

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 101 /2022

privind constituirea Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale ale județului Hunedoara și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 7689/19.04.2022 la proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Hunedoara, D-nul Laurențiu Nistor;

În conformitate cu prevederile art.22¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 38⁷ și 38⁸ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.233/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

-Adresa nr.4.387/2021 a Direcției de Sănătate Publică Hunedoara, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 5.660/2021

- Adresa nr.13.563/2021 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 6718/2021;

- Adresa nr.6.853/2021 a Primăriei Orașului Hăteeg, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 6.045/2021;

- Adresa nr.4.464/2021 a Primăriei Orașului Simeria, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 5.852/2021;

- Adresa nr.10.047/10.415/2021 a Primăriei Municipiului Deva, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 6046/2021;

- Adresa nr.25.372/202/2021 a Primăriei Municipiului Hunedoara, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 6869/2021;

- Adresa nr.4.572/2021 a Primăriei Municipiului Orăștie, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 5.759/2021;

- Adresa nr.5.356/2021 a Primăriei Municipiului Petroșani, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 6.586/2021;

- Adresa nr.1367/2021 a Primăriei Comunei Baru, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr.7.583/2021;

- Adresa nr.623/2021 a Primăriei Comunei General Berthelot, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr.2.844/2021;

- Adresa nr.623/2021 a Primăriei Comunei Turdaș, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 5.584/2021;

- Adresa nr.215/2021 a Primăriei Comunei Zam, înregistrată la Consiliul Județean Hunedoara cu nr.2.809/2021.

În temeiul dispozițiilor art.173 alin.(1) lit.f, ale art.182 alin.(1) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constituie Comisia pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale ale județului Hunedoara, în componența prevăzută în **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Arhitectul șef al Județului Hunedoara și se va comunica Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, precum și persoanelor nominalizate în anexa nr.1 la prezenta, prin grija Serviciului administrație publică locală și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel DAN

COMPONENȚA

Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale din județul Hunedoara

PREȘEDINTE:

- Andrei Amelia - Arhitect șef al Județului Hunedoara - Consiliul Județean Hunedoara

SECRETAR:

- Mihuț Voicu - Consiliul Județean Hunedoara - Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și gestiunea localităților

MEMBRII:

- Bogdan Simona - Consiliul Județean Hunedoara - Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și gestiunea localităților
- Buliga Andrei - Consiliul Județean Hunedoara - Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și gestiunea localităților
- Tudorache Ioana - Consiliul Județean Hunedoara - Serviciul avizare, autorizații și disciplina în construcții
- Mutașcu Cătălin - Direcția de Sănătate Publică Hunedoara
- Geanina Marina Ianc - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
- Sbuchea Salomeea - Primăria Orașului Hațeg
- Muntean Arnoc- reprezentant al comunității din așezările informale orașul Hațeg
- Cugerean Veronica Nicoleta - Primăria orașului Simeria
- Pinteș Adrian Iacob – reprezentant privind problemele rromilor orașul Simeria
- Almășan Marius Samir - reprezentant al comunității din așezările informale orașul Simeria
- Iakab Viorica - reprezentant al comunității din așezările informale orașul Simeria.
- Lucian Mircea Budiu- Primăria Municipiului Deva
- Varga Maria Mădălina - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Deva
- Căldărariu Andreea - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Deva
- Lingurar Victor - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Deva
- Makai Mărioara - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Deva
- Căldărar Mircea - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Deva
- Moise Iulica Dorina - Primăria Municipiului Hunedoara
- Moldovan Livia - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Hunedoara
- Chereji Mihai Ioan - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Hunedoara
- Varga Violeta - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Hunedoara
- Antonoi Marius - reprezentant al comunității din așezările informale municipiul Hunedoara
- Cârlig Iolanda -Liza -mediator sanitar și membru în structuri asociative de reprezentare a cetățenilor de etnie rromă municipiul Hunedoara
- Mircea Tudorașcu - Primăria Municipiului Orăștie
- Șandor Maria - reprezentant privind problemele rromilor Municipiul Orăștie
- Munteanu George- reprezentant al comunității din așezările informale Municipiul Orăștie.

- Rad Simona- Primăria Municipiului Petroșani,
- Caldărar Virgil Ilie - reprezentant al comunității din așezările informale Municipiul Petroșani
- Sălășian Simina – reprezentant privind problemele romilor comuna Baru
- Dencișor Ionela Cristina - reprezentant privind problemele romilor din comuna Baru
- Săraca Floare - reprezentant al comunității din așezările informale comuna Baru
- Muntean Nița Arabela -reprezentant al comunității din așezările informale comuna Baru
- Huzoni Marina - Primăria Comunei General Berthelot.
- Buna Florin Călin - Primăria Comunei Turdaș
- Mangu Teodor - reprezentant privind problemele romilor comuna Turdaș (Președintele Județean Partida Romilor Pro-Europa Jud. Hunedoara)
- Miriștean Gabriel Victor- comunitatea romilor din comuna Turdaș (Consilier Local al Comunei Turdaș)
- Ștefu Claudia Doina - Primăria Comunei Zam.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ARHITECT ȘEF,
Amelia Andrei

ÎNTOCMIT ,
Simona Bogdan
consilier

**REGULAMENT
DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A
Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea
condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale ale județului Hunedoara**

1. BAZA LEGALĂ

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism , cu modificările și completările ulterioare

2. DISPOZIȚII GENERALE

Conform prevederilor ART.19¹ din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice centrale și locale, precum și alte organe ale administrației publice cooperează cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, oferind informațiile necesare și implementând măsurile ce țin de domeniul lor de competență, astfel încât așezările informale identificate să fie prioritare în cadrul acțiunilor și politicilor publice privind locuirea, accesul la infrastructură, sănătatea publică și siguranța persoanelor.

Aceste măsuri prioritare vizează:

- informarea și implicarea locuitorilor comunităților afectate în procesul de planificare și reglementare
- identificarea regimului juridic și economic al terenurilor și realizarea cadastrului general al așezărilor informale
- înregistrarea imobilelor din așezările informale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectele și programele destinate așezărilor informale se vor corela cu programele de asistență socială ce pot viza fie o zonă afectată de insalubritate, de lipsa serviciilor și de sărăcie, fie una sau mai multe categorii de beneficiari ai măsurilor de asistență socială, prezenți în mare măsură în cadrul așezării informale.

3.SCOPUL ÎNFIINȚĂRII

Comisia pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, denumită în continuare Comisia, este constituită în conformitate cu prevederile art. 22¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, este constituită în scopul coordonării implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor a locuitorilor din așezările informale, sprijin metodologic și operațional pentru autoritățile administrației publice locale, precum și monitorizarea îndeplinirii responsabilităților și implementării acțiunilor stabilite la nivel local.

4. ORGANIZAREA ȘI COMPONENTA COMISIEI

Componenta nominală a Comisiei pentru așezări informale și Regulamentul de organizare și funcționare a acesteia sunt aprobate prin hotărâre a consiliului județean, pe baza propunerilor președintelui consiliului județean și ale entităților ai căror reprezentanți fac parte din comisie și se aprobă, împreună cu regulamentul de organizare și funcționare , de consiliul județean .

Comisia pentru așezări informale este constituită din reprezentanți ai structurilor specializate de la nivel județean privind amenajarea teritoriului și urbanismul, control și disciplină în construcții, asistență socială și protecția copilului, sănătate publică, precum și ai structurilor specializate privind problemele romilor de la nivelul județean și din unitățile administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora au fost identificate așezări informale, pe baza nominalizărilor transmise de instituțiile în care funcționează aceste structuri.

Comisia este compusă dintr-un număr de 38 membri cu drept de vot și este condusă de arhitectul șef al județului Hunedoara, în calitate de președinte.

În funcție de natura problemelor dezbătute în Comisie, pot fi invitați să participe la ședințele acesteia și reprezentanți ai unor instituții implicate în procesul de îmbunătățire a condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale, precum și reprezentanți ai acestor comunități, de pe teritoriul județului.

Secretariatul comisiei este asigurat de Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Gestiunea Localităților din subordinea arhitectului-șef al județului, din cadrul Consiliului Județean Hunedoara.

5. ATRIBUȚIILE COMISIEI

Comisia județeană desfășoară următoarele atribuții:

- coordonează implementarea măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale identificate la nivelul județului Hunedoara;
- acordă sprijin metodologic și operațional pentru autoritățile administrației publice locale în cadrul procesului de identificare, monitorizare și organizare a așezărilor informale;
- monitorizarea îndeplinirii responsabilităților și implementarea acțiunilor stabilite la nivel local

Comisia județeană emite următoarele categorii de avize:

- aviz de principiu al comisiei - actul care conține soluția de principiu adoptată de membrii comisiei
- aviz final al comisiei - actul adoptat de comisie după finalizarea tuturor etapelor derulate în vederea reglementării din punct de vedere urbanistic a situației așezării informale, care conține soluția adoptată, pașii de urmat și responsabilitățile autorităților implicate în vederea reglementării din punct de vedere urbanistic;
- recomandare - actul emis de comisie prin care se propune una sau mai multe soluții posibile, în conformitate cu dispozițiile legale, în vederea soluționării unei situații prealabile care trebuie rezolvată pentru derularea în continuare a procedurii de reglementare urbanistică.

6. FUNCȚIONAREA COMISIEI

Comisia funcționează pe lângă Consiliul Județean Hunedoara și se întrunește în ședințe organizate semestrial sau ori de câte ori este necesar.

Ședințele se convoacă de arhitectul-șef al județului Hunedoara cu cel puțin 5 zile înaintea datei la care urmează să aibă loc ședința, prin transmiterea către membrii acesteia, prin poștă, fax sau e-mail a documentului de convocare care va cuprinde și problemele care urmează a fi dezbătute în ședința respectivă.

Ordinea de zi poate fi suplimentată pentru probleme urgente, la propunerea arhitectului-șef al județului, în funcție de specificul problemelor ce urmează a fi discutate. Ședințele Comisiei se desfășoară legal în prezența majorității membrilor cu drept de vot al acesteia.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute de prezentul Regulament, Comisia adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor prezenți.

Membrii Comisiei sunt obligați să se prezinte la ședință în ziua și la ora stabilită și să semneze lista de prezență în Registrul de procese- verbale. Se consideră motivată orice absență datorată deplasărilor în interesul serviciului, a cazurilor de boală, evenimentelor de forță majoră sau concediului de odihnă.

Ședințele Comisiei sunt conduse de arhitectul-șef al județului Hunedoara.

Secretariatul Comisiei are următoarele atribuții:

- asigură convocarea membrilor prin invitații transmise prin fax, telefon sau e-mail de către Secretariatul Comisiei, cu cel puțin 5 zile înainte de data ședinței.
- organizează ședințele de lucru ale comisiei;
- asigură redactarea procesului-verbal al ședințelor comisiei, care se semnează de președintele acesteia
- asigură redactarea avizului de principiu al comisiei, pe baza soluțiilor de principiu adoptate de membrii comisiei
- asigură redactarea avizului final al comisiei
- ține evidența avizelor emise, le arhivează pe cele ce au depășit termenul de 2 ani de la emitere.

Hotărârile Comisiei se comunică, prin grija secretariatului acesteia, tuturor celor interesați.

7. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul Regulament se aduce la cunoștința membrilor Comisiei prin grija arhitectului-șef al județului Hunedoara.

Regulamentul poate fi modificat de Consiliul Județean Hunedoara, prin hotărâre.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

AVIZEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ARHITECT ȘEF,
Amelia Andrei

ÎNTOCMIT ,
Simona Bogdan
consilier