

**HOTĂRÂREA NR.217 din 26 septembrie 2025**  
**privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții**  
**„Împrejmuire și amenajare cale de acces de la Morgă la Prosectură, Spitalul**  
**Județean de Urgență Deva”**

**CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.218/2025 inițiat de domnul Nistor Laurențiu, în calitate de președinte a Consiliului Județean Hunedoara, referatul de aprobare nr.22426/2025, raportul de specialitate nr.22427/2025 al Serviciului investiții din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, avizul nr.584/2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, avizul nr.585/2025 al Comisiei privind organizarea, dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și avizul nr.586/2025 al Comisiei juridice, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și a libertăților cetățenești;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.55/2025 privind aprobarea documentației tehnico - economice Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare cale de acces de la Morgă la Prosectură, Spitalul Județean de Urgență Deva”;

În baza adresei nr. 21684/11.09.2025 a SC VALNEL CONSTRUCT S.R.L.;

Văzând avizul nr.15/12.09.2025 al Comisiei de Analiză și Avizare a Documentațiilor Tehnico-Economice;

Văzând referatul nr.22093/17.09.2025 privind modificarea în programul de investiții anexa la bugetul propriu pe anul 2025 a obiectivului de investiții din „Amenajare cale de acces de la Morgă la Prosectură, Spitalul Județean de Urgență Deva” în „Împrejmuire și amenajare cale de acces de la Morgă la Prosectură, Spitalul Județean de Urgență Deva”;

În conformitate cu prevederile art. 291 alin.(1) Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 10 alin.4 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b, alin. (3) lit. f), art. 173 alin. 1 lit. d coroborat cu alin. 5 lit. c și art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Împrejmuire și amenajare cale de acces de la Morgă la Prosectură, Spitalul Județean de Urgență Deva”, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** (1) Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Investiții și va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Investiții, Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate prin grija Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**  
Laurențiu Nistor

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Daniel Dan



**ANEXA**  
**LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN HUNEDOARA**  
**NR. 217 2025**

Prezenta anexă conține 2 file

**PREȘEDINTE,**  
**NISTOR Laurențiu**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**DAN Daniel,**

**Întocmit,**  
**Serviciul Investiții**  
**Peter Anton**

**DEVIZ GENERAL \*1)**  
**al obiectivului de investiție**

IMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CALE DE ACCES DE LA MORGA LA PROSECTURA, SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA  
DEVA-P.T.

(denumirea obiectivului de investiții)

- conținut-cadru -

Notă:\*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare *2) (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	93,135.74	19,558.51	112,694.25
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11,999.93	2,519.99	14,519.92
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>105,135.67</b>	<b>22,078.49</b>	<b>127,214.16</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1.	Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului-relevee	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii de specialitate de prospect stardal	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.4.	Relevee	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	35,000.00	7,050.00	42,050.00
3.5.1	Temă de proiectare	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.1.	Pe perioada executiei lucrarilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	4,500.00	945.00	5,445.00

3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate -conform HG.nr.300/2006	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>54,000.00</b>	<b>10,790.00</b>	<b>64,790.00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	280,464.33	58,897.51	339,361.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>280,464.33</b>	<b>58,897.51</b>	<b>339,361.84</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	4,246.46	0.00	4,246.46
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,978.00	0.00	1,978.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	290.46	0.00	290.46
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,978.00	0.00	1,978.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42,677.13	8,962.20	51,639.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>56,923.59</b>	<b>11,062.20</b>	<b>67,985.79</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2.+1.3.+1.4.+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare pret	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>496,523.59</b>	<b>102,828.20</b>	<b>599,351.79</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>395,600.00</b>	<b>83,076.00</b>	<b>478,676.00</b>

Data: 11.09.2025

Întocmit, .. S.C. DELTA OUMĂR S.R.L.  
... (numele, funcția și semnătura)

Beneficiar/Investitor, .. CJ. HUNEAȘTA

Notă \*2) În prețuri la data de.....; 1 euro = ..... lei.

DIRECȚIA DEZVOLTARE LOCALĂ  
DIRECȚIA EXECUȚIE  
CIPRIAN BĂCĂNĂ