

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 44 / 2026**  
**privind aprobarea însușirii Protocolului nr. 52883/10220/2026 de predare-primire a**  
**unui imobil – teren din domeniul public al Municipiului Deva în domeniul public al**  
**Județului Hunedoara**

**CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10734/18.05.2026 la proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Hunedoara – Laurențiu Nistor;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva nr.166/2026 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara a terenului în suprafață de 473 mp, înscris în C.F. nr.82287, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului-DN 7, în vecinătatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara;
- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr.177/2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al Municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara;

Văzând Protocolul nr. 52883/10220/2026 de predare-primire a imobilului – teren în suprafață de 473 mp, înscris în C.F. nr.82287 Deva, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului-DN 7, în vecinătatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara, din domeniul public al municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara, încheiat între Municipiul Deva prin Primăria Municipiului Deva – în calitate de predător și Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara – în calitate de primitor;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministrului Finanțelor nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.173 alin.(1) c), art.182 și art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin. (3), Anexa 3, pct. 2, art.287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă însușirea Protocolului nr.52883/10220/2026 de predare- primire a imobilului – teren în suprafață de 473 mp, înscris în C.F. nr.82287 Deva, situat în

Deva, Calea Zarandului-DN 7, în vecinătatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara, din domeniul public al municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta.

(2) Se aprobă declararea uzului și interesului public județean pentru bunurile care fac obiectul protocolului precizat la alin. (1).

**Art.2.** Bunurile preluate în domeniul public al Județului Hunedoara potrivit Protocolului de predare-primire nr. 52883/10220/2026 se vor înregistra în evidențele financiar-contabile ale domeniului public al Județului Hunedoara.

**Art.3.** Întocmirea rapoartelor, a documentelor de fundamentare și a anexei la prezenta angajează răspunderea semnatărilor în raport cu atribuțiile specifice acestora.

**Art.4. (1)** Prezenta va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Hunedoara și Serviciului administrarea domeniului public și privat, guvernanță corporativă din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara, prin grija Serviciului administrație publică locală, precum și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara prin grija Serviciului administrarea domeniului public și privat, guvernanță corporativă din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

(2) Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,  
Laurențiu Nistor**

**AVIZAT:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Daniel Dan**

**ANEXA**

la proiectul de hotărâre nr. 47 /2026

Prezenta anexă conține 2 file

**PREȘEDINTE,**  
Laurențiu Nistor

**AVIZAT:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Daniel Dan

Șef Serviciu ADPPGC,  
Cosmin Vasile

Întocmit,  
George GHILEA

PROTOCOL DE PREDARE - PRIMIRE

a imobilului – teren în suprafață de 473 mp, înscris în C.F. nr.82287, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului-DN 7, în vecinătatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara, din domeniul public al municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara

Încheiat azi 11.05.2026

În baza:

- Hotărârii Consiliului Județean Hunedoara nr. 177 din 25.08.2026, privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al Municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara;
- Hotărârii Consiliului Local Deva nr.166 din 30.04.2026 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara a terenului în suprafață de 473 mp, înscris în C.F. nr. 82287, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului-DN 7, în vecinătatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului județul Hunedoara;

I. PĂRȚILE:

1. U.A.T. MUNICIPIUL DEVA, prin Consiliul Local al municipiului Deva, cu sediul în municipiul Deva, Piața Unirii, nr. 4, Județul Hunedoara, cod fiscal 4374393, reprezentat prin Domnul Lucian Ioan RUS - Primar al municipiului Deva, în calitate de "PREDĂTOR", pe de o parte,

și,

2. U.A.T. JUDEȚUL HUNEDOARA, prin Consiliul Județean Hunedoara cu sediul în municipiul Deva, B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara, cod fiscal 4374474 reprezentat prin Domnul Laurențiu NISTOR – Președinte al Consiliului Județean Hunedoara, în calitate de "PRIMITOR", pe de o parte,

Părțile convin să încheie prezentul Protocol de predare-primire, prin care se stabilesc următoarele:

Art.1. (1) Imobilul – teren în suprafață de 473 mp, înscris în C.F. 82287 Deva, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului - DN 7, în vecinătatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara, trece din domeniul public al municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara.

(2) Datele de identificare al imobilului care trece din domeniul public al municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara sunt prevăzute în Procesul-verbal de predare-primire, anexă care face parte integrantă din prezentul protocol.

Art.2. Conducătorii compartimentelor financiar-contabilitate ale instituțiilor publice implicate, răspund de înregistrarea în evidențele contabile a operațiunilor privind ieșirea, respectiv intrarea în gestiune a imobilului care face obiectul prezentului protocol.

Prezentul protocol de predare-primire s-a întocmit în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

AM PREDAT:  
MUNICIPIUL DEVA

PRIMAR AL MUNICIPIULUI DEVA  
Lucian Ioan RUS



Direcția Economică,  
Director Executiv,  
Bistriana Adriana Carla Ița

AM PRIMIT:  
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

PREȘEDINTE  
LAURENȚIU NISTOR



Director executiv D.A.P.C,  
Ciprian RAȘCHITĂ

Direcția Administrarea  
Domeniului Public și Privat,  
Director Executiv,  
Lăcrămioara- Suzana PETRUȚESC-BOARU

Serviciul Administrarea Domeniului Public  
și Privat, Guvernarea Corporativă  
Cosmin VASILE

Serviciul Administrarea  
Domeniului Public și Privat,  
Șef Serviciu,  
Cristina MINOIU

Vizat,  
Control Financiar – Preventiv  
PREVENTIV PREPARU NR. 1  
ȘEF DANIELA  
DATA 14-05-2021

Vizat,  
Control Financiar – Preventiv,  
MUNICIPIUL DEVA  
DANIELA CRĂCIUN  
Vizat pentru control financiar preventiv  
Nr. 14 / 16.05.2021

Avizat,  
Compartiment juridic-contencios  
și executări silite  
COPACI ANDREEA

Avizat,  
Serviciul juridic, autoritate tutelară,  
CABOIEZ PRIGEA

NR. CFP 1261