

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 10 / 21.03 2023

privind însușirea unei construcții în domeniul public al Județului Hunedoara și aprobarea unui act adițional la Contractul de administrare nr.2032/22/2013 încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Muzeul Civilizației Dacice și Romane

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere referatul de aprobare nr.5799/15.03.2023 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu NISTOR;

Având în vedere:

- Adresa nr. 910/02.03.2023 a Muzeului Civilizației Dacice și Romane, înregistrată la registratura Consiliului Județean Hunedoara cu nr. 4588/02.03.2023;

- Procesul – Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5164/30.10.2012 privind lucrarea „Amenajare curte din spatele clădirii Magna Curia, Municipiul Deva, Jud. Hunedoara ” executată în cadrul Contractului nr.1344 din 26.03.2012, încheiat între Muzeul Civilizației Dacice și Romane și S.C.Electra Geniu SRL pentru lucrările de realizare a obiectivului „Amenajare curte din spatele clădirii Magna Curia, Municipiul Deva, Jud. Hunedoara ”;

- Procesul - Verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție nr.7696/6.11.2015 privind lucrarea „Amenajare curte din spatele clădirii Magna Curia, Municipiul Deva, Județul Hunedoara” ;

- Contractul de administrare nr. 2032/19.03.2013 - 22/18.03.2013 încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Muzeul Civilizației Dacice și Romane;

Ținând cont de pct. 1.2.2., 1.2.2.2., 1.2.3. și 1.2.4.1. din Anexa la Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. a), art.867 și art.868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.87 alin.(5), art.108 lit. a) art. 173 alin. (1) lit.c) și d), alin.4 lit.a), alin.5 lit.d), art.299 și art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art. 286 alin. (3), de art. 287, lit. b), precum și de prevederile pct. 2 din Anexa 3 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.182 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă însușirea în domeniul public al Județului Hunedoara a construcției Lapidariu rezultată în urma finalizării obiectivului de investiții „Amenajare curte din spatele clădirii Magna Curia, Municipiul Deva, Jud. Hunedoara” situată în Deva, bd.1 Decembrie, nr.39, jud. Hunedoara, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

(2) Se aprobă declararea uzului și interesului public județean pentru construcția precizată la alin. (1);

(3) Construcția însușită potrivit alin. (1) se va înregistra în evidențele financiar-contabile ale domeniului public al Județului Hunedoara.

Art.2.(1) Construcția însușită potrivit alin. (1) se dă în administrare Muzeului Civilizației Dacice și Romane, în vederea desfășurării activității specifice.

(2) Se aprobă Actul Adițional nr.10 la Contractul de administrare nr 2032/22/2013 încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Muzeul Civilizației Dacice și Romane, cu modificările și completările ulterioare, potrivit anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta.

(3) Se împuternicește președintele Consiliului Județean Hunedoara, să semneze actul adițional prevăzut la alin.(2).

(4) Predarea – primirea bunului se va face în termen de 30 de zile de la data prezentei.

Art.3.(1) Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Muzeului Civilizației Dacice și Romane, Serviciului Buget, Financiar Contabilitate și Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Agenți Economici, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilitate Publică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN**

ANEXA nr.1

la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Hunedoara

nr. _____/2023

Prezenta anexă conține 1 filă

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN**

**Întocmit,
BOCȘERI Mădălina**

DATELE DE IDENTIFICARE
a construcției Lapidariu care se însușește în domeniul public al Județului Hunedoara

Denumirea bunului	- Construcție Lapidariu
Adresa	- Localitatea Deva, bdul.1Decembrie, nr.39, județul Hunedoara
Date de identificare	- Regim de înălțime:P, Suprafață construită la sol:188 mp, Suprafață desfășurată:188 mp, A fost realizată în baza autorizației de Construire nr.155 din 17.07.2012 și recepționată cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5164/30.10.2012 și procesul - verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție nr.7696/6.11.2015.
Valoare inventar	687.319,85 lei
Cadrul legal	-pct. 2 din Anexa 3 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ANEXA nr. 2

la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Hunedoara

nr. _____/2023

Prezenta anexă conține ____ file

**PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN**

Întocmit,
COZMA Adela

Nr. ____/____ 2023

Nr. ____/____ 2023

ACT ADIȚIONAL NR. 10
la Contractul de administrare
nr. 2032/19.03.2013 - 22/18.03.2013

I. PĂRȚILE:

1. JUDEȚUL HUNEDOARA prin CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA, cu sediul în Municipiul Deva, Bd-ul 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, având CUI 4374474, reprezentat prin: domnul Laurențiu NISTOR –președintele Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de proprietar pe de o parte,

și

2. MUZEUL CIVILIZAȚIEI DACICE ȘI ROMANE, cu sediul în Municipiul Deva, str. 1 Decembrie 1918, nr. 39, reprezentat prin Liliana TOLAȘ –Manager, în calitate de administrator, pe de altă parte,

Având în vedere: Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr./2023 privind însușirea unei construcții în domeniul public al Județului Hunedoara și aprobarea unui act adițional la Contractul de administrare nr.2032/22/2013 încheiat între Consiliul Județean Hunedoara și Muzeul Civilizației Dacice și Romane;

Părțile stabilesc de comun acord următoarele:

Art.1. (1) - Se completează lista bunurilor aparținând domeniului public al județului Hunedoara aflate în administrarea Muzeului Civilizației Dacice și Romane, cu bunul având denumirea de "Construcție Lapidariu", rezultată în urma finalizării obiectivului de investiții „Amenajare curte din spatele clădirii Magna Curia, Municipiul Deva, Jud. Hunedoara”.

(2) - Se actualizează Lista cuprinzând datele de identificare a bunurilor din domeniul public al județului Hunedoara care se dau în administrarea Muzeului Civilizației Dacice și Romane, potrivit anexei la prezentul act adițional, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. - Celelalte clauze ale contractului de administrare rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

JUDEȚUL HUNEDOARA
prin
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

MUZEUL CIVILIZAȚIEI DACICE ȘI
ROMANE

PREȘEDINTE,
Laurențiu NISTOR

MANAGER,
Liliana TOLAȘ

VIZAT,
Control Financiar - Preventiv

VIZAT,
Control Financiar - Preventiv

Avizat,
Serviciu Juridic -Contencios

Avizat,
COMP. JURIDIC

Intocmit,
Cozma Adela

Lista cuprinzând datele de identificare
a bunurilor din domeniul public al județului Hunedoara
care se dau în administrarea Muzeului Civilizației Dacice și Romane

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau după caz al dării în folosință	Valoare de inventar -în lei-
1.	Clădire muzeu Magna Curia (Castelul Bethlen)	Municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie nr. 39. Clădire sec. XVII. Construcție tip P+1E. Suprafață construită 1.101,06 mp, suprafață desfășurată 2.202.mp Suprafața totală a terenului 9205 mp, din care aferent parcelei1 este 4.916 mp, înscris în CF61519 – U.A.T. Deva	1937	4.367.600,00
2	Clădire sediu birouri și depozite pentru funcționarea secțiilor de la sediul central (fosta clădire de Științele Naturii)	Municipiul Deva, B-dul 1 Decembrie nr. 39 Suprafață construită 640mp, suprafață desfășurată 1.280 mp Suprafața terenului aferent parcelei 2 este de 4.289 mp, înscris în CF 61519 – U.A.T. Deva	1937	3.864.000,00
3	Clădire muzeu Brad (pentru funcționarea Expoziției de istorie locală și etnografie Brad)	Municipiul Brad, str. Cloșca nr. 4 Imobil format din clădire muzeu, tip P+1E Suprafață construită de 200mp, anexă cu suprafață construită de 33 mp, teren aferent incintei de 1.389 mp, înscris în CF nr. 690 N Brad, nr. top. 92/b, nr. cad 1427	1988	503.196,61
4	Casa Veche Tărănească Brad (Monument din sec. XIX)	Casă din lemn, înveliș din paie. Suprafața construită de 20 mp, în incinta Muzeului de Etnografie Brad, strada Cloșca, nr. 4	2006	3.152,00
5	Clădire muzeu Aurel Vlaicu (pentru funcționarea Complexului Memorial Aurel Vlaicu)	Orașul Geoagiu, str. Aurel Vlaicu Spațiul expozițional U1-parter, compus din : - încăpere suprafață de 142,20mp, - Magazie suprafață de 6,97 mp - încăpere suprafață de 16,63 mp - Casa scării suprafață de 14,08 mp, înscris în CF 467/N/1 Geoagiu <u>Observație:</u> terenul și etajul clădirii sunt în proprietatea Consiliului Local al orașului Geoagiu.	1982	449.700,00

6	Ciădire muzeu Sarmizegetusa (pentru funcționarea Secției de arheologie Sarmizegetusa)	Comuna Sarmizegetusa Imobil format din construcție principală C1, tip P+1E, cu suprafața construită de 328 mp și suprafața desfășurată de 565 mp, construcție secundară C2 cu suprafața construită de 54 mp, construcție anexă C3 cu suprafața de 12 mp, suprafața terenului aferent 2.940 mp, înscrise în CF 385 N-Sarmizegetusa, nr. cad. 296.	1982	1.009.600,00
7	Ciădire depozit muzeu Sarmizegetusa	Comuna Sarmizegetusa. Clădire depozit cu suprafața construită de 518 mp, suprafața terenului aferent 4451 mp, înscris în CF nr. 374N- comuna Sarmizegetusa, nr. cad. 293	1924	467.764,88
8	Teren aferent sediului central al Muzeului Civilizației Dacice și Romane Deva	Teren în suprafață de 9.205 mpaferent sediului central al Muzeului Civilizației Dacice și Romane Deva	1937	1.706.605,26
9	Teren aferent Muzeului de Etnografie Brad	Teren în suprafață de 1389 mp aferent Muzeului de etnografie Brad	1988	62.505,00
10	Teren aferent Muzeului Sarmizegetusa – comuna Sarmizegetusa	Teren în suprafață de 2940 mp aferent Muzeului Sarmizegetusa – comuna Sarmizegetusa	1982	17.033,80
11	Teren aferent clădirii DEPOZIT din Sarmizegetusa	Teren în suprafață de 4.451 mp aferent clădirii DEPOZIT din Sarmizegetusa	1924	25.788,08
12	Construcție Lapidariu	Localitatea Deva, bdul.1Decembrie, nr.39, județul Hunedoara Regim de înălțime:P, Suprafață construită la sol:188 mp, Suprafață desfășurată:188 mp	2012	687.319,85