

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 413 din _____ 2022
privind darea în folosință gratuită a unor bunuri
aparținând domeniului public al Județului Hunedoara

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA ;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 25429/19.12.2022 a proiectului de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Analizând adresa nr. 11435/15.12.2022 a Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, înregistrată la registratura generală a Consiliului Județean Hunedoara sub nr. 25279/15.12.2022, prin care se solicită darea în folosință cu titlu gratuit a unui număr de 6 spații de garare, din care 5 spații de garare închise și 1 spațiu de garare deschis, situate în Municipiul Deva, str. A. Șaguna, nr. 9, Județul Hunedoara, în scopul desfășurării activităților specifice Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;

În conformitate cu prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.92 alin. (2) lit. (a), art.108 lit.(d), art.173 alin.1 lit. (c), alin.4 lit. (a), art.297, alin (1) lit.(d), art.349, art.350 și art.351 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) - Se aprobă darea în folosință gratuită către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, a unui număr de 6 spații de garare, din care 5 spații de garare închise și 1 spațiu de garare deschis, aparținând domeniului public al Județului Hunedoara, situate în Municipiul Deva, str. A. Șaguna, nr. 9, Județul Hunedoara, potrivit contractului cadru cuprins în anexa, care face parte integrantă din prezenta.

(2) - Darea în folosință gratuită a bunurilor precizate la alin (1) se face în scopul desfășurării activităților specifice Instituției Prefectului - Județul Hunedoara.

(3) - Darea în folosință gratuită către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, a bunurilor precizate la alin (1) se face pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu acordul părților.

(4) - Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara să semneze Contractul de folosință gratuită prevăzut la alin. (1) și, după caz, actele adiționale la contract.

(5) - Predarea-primirea bunurilor prevazute la alin (1) se va face prin proces-verbal de predare-primire încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de folosință gratuită.

Art.2. (1) - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Direcției programe, prognoze, buget, finanțe, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenții Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

A V I Z A T :
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

ANEXA

la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Hunedoara nr. _____/2022

Prezenta anexă conține file

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

A V I Z A T:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

Intocmit,
Cozma Adela

CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
a unor bunuri aparținând domeniului public al Județului Hunedoara, în vederea garării
autoturismelor aparținând Instituției Prefectului - Județul Hunedoara

I. Părțile

Între :

1. **JUDEȚUL HUNEDOARA**– prin **Consiliul Județean Hunedoara**, cu sediul în Municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, reprezentat prin Domnul Laurențiu NISTOR – Președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de “comodant ”, pe de o parte

și

2. **INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL HUNEDOARA** – cu sediul în Municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, reprezentat prin Domnul Călin MARIAN- prefectul Județului Hunedoara, în calitate de “comodatar”, pe de altă parte,

a intervenit următorul contract de folosință gratuită, încheiat în baza următoarelor prevederi:

- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr./2022 privind darea în folosință cu titlu gratuit a unor bunuri aparținând domeniului public al Județului Hunedoara

II. Obiectul și scopul contractului

2.1. Comodantul dă în folosință gratuită comodatarului, 6 spații de garare, amplasate în Municipiul Deva, str. A. Șaguna, nr. 9, Județul Hunedoara, aflate în proprietatea Consiliului Județean Hunedoara, aparținând domeniului public al Județului Hunedoara, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezentul.

2.2. Darea în folosință gratuită se face în scopul desfășurării activităților specifice Instituției Prefectului - Județul Hunedoara.

III. Durata contractului

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și se încheie pe perioada de 5 ani.

3.2. La expirarea prezentului contract, părțile vor putea, de comun acord, să prelungească prin act adițional, durata prezentului contract.

IV. Drepturile și obligațiile părților

4.1. Consiliul Județean Hunedoara are următoarele drepturi și obligații:

a) să inspecteze spațiile încredințate, în scopul verificării condițiilor în care Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, îl utilizează potrivit scopului și destinației acestuia;

b) să modifice partea reglementată a contractului, în mod unilateral, din motive excepționale legate de interesul public național sau județean;

c) să suporte cheltuielile necesare întreținerii bunurilor date în folosință gratuită Instituției Prefectului - Județul Hunedoara.

d) să nu tulbure Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract;

e) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

f) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

g) să rezilieze contractul în mod unilateral, în cazul în care constată încălcarea de către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara a obligațiilor contractuale asumate, sau când interesul public județean impune acest lucru.

4.2. Instituția Prefectului - Județul Hunedoara are următoarele obligații :

- a) să folosească bunurile potrivit destinației căreia i-a fost acordată folosința gratuită, în condițiile prezentului contract;
- b) să permită accesul Consiliului Județean Hunedoara pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- e) să suporte toate cheltuielile de folosință a spațiilor (cheltuieli utilități precum și alte cheltuieli rezultate din folosința spațiilor);
- f) să nu transmită nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane bunul care a fost încredințat în folosință gratuită.
- g) să informeze Consiliului Județean Hunedoara cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.
- h) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere a spațiilor încredințate.

V. Încetarea contractului

5.1. Prezentul contract încetează de drept în următoarele situații :

- a) la expirarea duratei stabilite prin contract;
- b) în cazul în care Consiliul Județean Hunedoara constată nerespectarea de către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, a clauzelor contractuale, sau când interesul public județean o impune;
- c) cu acordul părților;
- d) prin efectul legii;

VI. Litigii

6.1. Eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, soluționarea se va face de instanțele competente, de la sediul administrativ al comandantului, conform normelor procedurale de drept comun.

VII. Dispoziții finale

7.1. Prezentul contract se completează cu legislația în materie.

Încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**JUDEȚUL HUNEDOARA, prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA**

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

Vizat,
Control Financiar - Preventiv

Avizat,
Serviciu Juridic Contencios

**Șef Serviciu ADPP,
Cosmin VAȘILE**

**INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL
HUNEDOARA**

**PREFECT,
Călin MARIAN**

DATE DE IDENTIFICARE

a bunurilor (spații de garare) date în folosință gratuită Instituției Prefectului - Județul Hunedoara,
aflate în patrimoniul public al Județului Hunedoara

Nr.crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Nr. buc	Valoare de inventar unitară (lei)	Valoare de inventar totală (lei)
1	Spatiu de garare închis	spațiu de garare închis, situat în Municipiul Deva, str. A. Șaguna, nr. 9, Județul Hunedoara, în suprafață de 16 mp	5	5.696,37	28.481,85
2	Spatiu de garare deschis	spațiu de garare deschis, situat în Municipiul Deva, str. A. Șaguna, nr. 9, Județul Hunedoara, în suprafata de 21 mp	1	1.260,63	1.260,63