.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Prin executarea lucrărilor ce se impun a se realiza la instalația electrică de la Pavilionul nr. 1 (corp spital) și Pavilionul nr. 2 (corp administrativ) în vederea remedierii deficiențelor actuale

la Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad, montarea unui generator de curent care să asigure energia necesară funcționării în cazul unei pene de curent, montarea unui sistem de detectare, semnalizare și alarmare cu acoperire totală, în cazul producerii unui incendiu și montarea în Pavilionul nr. 1 și a unui sistem de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen în atmosferă, activitatea spitalicească se va putea desfășura în condiții de siguranță iar riscul producerii unor incendii va fi redus la minimum.

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții

Nerealizarea investiției conduce la un risc major de producere a incendiilor cu efecte negative asupra vieții și sănătății pacienților internați, precum și a personalului ce își desfășoară activitatea în această unitate.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus : **Nu este cazul**

2.3. Existența după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cazul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: **Nu este cazul.**

2.4. Existența , după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: **Nu este cazul**

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției.

Prin realizarea investiției, Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad își propune să asigure siguranța în exploatare a infrastructurii electrice și să reducă la minimum riscul producerii unor incendii cu efecte grave asupra vieții și sănătății pacienților internați în cadrul Sanatoriului de Pneumoftiziologie Brad, precum și a personalului ce își desfășoară activitatea în această unitate.

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții

Calculul exact al cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții se va face după elaborarea documentațiilor în toate fazele de proiectare.

Valoarea totală a investiției se poate aprecia la 1.530.000,00 lei TVA inclus, la care se adaugă taxele aferente avizelor și acordurilor necesare.

3.2. Estimarea cheltuielilor

- Lucrări de modernizare a infrastructurii electrice la Pavilionul nr. 1 (corp spital) și Pavilionul nr. 2 (corp administrativ) – 750.000,00 lei TVA inclus

- sistem de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen în atmosferă la Pavilionul nr. 1 – 510.000,00 lei TVA inclus
- sistem de detectare, semnalizare și alarmare incendii cu acoperire totală la Pavilioanele nr. 1 și 2 – 270.000,00 lei TVA inclus.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:

Bugetul Consiliului Județean Hunedoara

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI

Construcția aparține Unității administrativ teritoriale – Județul Hunedoara. Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad este o unitate medicală subordonată administrativ Consiliului Județean Hunedoara.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUȘ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

a) Amplasamentul obiectivului de investiții

Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad este o unitate sanitară cu paturi, în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, situată în zona municipiului Brad, dealul Măgura, la o altitudine de 450 metri, într-o zonă nepoluată, împădurită cu foioase și conifere

b) Relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile :

Sanatoriul se află la o distanță de aproximativ 4 km față de municipiul Brad și 42 km față de municipiul Deva.

c) Surse de poluare existente în zonă

Nu este cazul

d) Particularități de relief

Periferia Orașului Brad, în zona de deal.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară

Clădirea sanatoriului este racordată la rețeaua de utilități existentă în zonă.

f) Existența unor eventuale rețele tehnico-edilitare în amplasament care ar necesita relocalate/protejate - se va stabili în cadrul proiectării dacă este cazul.

g) Posibile obligații de servitute

Nu este cazul

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică a unor construcții existente în amplasament

Nu este cazul

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei

Nu e cazul

j) Existența de monumente istorice /de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona învecinată și a condiționărilor specifice unor zone protejate – nu se cunoaste existența acestora.

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni:

- Obiectivul de investiție propus, constă în execuția de lucrări de reabilitare și modernizare a infrastructurii electrice a SANATORIULUI DE PNEUMOFTIZIOLOGIE BRAD în cadrul Pavilionului nr. 1 (corp spital) și Pavilionului nr. 2 (Corp Administrativ), achiziția și montajul sistemelor de detectare, semnalizare și alarmare incendii cu acoperire totală în cadrul Pavilioanelor nr. 1 și 2, achiziția și montajul unui sistem de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen în atmosferă în toate saloanele, rezervele, spațiile în care există oxigen / prize de oxigen din cadrul Pavilionului nr. 1 a Sanatoriului de Pneumoftiziologie Brad.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice preconizate;

În prima etapă se vor elabora Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții ce va cuprinde:

- refacerea instalațiilor electrice pentru Pavilioanele nr. 1 și nr. 2 din cadrul Sanatoriului;
- creșterea numărului de prize conform necesarului actual,
- implementarea unei tehnologii eficiente de iluminat, de tip led, cu costuri de exploatare și mentenanță reduse;
- instalarea de stâlpi și corpuri de iluminat pentru iluminat exterior;
- uniformizarea sistemelor de lămpi folosite pentru iluminat precum și utilizarea de lămpi corespunzătoare pentru zonele cu cerințe de iluminare specifice;
- achiziția unui grup electrogen ca o sursă alternativă de curent în cazul întreruperii alimentării cu energie electrică ținând cont de necesitățile actuale și investițiile avute în vedere;
- înlocuirea cablului de alimentare cu energie electrică care face legătura între transformator și postul de distribuție al sanatoriului, cu un cablu dimensionat corespunzător din punct de vedere al puterii consumate.

Sistemul de detectare, semnalizare și alarmare incendii cu acoperire totală pentru Pavilioanele nr. 1 și 2 va cuprinde minim următoarele:

- detectoare de fum,
- echipamente de control și semnalizare (centrala de semnalizare),
- dispozitive de alarmare,
- declanșatoare manuale de alarmă (butoane de semnalizare)
- semnalizatoare optice,
- surse de alimentare cu energie electrică,
- rețea de cabluri.

Sistemul de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen în atmosfera pentru Pavilioanele nr. 1 va cuprinde minim următoarele:

- centrală adresabilă de detecție
- detectori nivel de O₂
- alarme acustice și luminoase instalate pe holurile clădirii în dreptul fiecărei uși de acces în saloane, legate la sistemele staționare de detecție a oxigenului,
- Modul de control
- Rețea de cabluri

c) Durata minimă de funcționare apreciată: 10 ani

d) Nevoi/solicitări funcționale specifice

Funcționarea instalației electrice la parametri normali și prevenirea apariției unor eventuale incendii

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII DOCUMENTAȚIILOR TEHNICE.

Toate fazele de elaborare a documentațiilor tehnice sunt reglementate de HG 907/2016, cu respectarea Legii 10/1995 actualizată și a Legii 50/1991 actualizată.

Având în vedere portofoliul de proiecte propus spre finanțare din fonduri nerambursabile, se va respecta Ghidul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 Protejarea sănătății populației în contextual pandemiei cauzate de COVID-19, Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19, Cod apel POIM/935/9/1 Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit,
Ing. Mang Marius

Data
16.07.2021

**Beneficiar: Consiliul Județean Hunedoara
Serviciul Investiții
Nr. 12185 / 16.07.2021**

TEMA DE PROIECTARE

1. INFORMAȚII GENERALE:

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

“CREȘTEREA SIGURANȚEI PACIENȚILOR ÎN SANATORIUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE BRAD”

1.2 Ordonator principal de credite

Bugetul Consiliului Județean Hunedoara

1.3 Ordonator de credite (secundar, tertiar):

1.4 Beneficiarul investiției

Consiliul Județean Hunedoara

Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad

1.5 Elaboratorul temei de proiectare

Consiliul Județean Hunedoara

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al construcției existente

Sanatoriul a fost înființat în anul 1942 cu destinația inițială de casă de odihnă pentru minerii de la Societatea Minieră „Mica Brad”, având o structură arhitecturală deosebită și a fost preluat în anul 1946 de către Ministerul Sănătății ca Sanatoriu TBC.

Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad este o unitate medicală subordonată administrativ Consiliului Județean Hunedoara și din punct de vedere al populației efectiv deservite, oferă servicii medicale pentru cca. 485.712 locuitori ai județului Hunedoara din care 40.693 sunt locuitori ai Municipiului Brad și ai comunelor învecinate, cât și populația din județele limitrofe: Arad, Timiș, Mehedinți, Caraș-Severin, Bihor, Gorj, Alba.

2.2 Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții

a) Descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad este unitate sanitară cu paturi, în administrarea Consiliului Județean Hunedoara, situată în zona municipiului Brad, dealul Măgura, la o altitudine de 450 metri, într-o zonă nepoluată, împădurită cu foioase și conifere. Activitatea medicală se desfășoară în Pavilionul nr.1 al unității spitalicești, iar partea administrativă se desfășoară în Pavilionul nr.2.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și căi de acces posibile:

Sanatoriul de Pneumoftiziologie Brad este situată pe dealul Măgura, la o distanță de aproximativ 4 km față de municipiul Brad și 42 km față de municipiul Deva.

c) Surse de poluare existente în zonă: Nu e cazul

d) Particularități de relief: Clădirea sanatoriului de pneumoftiziologie Brad este situată în zonă de deal ;

e) Nivel de echipare tehnico – edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Sanatoriul este racordat la rețeaua publică de utilități.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejare, în măsura în care pot fi identificate: Se vor stabili la momentul proiectării.

g) Posibile obligații de servitute: Nu e cazul

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrările de intervenții, după caz : Dacă este cazul , se vor preciza în documentația de proiectare.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate: plan urbanistic general, plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Nu e cazul

j) Existența de monumente istorice/ de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție : Nu e cazul.

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional

a) Destinație și funcțiuni:

Prin realizarea investiției, Șanatoriul de Pneumoftiziologie Brad își va putea desfășura activitatea în condiții de siguranță iar posibilitatea izbucnirii unui incendiu cu efecte grave va fi redusă la minim.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice preconizate:

- va fi reabilitată și modernizată instalația electrică la Pavilionul nr.1 (corp spital) și Pavilionul nr. 2 (corp administrativ).

- se va înlocui generatorul de curent existent, cu un generator de curent care să asigure energia necesară funcționării echipamentelor existente precum și cele avute în vedere a fi montate în perioada următoare în cazul unei pene de curent și se vor face toate conexiunile necesare și punerea în funcțiune a noilor instalații.

- se va monta în Pavilioanele nr. 1 și nr.2 un sistem de detectare, semnalizare și alarmare cu acoperire totală în cazul producerii unui incendiu și un sistem de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen în atmosferă în Pavilionul nr.1.

c) Nivelul de echipare, de finisare și dotare, exigențe tehnice ale construcției, în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice de patrimoniu și de mediu în vigoare :

Realizarea obiectivului de investiție se va face cu respectarea tuturor standardelor, normativelor și a condițiilor de mediu în vigoare.

d) număr estimat de utilizatori: 1- Șanatoriul de Pneumoftiziologie Brad

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației: 10 ani

f) nevoi/ solicitări funcționale specifice:

Execuția lucrărilor va avea drept scop:

- desfășurarea activității spitalicești în condiții normale și de siguranță
- minimizarea pagubelor și a efectelor în cazul apariției unui incendiu
- sporirea siguranței și a condițiilor de confort;
- reducerea impactului asupra mediului;

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice de protecție a mediului patrimonial: Proiectantul va asigura respectarea tuturor condițiilor prevăzute de lege, iar soluțiile cuprinse în proiect vor fi avizate și aprobate de verificatorul tehnic atestat în domeniu.

- h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului la elaborarea documentației tehnico-economice;
- se va elabora Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, Proiectul Tehnic și se va face execuția, punerea în funcțiune a instalațiilor și școlarizarea personalului.

2.4.Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă prin aplicarea acesteia

Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții; Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Normativele în domeniu, aplicabile la data prezentei.

Având în vedere portofoliul de proiecte propus spre finanțare din fonduri nerambursabile, se va respecta Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 Protejarea sănătății populației în contextual pandemiei cauzate de COVID-19, Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19, Cod apel POIM/935/9/1 Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale cu modificările și completările ulterioare;

APROB
Beneficiar
Consiliul Județean Hunedoara
Președinte
Laurențiu NISTOR

Luat la cunostință
Investitor
Serviciul Investiții
Șef Serviciu
Lia Goanță

Întocmit,
Serviciul Investiții
Ing. Mang Marius