

HOTĂRÂREA NR.54 din 26 martie 2025
privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții “Conservarea,
restaurarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Sarmizegetusa Regia - DRUMUL
PAVAT din cadrul sitului arheologic, punct Dealul Grădiștii”

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.63/2025 inițiat de Președintele Consiliului Județean Hunedoara, domnul Laurențiu Nistor, referatul de aprobare nr.7224/2025, raportul de specialitate nr.7225/2025 al Serviciului investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.152/2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.153/2025 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și avizul nr.154/2025 al Comisiei juridice, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.216/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Sarmizegetusa Regia- DRUMUL PAVAT din cadrul sitului arheologic, punct Dealul Grădiștii”;

Văzând avizul tehnic numărul 30/2024 al Comisiei de Analiză și Avizare a Documentațiilor Tehnico – Economice din cadrul Consiliului Județean Hunedoara;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(4) ale Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.173 alin.1 lit.b, alin.1 lit.d, alin. (3) lit. f, alin.(5) lit. j și ale art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Sarmizegetusa Regia- DRUMUL PAVAT din cadrul sitului arheologic, punct Dealul Grădiștii” potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara și va fi comunicată către Instituția Prefectului - Județul Hunedoara, Serviciul Investiții, Compartimentul Achiziții Publice și Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ANEXA LA
HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA

NR. 54 / 2025

Prezenta anexă conține 3 file.

1
PREȘEDINTE
Laurențiu NISTOR

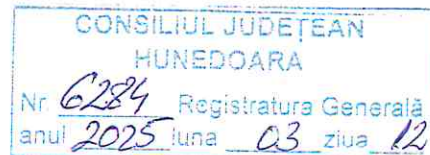


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniel DAN

Întocmit,
C.Gurgu, consilier

Actualizare deviz

Beneficiar: Consiliul Județean Hunedoara
 Executant:
 Proiectant: S.C. ARMIST S.R.L.
 Obiectivul: Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a sitului arheologic Sarmizegetusa Regia - DRUMUL PAVAT din cadrul sitului arheologic, punct Dealul Grădiștii, monument istoric HD-I-m-A-03190.03 Zona sacră



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	38,812.24	7,374.33	46,186.57
1.2.1	1 DRUMUL PAVAT	38,812.24	7,374.33	46,186.57
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		38,812.24	7,374.33	46,186.57

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	172,380.00	24,772.20	197,152.20
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Studii de teren - geotehnic, topografic, cercetare de arhitectură	42,000.00	0.00	42,000.00
3.1.3	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Alte studii specifice	130,380.00	24,772.20	155,152.20
3.1.4.1	Studii de teren - cercetare arheologică preventivă	83,640.00	15,891.60	99,531.60
3.1.4.2	Studii de teren - supraveghere arheologică	46,740.00	8,880.60	55,620.60
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	0.00	3,000.00
3.3	Expertizare tehnica	8,000.00	0.00	8,000.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	164,931.00	19,556.89	184,487.89
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	62,000.00	0.00	62,000.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,933.00	3,027.27	18,960.27
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,983.00	756.77	4,739.77
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	83,015.00	15,772.85	98,787.85
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	87,807.00	16,683.33	104,490.33
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,933.00	3,027.27	18,960.27
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	14,339.00	2,724.41	17,063.41
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,594.00	302.86	1,896.86
3.8.2	Dirigentie de santier	71,874.00	13,656.06	85,530.06
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		446,118.00	62,912.42	509,030.42

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,553,689.55	865,201.01	5,418,890.56
4.1.1	1 DRUMUL PAVAT	4,553,689.55	865,201.01	5,418,890.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	395.98	75.24	471.22
4.2.1	1 DRUMUL PAVAT	395.98	75.24	471.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,700.00	703.00	4,403.00
4.3.1	1 DRUMUL PAVAT	3,700.00	703.00	4,403.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,557,785.53	865,979.25	5,423,764.78

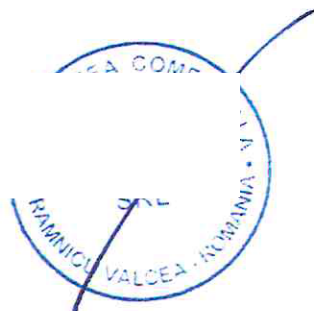
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	149,168.07	28,341.93	177,510.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	149,168.07	28,341.93	177,510.00
5.1.1.1	1 DRUMUL PAVAT	149,168.07	28,341.93	177,510.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	49,437.79	0.00	49,437.79

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	23,190.00	0.00	23,190.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23,852.00	0.00	23,852.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,395.79	0.00	2,395.79
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	967,400.00	183,806.00	1,151,206.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	42,016.81	7,983.19	50,000.00
5.4.1	Informare si publicitate	42,016.81	7,983.19	50,000.00
TOTAL CAPITOL 5		1,208,022.67	220,131.13	1,428,153.79

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	1,081,449.28	205,475.36	1,286,924.64
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		1,081,449.28	205,475.36	1,286,924.64

TOTAL Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a sitului arheologic Sarmizegetusa Regia - DRUMUL PAVAT din cadrul sitului arheologic, punct Dealul Grădiștii, monument istoric HD-I-m-A-03190.03 Zona sacră		7,332,187.72	1,361,872.49	8,694,060.20
TOTAL Constructii+Montaj		4,742,065.84	900,992.51	5,643,058.34



Proiectant

Beneficiar

C. J. HUNEDOARA
PREȘEDINTE