

BILANT TERITORIAL EXISTENT - PROPUȘ

Suprafata teren	-S = 4.633 mp
Suprafata construita existenta	-Sc = 0 mp
Suprafata construita desfasurata existenta	-Scd = 0 mp
Suprafata construita propusa	-Scp = 135 mp
Suprafata construita desfasurata propusa	-Scdp = 270 mp

POT existent = 0 %
 CUT existent = 0
 POT propus total = 2,91 %
 CUT propus total = 0,06

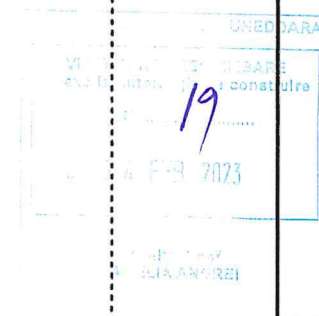
LEGENDA

- Limita de proprietate
- Locuință familială, regim P+M, propusă
- Zone verzi
- Zona circulație pietonală propusă
- Platforma semicarosabilă
- Acces auto și pietonal, propuse
- Platformă pubele gunoi
- ▲ Intrări în incinte

SC ACTIVITATEA
 GOLCOM SA

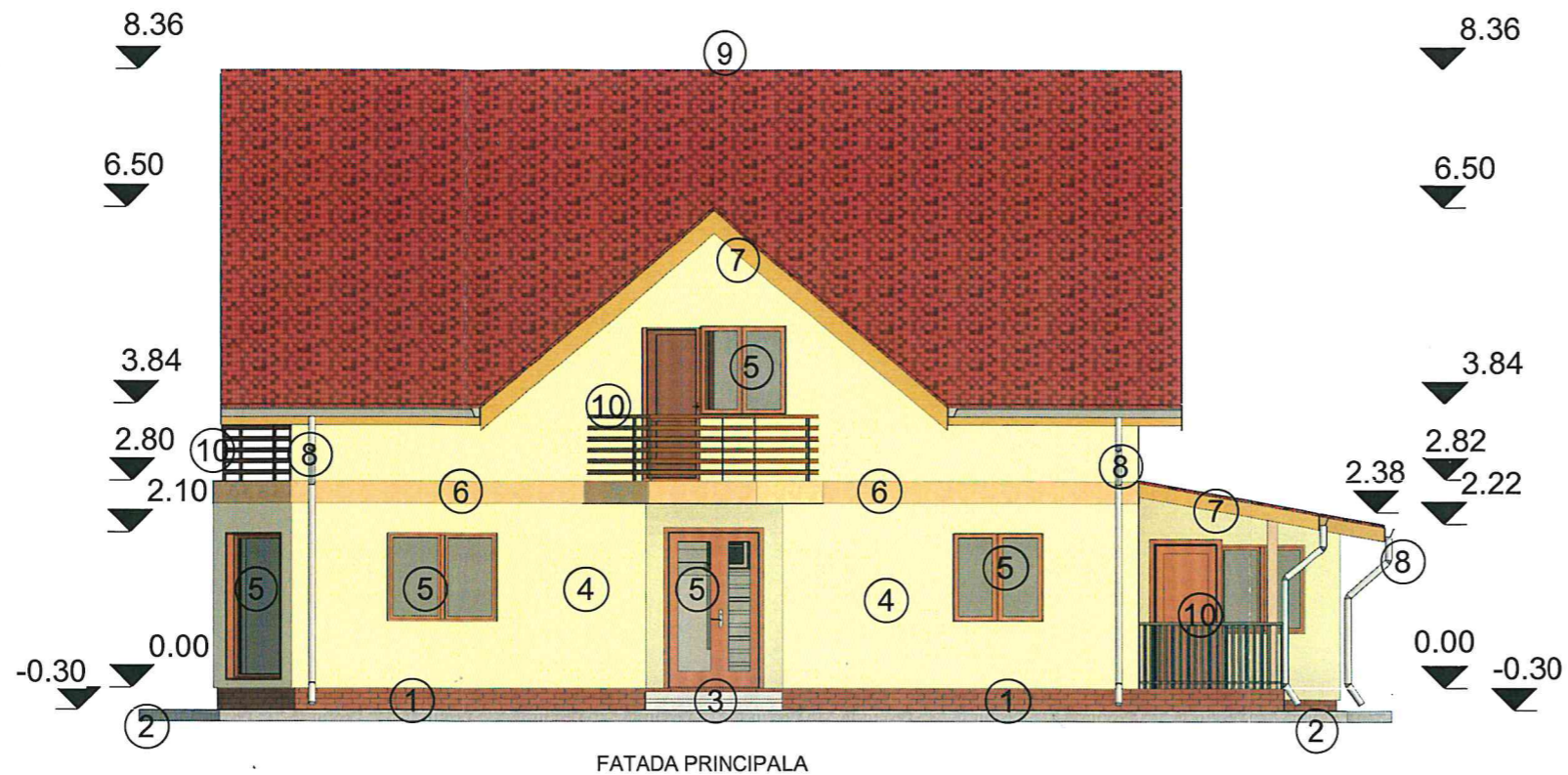
- A - Rețea apă
 PEHD cu 90 mm

- EM - Rețea canalizare
 PVC cu 100 mm

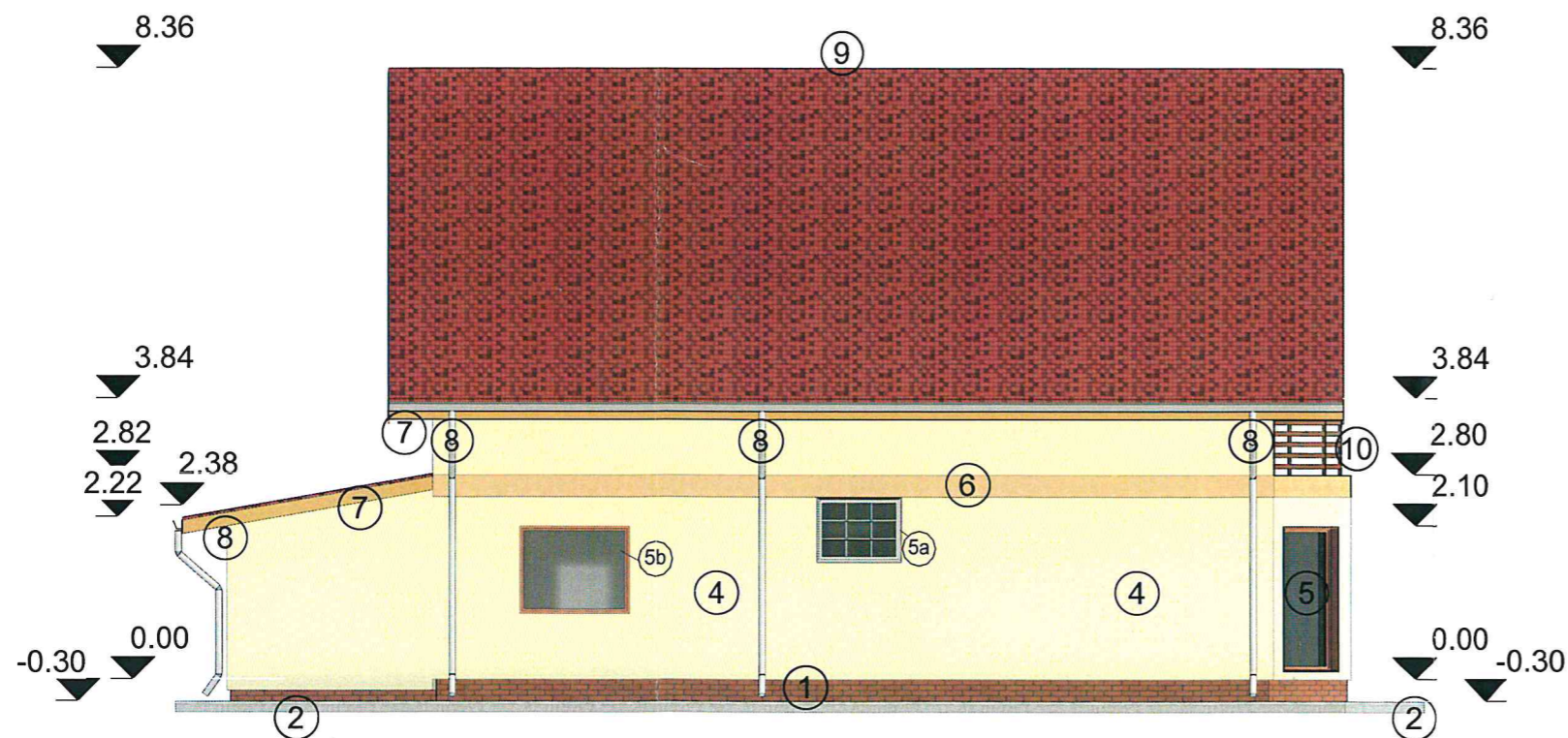


Verificat
 GROZA DANIELA

VERIFICATOR				REFERAT DE VERIFICARE	nr.	din
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză - Nr. / Data		
Anghel Viorel inginer PFA, Deva B-dul 22 Decembrie, nr.37A CUI: 29440450				Beneficiar:	PAVEL OANA-MARIA	
				Proiect nr:	19/2022	
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, IMPREJMUIRE, RACORDARE LA UTILITATI	
				Faza:	CU	
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE		
ȘEF PROIECT	ing. Anghel Viorel		1 : 1000			
PROIECTAT	ing. Anghel Viorel		Data:			
DESENAT	ing. Anghel Viorel		07.2022	Planșa nr: A1		



FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA

LEGENDA

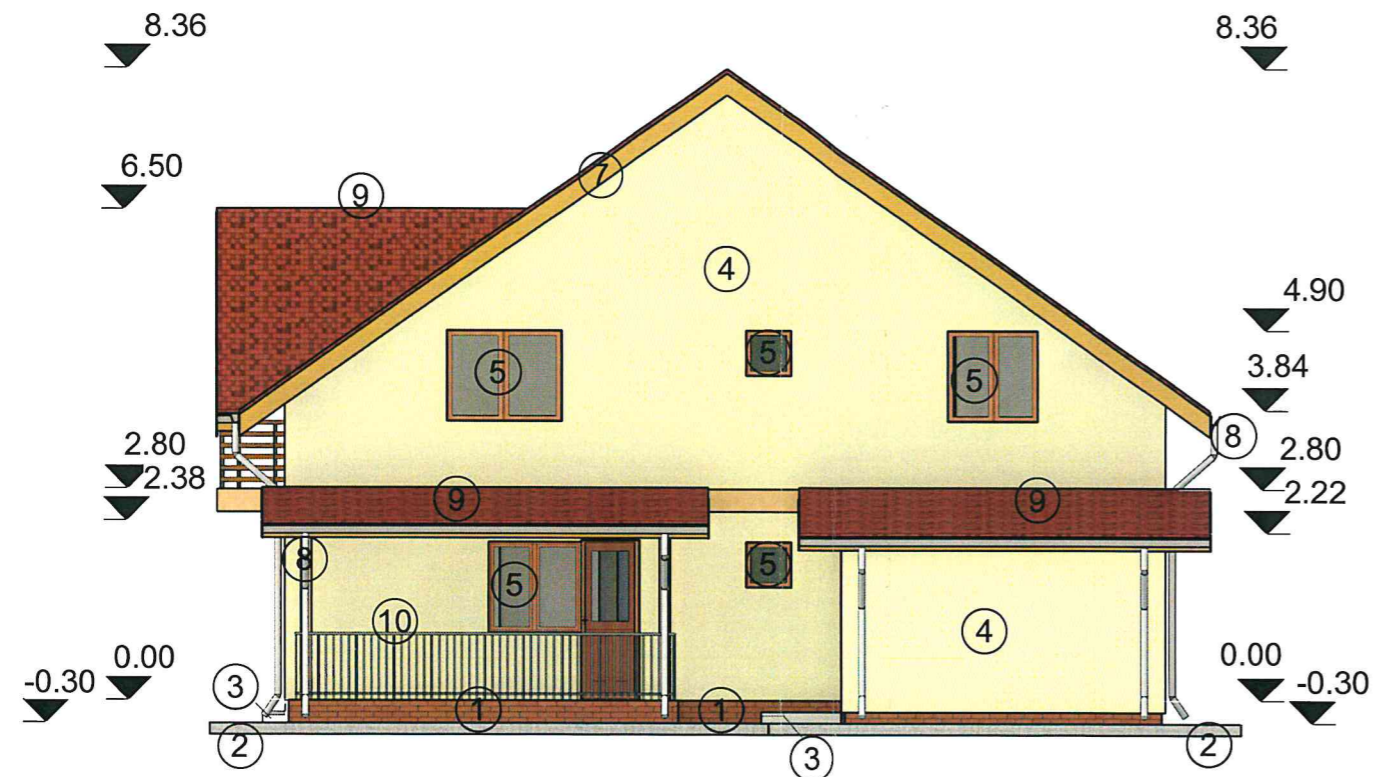
1. Soclu cu placaj tip caramida aparenta
2. Trotuar - dale beton
3. Scari din beton placata cu gresie antiderapanta
4. Tencuiala decorativa culoare crem
5. Usi si ferestre cu tamplarie din PVC cu geam termopan
- 5a. Geam din zidarie de sticla
- 5b. Geam fix din sticla mata
6. Placaj decorativ
7. Pазie lemn rasinoase culoare maro
8. Jgheaburi si burlane tabla zincata
9. Tigla ceramica culoare caramiziu
10. Balustrada



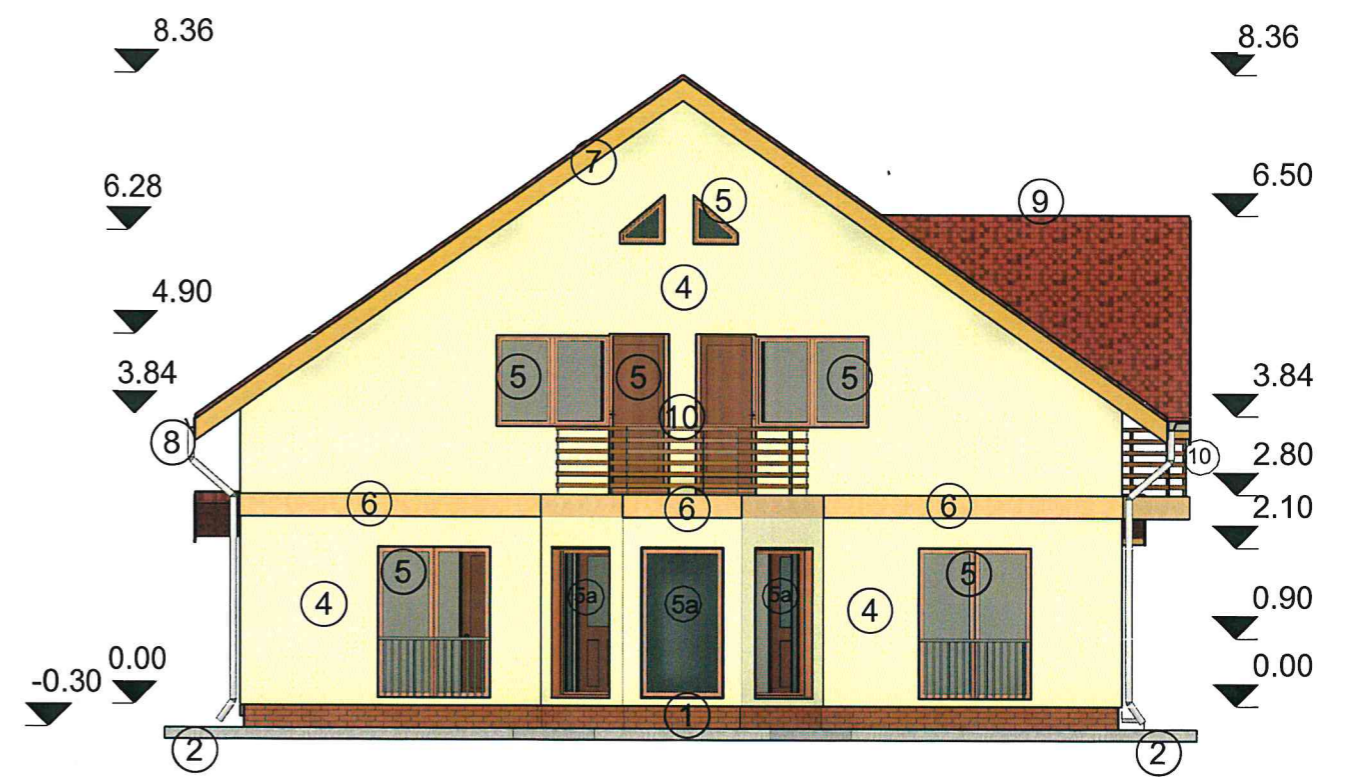
VERIFICAT
Rădoiu Cristian



EXPERT				
VERIFICATOR	ing.PARVU NICOLAE		A1	
	Nume	Semnatura	Cerinta	RAPORT/REFERAT /NR./DATA
	 B.I.A. HATEGAN ALEXANDRU DEVA, Str Viitorului, Bl. O4, Sc. 4, Ap. 2, Parter -Tel 0723071229			Beneficiar: PAVEL OANA MARIA si sotul PAVEL FLORIN IOAN Proiect:28/2022
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1 : 100	Titlu :Construire locuinta familiala, imprejmuire si racordare la utilitati
SEF PROIECT	arh.HATEGAN ALEXANDRU			Faza:DTAC
PROIECTAT	arh.HATEGAN ALEXANDRU		Data: 07.2022	Titlu plansa: FATADA PRINCIPALA SI POSTERIOARA
DESENAT	arh.HATEGAN ALEXANDRU			A6



FATADA LATERALA DREPATA



FATADA LATERALA STANGA

LEGENDA

1. Soclu cu placaj tip caramida aparenta
2. Trotuar - dale beton
3. Scari din beton placata cu gresie antiderapanta
4. Tencuiala decorativa culoare crem
5. Usi si ferestre cu tamplarie din PVC cu geam termopan
- 5a Ferestre cu geamuri fixe
6. Placaj decorativ
7. Pазie lemn rasinoase culoare maro
8. Jgheaburi si burlane tabla zincata
9. Tigla ceramica culoare caramiziu
10. Balustrada

Județul Județean Huși
 Direcția Județeană de Urbanism și Amenajare
 Nr. 19
 din 24 FEB. 2023
 Arhitect
 ALEXANDRU DANIEL

VERIFICAT
 Rădoiu Cristian



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMÂNIA
 8143
 Alexandru - Daniel
 HATEGAN
 Arhitect cu drept de semnătură

EXPERT				
VERIFICATOR	ing.PARVU NICOLAE		A1	
	Nume	Semnatura	Cerinta	RAPORT/REFERAT /NR./DATA
 B.I.A. HATEGAN ALEXANDRU DEVA, Str Viitorului, Bl. O4, Sc. 4, Ap. 2, Parter -Tel 0723071229				Beneficiar: PAVEL OANA MARIA si sotul PAVEL FLORIN IOAN Proiect:28/2022
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1 : 100	Titlu :Construire locuinta familiala, imprejurire si racordare la utilitati
SEF PROIECT	arh.HATEGAN ALEXANDRU			Faza:DTAC
PROIECTAT	arh.HATEGAN ALEXANDRU		Data: 07.2022	Titlu plansa: FATADA LATERALA DREAPTA si STANGA
DESENAT	arh.HATEGAN ALEXANDRU			A7